ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

გადაწყვეტილება №2336232

ნომერი: AR1359696

თარიღი : 30.11.2015

გაცემის თარიღი : 14.12.2015

გაცნობის თარიღი : 14.12.2015

შედეგი : განუხილველი.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი , ქუჩა წინანდალი , N 9 / ქალაქი თბილისი , ქუჩა წინანდალი , N 9 ;

დამკვეთი-განმცხადებელი

- მარინა გვენეტაძე პ/ნ 41001023806
- ტყიბული ს. ორპირი

ნომენკლატურა :

- უმაღლესი სასწავლებლები
- IV კლასი
- დაშენება
- სტადიები:
  - პროექტის შეთანხმება
  - მშენებლობის ნებართვა

.სატიტულო ინფორმაცია.:

- .ფუნქციური დანიშნულების სახეობა.: შპს ,,საქართველოს ეროვნული უნივერსიტეტი სეუ"-ს საგანმანათლებლო ცენტრი
- .მთავარი არქიტექტორის/სპეციალისტი სახელი და გვარი.: მარინა გვენეტაძე
- .ორგანიზაცია (არსებობის შემთხვევაში).: შპს საქართველოს ეროვნული უნივერსიტეტი სეუ
- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 208215509

.დამკვეთის ინფორმაცია.:

- .ორგანიზაცია (არესბობის შემთხვევაში).: შპს საქართველოს ეროვნული უნივერსიტეტი სეუ
- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 208215509
- .დამკვეთ(ებ)ის სახელი და გვარი.: გია კავთელიშვილი
- .დამკვეთ(ებ)ის პირადი ნომერი.: 01012000597

.შეთანხმებული პროექტის რეკვიზიტები.:

- .შეთანხმებული პროექტის ბრძანების ნომერი.: 1257867
- .შეთანხმებული პროექტის ბრძანების თარიღი.: 5.07.2014

.სარეკონსტრუქციო შენობა-ნაგებობის (არსებული) ტექნიკურ - ეკონომიკური მაჩვენებლები (მეათედების სიზუსტით).:

- .მიწის ნაკვეთის ფართობი (კვ.მ).: 2506.0
- .განაშენიანების ფართობი (კვ.მ).: 380.81
- .საერთო ფართობი (კვ.მ).: 3950.51
- .საზაფხულო ფართობი (კვ.მ).: 498.4
- .კიბის უჯრედისა და სადარბაზოს ფართობი (კვ.მ).: 188.61
- .დამხმარე ფართობი (კვ.მ).: 1313.43
- .სამშენებლო მოცულობა (კუბ.მ).: 14324.17
- .0.00 ნიშნულის ზევით (კუბ.მ).: 13045.52
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (კუბ.მ).: 1278.65
- .შენობა-ნაგებობის კონსტრუქციული სიმაღლე (მ).: 42.35
- .0.00 ნიშნულის ზევით (მ).: 39.55
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (მ).: 2.8
- .კ1 განაშენიანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : -
- .კ2 განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : -
- .კ3 გამწვანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : -
- .სასწავლო აუდიტორიის ფართობი (კვ.მ): 1950.07

.პროექტირების შედეგად მიღებული ტექნიკურ - ეკონომიკური მაჩვენებლები (მეათედების სიზუსტით).:

- .მიწის ნაკვეთის ფართობი (კვ.მ).: 2506.0
- .განაშენიანების ფართობი (კვ.მ).: 380.81
- .საერთო ფართობი (კვ.მ).: 3508.64
- .კიბის უჯრედისა და სადარბაზოს ფართობი (კვ.მ).: 188.61
- .დამხმარე ფართობი (კვ.მ).: 1313.43
- .სამშენებლო მოცულობა (კუბ.მ).: 14610.72
- .0.00 ნიშნულის ზევით (კუბ.მ).: 13332.07
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (კუბ.მ).: 1278.65
- .შენობა-ნაგებობის კონსტრუქციული სიმაღლე (მ).: 42.35
- .0.00 ნიშნულის ზევით (მ).: 39.55
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (მ).: 2.8
- .კ1 განაშენიანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : -
- .კ2 განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : -
- .კ3 გამწვანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : -
- .სასწავლო აუდიტორიის ფართობი (კვ.მ): 2006.6

"საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის" მე-5, 51-ე, 52-ე, 83-ე, 96-ე, მე-100, 102-ე მუხლების, VI თავის, "მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ" საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის #57 დადგენილების თანახმად

გადაწყვეტილება

ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის სსიპ თბილისის არქიტექტურის სამსახურმა განიხილა თქვენს მიერ ელექტრონულად ატვირთული №AR1359696 განცხადება და მასზე თანდართული დოკუმენტაცია, რასთან

დაკავშირებითაც გაცნობებთ შემდეგს:

წარმოდგენილი დოკუმენტაციიდან ირკვევა, რომ ნომენკლატურა არ არის სწორად განსაზღვრული. აქედან გამომდინარე სამსახური მოკლებულია სამართლებრივ საფუძველს განიხილოს და შეაფასოს აღნიშნული განაცხადი. საჭიროა საკითხი დააყენოთ თავიდან, ახალი განაცხადით - შეთანხმებული პროექტის ცვლილებაზე.

- დამატებით გაცნობებთ, რომ გაურკვევლობის შემთხვევაში ინფორმაციის მისაღებად შეგიძლიათ დარეკოთ მერიის ცხელ ხაზზე - 2722222, ასევე შეგიძლიათ მობრძანდეთ შარტავას ქ. #7, მერიის შენობა, პირველი სართული, სივრცე#4.

- გადაწყვეტილება შეიძლება გასაჩივრდეს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერთან (მის: ქ. თბილისი, ჟ. შარტავას ქუჩა N7), საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით, მისი ოფიციალური გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში.