ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

# გადაწყვეტილება №2362756

ნომერი: AR1355547

თარიღი : 17.11.2015

გაცემის თარიღი : 25.12.2015

გაცნობის თარიღი : 25.12.2015

შედეგი : განუხილველი.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი , ქუჩა ქარელი , N 25 ;

დამკვეთი-განმცხადებელი

- გიორგი მასხულია პ/ნ 01015003627
- თბილისი მტკვრის ქ. N 6 ბ. 5

ნომენკლატურა :

- მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
- IV კლასი
- შეთანხმებული პროექტის ცვლილება
- სტადიები:
  - პროექტის შეთანხმება
  - მშენებლობის ნებართვა

.მიწის ნაკვეთის გამოყენების პირობების (გაპი) რეკვიზიტები.:

- .დადგენილი გაპის ბრძანების ნომერი.: 1023
- .დადგენილი გაპის ბრძანების თარიღი.: 12.07.2010

.სატიტულო ინფორმაცია.:

- .ფუნქციური დანიშნულების სახეობა.: მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
- .მთავარი არქიტექტორის/სპეციალისტი სახელი და გვარი.: გიორგი მასხულია

.დამკვეთის ინფორმაცია.:

- .ორგანიზაცია (არესბობის შემთხვევაში).: ამხანაგობა "ქარელი 25"
- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 205296883
- .დამკვეთ(ებ)ის სახელი და გვარი.: გურამ ონიანი
- .დამკვეთ(ებ)ის პირადი ნომერი.: 01025014420

.ტექნიკურ - ეკონომიკური მაჩვენებლები (მეათედების სიზუსტით).:

- .მიწის ნაკვეთის ფართობი (კვ.მ).: 742.0
- .განაშენიანების ფართობი (კვ.მ).: 556.5
- .საერთო ფართობი (კვ.მ).: 4635.9
- .საცხოვრებელი ფართობი (კვ.მ).: 2916.8
- .საზაფხულო ფართობი (კვ.მ).: 967.6
- .კიბის უჯრედისა და სადარბაზოს ფართობი (კვ.მ).: 333.7
- .ავტოსადგომის ფართობი (კვ.მ).: 417.8
- .სამშენებლო მოცულობა (კუბ.მ).: 13340.0
- .0.00 ნიშნულის ზევით (კუბ.მ).: 11750.0
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (კუბ.მ).: 1590.0
- .შენობა-ნაგებობის კონსტრუქციული სიმაღლე (მ).: 4140.0
- .0.00 ნიშნულის ზევით (მ).: 3720.0
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (მ).: 420.0
- .კ1 განაშენიანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 0.5 367:742=0.5
- .კ2 განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 4.8 3560.5:742=4.8
- .კ3 გამწვანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 0.2 126.5:742=0.2

.არსებობის შემთხვევაში მშენებლობის ნებართვის რეკვიზიტები:

- .მშენებლობის ნებართვის ბრძანების ნომერი. : 1375350
- .მშენებლობის ნებართვის ბრძანების თარიღი. : 15.07.2014

"საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის" მე-5, 51-ე, 52-ე, 83-ე, 96-ე, მე-100, 102-ე მუხლების, VI თავის, "მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ" საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის #57 დადგენილების თანახმად

## გადაწყვეტილება

17.11.2015 წლის AR1355547 განცხადების განუხილველად დატოვების თაობაზე.

1. წარმოდგენილია ამხანაგობის სადამფუძნებლო ხელშეკრულება და წევრთა კრების ოქმი, რომლითაც თანხმობა გამოთქმულია დუპლექსის ტიპის ერთი სართულის დამატებაზე, ვინაიდან კორექტირება სხვა ცვლილებებსაც ითვალისწინებს უნდა წარმოადგინოთ განახლებული ოქმი, რომლის შინაარსიც შესაბამისი უნდა იყოს შესათანხმებლად წარმოდგენილ პროექტთან.
2. ასევე, წარმოსადგენია თენგიზ შაღაშვილის მიერ გიორგი შაღაშვილზე გაცემული მინდობილობა.
ყოველივე ზემოაღნიშნულიდან გამომდინარე, სამსახური მოკლებულია თქვენი მოთხოვნის დაკმაყოფილების შესაძლებლობას და 17.11.2015 წლის AR1355547 განცხადება რჩება განუხილველი

• დამატებით გაცნობებთ, რომ გაურკვევლობის შემთხვევაში ინფორმაციის მისაღებად შეგიძლიათ დარეკოთ მერიის ცხელ ხაზზე - 2722222, ასევე შეგიძლიათ მობრძანდეთ შარტავას ქ. #7, მერიის შენობა, პირველი სართული, სივრცე#4.

• გადაწყვეტილება შეიძლება გასაჩივრდეს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერთან (მის: ქ. თბილისი, ჟ. შარტავას ქუჩა N7), საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით, მისი ოფიციალური გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში.