ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

გადაწყვეტილება №2336049

ნომერი: AR1361833

თარიღი : 09.12.2015

გაცემის თარიღი : 10.12.2015

გაცნობის თარიღი : 10.12.2015

შედეგი : განუხილველი.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი , ქუჩა ნინო ჩხეიძე , N 43 / ქალაქი თბილისი , ქუჩა ნ. ჩხეიძე , N 45 / ქალაქი თბილისი , ქუჩა ნ. ჩხეიძე , N 43 / ქალაქი თბილისი , ქუჩა ნ. ჩხეიძე , N37-სა და N43-ს შორის , (ნაკვეთი N62/12) / ქალაქი თბილისი , ქუჩა ნ. ჩხეიძე , N37-სა და N43-ს შორის , (ნაკვეთი N62/11) / ქალაქი თბილისი , ქუჩა ჩხეიძე , N 43 , მიმდებარედ ნაკვეთი 62/014/ ქალაქი თბილისი , ნ. ჩხეიძის ქუჩა N37-სა და N43-ს შორის;

დამკვეთი-განმცხადებელი

- რატი შენგელია პ/ნ 01024074383
- საქართველო, ქალაქი თბილისი, პეტრე ქავთარაძეს ქუჩა, N 27, ბინა 27

ორგანიზაცია:

- ინოვაციური სამშენებლო-საინჟინრო კომპანია კოდი: 405026458

ნომენკლატურა :

- მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
- IV კლასი
- ახალი მშენებლობა
- სტადიები:
  - პროექტის შეთანხმება
  - მშენებლობის ნებართვა

.მიწის ნაკვეთის გამოყენების პირობების (გაპი) რეკვიზიტები.:

- .დადგენილი გაპის ბრძანების ნომერი.: 474292

- .დადგენილი გაპის ბრძანების თარიღი.: 13.12.2012

.სატიტულო ინფორმაცია.:

- .ფუნქციური დანიშნულების სახეობა.: მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
- .მთავარი არქიტექტორის/სპეციალისტი სახელი და გვარი.: ილია ჩხიკვიშვილი
- .ორგანიზაცია (არსებობის შემთხვევაში).: ინოვაციური სამშენებლო-საინჟინრო კომპანია
- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 405026458

.დამკვეთის ინფორმაცია.:

- .ორგანიზაცია (არსებობის შემთხვევაში).: შპს ,,ეფდ"
- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 406136612
- .დამკვეთ(ებ)ის სახელი და გვარი.: გიორგი ბეროშვილი
- .დამკვეთ(ებ)ის პირადი ნომერი.: 01011004191

.ტექნიკურ - ეკონომიკური მაჩვენებლები (მეათედების სიზუსტით).:

- .მიწის ნაკვეთის ფართობი (კვ.მ).: 1729.0
- .განაშენიანების ფართობი (კვ.მ).: 1519.5
- .საერთო ფართობი (კვ.მ).: 8364.5
- .საცხოვრებელი ფართობი (კვ.მ).: 3069.1
- .საოფისე ფართობი (კვ.მ).: 662.8
- .კომერციული ფართობი (კვ.მ).: 2249.1
- .საზაფხულო ფართობი (კვ.მ).: 500.9
- .კიბის უჯრედისა და სადარბაზოს ფართობი (კვ.მ).: 791.4
- .ავტოსადგომის ფართობი (კვ.მ).: 1091.2
- .სამშენებლო მოცულობა (კუბ.მ).: 29030.5
- .0.00 ნიშნულის ზევით (კუბ.მ).: 16626.0
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (კუბ.მ).: 12404.5
- .შენობა-ნაგებობის კონსტრუქციული სიმაღლე (მ).: 33.6
- .0.00 ნიშნულის ზევით (მ).: 23.5
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (მ).: 10.1
- .კ1 განაშენიანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 906.2 კვ.მ კ1 - 0.5
- .კ2 განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 4900.8 კვ.მ კ2 - 2.8
- .კ3 გამწვანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 170,1 კვ.მ კ2 - 0,1

.შეთანხმებული პროექტის რეკვიზიტები.:

- .შეთანხმებული პროექტის ბრძანების ნომერი.: 486673
- .შეთანხმებული პროექტის ბრძანების თარიღი.: 31.12.2012

"საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის" მე-5, 51-ე, 52-ე, 83-ე, 96-ე, მე-100 მუხლების, VI თავის, "კულტურული მემკვიდრეობის შესახებ" საქართველოს კანონის, "მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ" საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის #57 დადგენილების თანახმად

გადაწყვეტილება

თქვენი 10.12.2015 წლის შეტყობინების საფუძველზე 09.12.2015 წლის AR1361833 განაცხადი დარჩა განუხილველი.

- დამატებით გაცნობებთ, რომ გაურკვევლობის შემთხვევაში ინფორმაციის მისაღებად შეგიძლიათ დარეკოთ მერიის ცხელ ხაზზე - 2722222, ასევე შეგიძლიათ მობრძანდეთ შარტავას ქ. #7, მერიის შენობა, პირველი სართული, სივრცე#4.

• გადაწყვეტილება შეიძლება გასაჩივრდეს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერთან (მის: ქ. თბილისი, ჟ. შარტავას ქუჩა N7), საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით, მისი ოფიციალური გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში.