ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

გადაწყვეტილება №2357728

ნომერი: AR1364744

თარიღი : 17.12.2015

გაცემის თარიღი : 06.01.2016

გაცნობის თარიღი : 06.01.2016

შედეგი : განუხილველი.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი , ქუჩა ხიზანბარელი , N 1 ; ქალაქი თბილისი , ქუჩა ხიზანბარელი , N 1 ;

დამკვეთი-განმცხადებელი

- ბექა ხაბულიანი პ/ნ 01025015588
- ქ.თბილისი დიდი დიღომი თავდადებულის #26 ბინა #51

ნომენკლატურა :

- სპორტული დარბაზი/კომპლექსი
- III კლასი
- ახალი მშენებლობა
- პროექტის შეთანხმება

.მიწის ნაკვეთის გამოყენების პირობების (გაპი) რეკვიზიტები.:

- .დადგენილი გაპის ბრძანების ნომერი.: 2031746
- .დადგენილი გაპის ბრძანების თარიღი.: 7.08.2015

.სატიტულო ინფორმაცია.:

- .ფუნქციური დანიშნულების სახეობა.: საცურაო აუზი
- .მთავარი არქიტექტორის/სპეციალისტი სახელი და გვარი.: გურამი კვირცხალია

.დამკვეთის ინფორმაცია.:

- .ორგანიზაცია (არსებობის შემთხვევაში).: მშენებელი-2004

- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 200104831
- .დამკვეთ(ებ)ის სახელი და გვარი.: ბექა ხაბულიანი
- .დამკვეთ(ებ)ის პირადი ნომერი.: 01025015588

.ტექნიკურ - ეკონომიკური მაჩვენებლები (მეათედების სიზუსტით).:

- .მიწის ნაკვეთის ფართობი (კვ.მ).: 1320.0
- .განაშენიანების ფართობი (კვ.მ).: 820.6
- .საერთო ფართობი (კვ.მ).: 748.9
- .დამხმარე ფართობი (კვ.მ).: 414.5
- .აუზის ფართობი (კვ.მ).: 334.4
- .სამშენებლო მოცულობა (კუბ.მ).: 7057.0
- .0.00 ნიშნულის ზევით (კუბ.მ).: 6015.0
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (კუბ.მ).: 1042.0
- .შენობა-ნაგებობის კონსტრუქციული სიმაღლე (მ).: 10.8
- .0.00 ნიშნულის ზევით (მ).: 8.5
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (მ).: 2.3
- .კ1 განაშენიანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 802.00 კვ.მ კ-1=0.6
- .კ2 განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 802.00 კვ.მ კ-2=0.6
- .კ3 გამწვანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 131.30 კვ.მ კ-3=1.0

ქალაქ თბილისის მერიის სსიპ თბილისის არქიტექტურის სამსახურის ვებ-გვერდზე (tas.ge) თქვენი მოთხოვნა დარეგისტრირებულია არასწორი განაცხადის ველში.

გადაწყვეტილება

17/12/2015 წლის AR1364744 განცხადების განუხილველად დატოვების თაობაზე.

კერძოდ გაცნობებთ შემდეგს: დოკუმენტაციის განხილვის შედეგად ირკვევა, რომ საპროექტო ობიექტი თავისი მახასიათებელებით განეკუთვნება მეოთხე კლასის მშენებლობას ასევე შეცვლილია სამშენებლო მიწის ნაკვეთის კონფიგურაცია, რაც სავალდებულოა აისახოს სამშენებლოდ გამოყენების პირობებში, რათა დადგინდეს ნაკვეთის შესაბამისობა ქ. თბილისში მოქმედი ტერიტორიის გამოყენების და განაშენიანების რეგულირების წესებთან და საჭიროებისამებრ განისაზღვროს დამატებითი პირობები.

ქალაქმშენებლობით პირობებში ცვლილებების შეტანამდე, სამსახური მოკლებულია სამართლებრივ საფუძველს დააკმაყოფილოს თქვენი მოთხოვნა და 17/12/2015 წლის AR1364744 განცხადება რჩება განუხილველი.

- დამატებით გაცნობებთ, რომ გაურკვევლობის შემთხვევაში ინფორმაციის მისაღებად შეგიძლიათ დარეკოთ მერიის ცხელ ხაზზე - 2722222, ასევე შეგიძლიათ მობრძანდეთ შარტავას ქ. #7, მერიის შენობა, პირველი სართული, სივრცე#4.

- გადაწყვეტილება შეიძლება გასაჩივრდეს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერთან (მის: ქ. თბილისი, ჟ. შარტავას ქუჩა N7), საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით, მისი ოფიციალური გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში.