ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

გადაწყვეტილება №2349624

ნომერი: AR1355692

თარიღი : 13.11.2015

გაცემის თარიღი : 17.12.2015

გაცნობის თარიღი : 17.12.2015

შედეგი : განუხილველი.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი , დიღომი , ჩალიპირები ;

დამკვეთი-განმცხადებელი

- თამარ ჩიქავა პ/ნ 01008008786
- თბილისი ს.ჩიქოვანის ქ. N 24 ბ. 11

ნომენკლატურა :

- ავტოსერვისი
- II კლასი
- ახალი მშენებლობა
- სტადიები:
  - პროექტის შეთანხმება
  - მშენებლობის ნებართვა

.მიწის ნაკვეთის გამოყენების პირობების (გაპი) რეკვიზიტები.:

- .დადგენილი გაპის ბრძანების ნომერი.: 588
- .დადგენილი გაპის ბრძანების თარიღი.: 25.06.2008

.სატიტულო ინფორმაცია.:

- .ფუნქციური დანიშნულების სახეობა.: მრავალფუნქციური შენობა (საოფისე, სავაჭრო, სასაწყობე) და ავტოსერვისი
- .მთავარი არქიტექტორის/სპეციალისტი სახელი და გვარი.: ნინო ხავთასი

.დამკვეთის ინფორმაცია.:

- .ორგანიზაცია (არსებობის შემთხვევაში).: შ.პ.ს. ’ჯიჯგო”
- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 205111485
- .დამკვეთ(ებ)ის სახელი და გვარი.: თამარ ჩიქავა
- .დამკვეთ(ებ)ის პირადი ნომერი.: 01008008786

.ტექნიკურ - ეკონომიკური მაჩვენებლები (მეათედების სიზუსტით).:

- .მიწის ნაკვეთის ფართობი (კვ.მ).: 2900.0
- .განაშენიანების ფართობი (კვ.მ).: 130.5
- .საერთო ფართობი (კვ.მ).: 125.4
- .დამხმარე ფართობი (კვ.მ).: 125.4
- .სამშენებლო მოცულობა (კუბ.მ).: 794.46
- .0.00 ნიშნულის ზევით (კუბ.მ).: 781.41
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (კუბ.მ).: 13.05
- .შენობა-ნაგებობის კონსტრუქციული სიმაღლე (მ).: 5.81
- .0.00 ნიშნულის ზევით (მ).: 5.71
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (მ).: 0.1
- .კ1 განაშენიანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 1239.3 0.4
- .კ2 განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 1756 0.6
- .კ3 გამწვანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 1660.7 0.6

ქალაქ თბილისის მერიის სსიპ თბილისის არქიტექტურის სამსახურის ვებ-გვერდზე (tas.ge) თქვენი მოთხოვნა დარეგისტრირებულია არასწორი განაცხადის ველში.

გადაწყვეტილება

ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურში განხილულ იქნა თქვენ მიერ ელექტრონულად ატვირთული დოკუმენტაცია, რასთან დაკავშირებით გაცნობებთ შემდეგს: ვინაიდან თქვენს მიერ არ იქნა სამსახურის №2305393 გადაწყვეტილებით მითითებული ყველა მოთხოვნა შესრულებული და მითითებული ხარვეზი გამოსწორებული კერძოდ : 25.06.2008 წ. #588 ქალაქმშენებლობით პირობებში შეტანილი ცვლილების №1619551 ბრძანებით მოთხოვნილი ძირითადი შენიშვნა გათვალისწინებული, რაც ეხება საპროექტო ობიექტის " მრავალფუნქციური შენობის (საოფისე,სავაჭრო, სასაწყობე) და ავტოსერვისი"–ს ფუნქციონირების საკითხს, კერძოდ: 2. პუნქტში ასახულ მოთხოვნას – "განთავსების დროს, განხორციელდეს ობიექტის ისეთი არქიტექტურული გადაწყვეტა, რომ მისი მომსახურეობა არ აღიქმებოდეს საპროექტო ტერიტორიის მიმდებარედ არსებული ქუჩიდან, დაცული იქნას ჩაუხედაობის პრინციპი". ობიექტის ფუნქციონირება ხორციელდება სამხრეთის მხრიდან არსებული გრუნტის გზიდან , ზემოაღნიშნულის გათვალისწინებით წინამდებარე განცხადება ამ ეტაპზე დატოვებული იქნება განუხილველი (რის თაობაზეც ინფორმაცია გაბრთხილების სახით გეცნობათ №2309528. გადაწყვეტილებით).

- დამატებით გაცნობებთ, რომ გაურკვევლობის შემთხვევაში ინფორმაციის მისაღებად შეგიძლიათ დარეკოთ მერიის ცხელ ხაზზე - 2722222, ასევე შეგიძლიათ მობრძანდეთ შარტავას ქ. #7, მერიის შენობა, პირველი სართული, სივრცე#4.

- გადაწყვეტილება შეიძლება გასაჩივრდეს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერთან (მის: ქ. თბილისი, ჟ. შარტავას ქუჩა N7), საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით, მისი ოფიციალური გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში.

თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი
" თბილისის არქიტექტურის სამსახური"
საქართველო, თბილისი 0160 ჭ. შარტავას 7

ტელ. [+995 32] 272 22 22
ფაქს. [+995 32] 237 82 24
Info@tas.ge
უფრო მეტი - tas.ge