ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

გადაწყვეტილება №2371638

ნომერი: AR1366084

თარიღი : 22.12.2015

გაცემის თარიღი : 04.01.2016

გაცნობის თარიღი : 04.01.2016

შედეგი : თანხმობა.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი , ქუჩა გაგრის , N 2 ;

დამკვეთი-განმცხადებელი

- გიორგი კაჭარავა პ/ნ 01008008929
- თბილისი ი.ჭავჭავაძის გამზ. N 30 ბ. 10

ნომენკლატურა :

- I კლასი
- 60 კვ.მ-მდე ფართობის 5 მ-მდე სიმაღლის და 2 მ-მდე ჩაღრმავების მქონე შენობა
  ახალი მშენებლობა
- ანტრესოლის, კიბის, ვიტრინის, კარის, ფანჯრის და სხვა ღიობის მოწყობა ან დემონტაჟი
  რეკონსტრუქცია
- ღია ავტოსადგომის მოწყობა
  ახალი მშენებლობა
- აბრებისა და რეკლამების განთავსება
  ახალი მშენებლობა

"მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ" საქართველოს მთავრობის 2009 წლის

24 მარტის #57 დადგენილების 65-ე მუხლის პირველი პუნქტის თანახმად

გადაწყვეტილება

საკადასტრო საზღვრის გარეთ საპროექტო ტერიტორიაზე შესასვლელი გზის მოწყობის მიზნით პანდუსის მოწყობის და საკადასტრო საზღვრებში დაცვის ჯიხურის მოწყობისა და I კლასის სარეკონსტრუქციო სამუშაოების განხორციელების შესაძლებლობის დადასტურების თაობაზე

ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურში განხილული იქნა თქვენი საკითხი, რომელიც ეხება ქ. თბილისში, სექტორი–გლდანი, ქ.უჩა გაგრის N2–ში , შპს "აისბერგ თბილისი“–ს საკუთრების მიწის ნაკვეთზე (ნაკვ.003/051) საკადასტრო საზღვრის გარეთ საპროექტო ტერიტორიაზე შესასვლელი გზის მოწყობის მიზნით პანდუსის მოწყობის და საკადასტრო საზღვრებში დაცვის ჯიხურის მოწყობისა და I კლასის სარეკონსტრუქციო სამუშაოების განხორციელებას . პასუხად გაცნობებთ, რომ თქვენს მიერ ჩასატარებელი სამუშაოები თავისი მახასიათებლებით განეკუთვნება I კლასის ობიექტს, რომელიც არ საჭიროებს მშენებლობის ნებართვას თუმცა სამუშაოების განხორციელების შესაძლებლობას ადასტურებს ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახური.

საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის N 57 დადგენილების თანახმად სამსახურმა შეამოწმა ელექტრონულად ატვირთული დოკუმენტაციის (მოქ. გიორგი კაჭარავას განცხადება ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან რეგისტრაციის N 882015635269 საკადასტრო კოდი N 01.14.11.019.005.01.539, იპოთეკარის სააქციო საზოგადოება " საქართველო"-ს თანხმობა, “ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საჯარო სამართლის იურიდიული პირის – ქონების მართვის სააგენტოს 18.12.2015 წ. № QN1359935 გადაწყვეტილება, ესკიზური ნახაზები და საპროექტო ფოტომონტაჟი) ქალაქთმშენებლობით დოკუმენტებთან შესაბამისობა და ადასტურებს ქ. თბილისში, სექტორი–გლდანი, ქ.უჩა გაგრის N2–ში , შპს" აისბერგ თბილისი“–ს საკუთრების მიწის ნაკვეთზე (ნაკვ.003/051) საკადასტრო საზღვრის გარეთ საპროექტო ტერიტორიაზე შესასვლელი გზის მოწყობის მიზნით პანდუსის მოწყობის და საკადასტრო საზღვრებში დაცვის ჯიხურის მოწყობისა და I კლასის სარეკონსტრუქციო სამუშაოების განხორციელების შესაძლებლობას.

–სამუშაოები განხორციელდეს სააგენტოს № QN1359935 გადაწყვეტილების №1 დანართში მონიშნულ სავარაუდო მონაკვეთზე, ქალაქ თბილისის საპატრულო პოლიციის 2015 წლის 19 ნოემბრის №20/8–2575856 წერილით დადგენილი პირობების და შეთანხმებული საგზაო მოძრაობის ორგანიზაციის სქემის შესაბამისად, უსაფრთხოების და ტექნიკური ნორმების დაცვით.

–სამუშაოების დაწყების შესახებ ინფორმაცია წინასწარ აცნობეთ საპატრულო პოლიციის დეპარტამენტის სამორიგეო ნაწილს .

- ზემოაღნიშნული სამუშაოების ჩატარებისას, დამკვეთი ვალდებულია დაიცვას კანონმდებლობით, მათ შორის, სამშენებლო რეგლამენტებით გათვალისწინებული მოთხოვნები და ნორმები.
- სამშენებლო დოკუმენტაციის სისწორეზე პასუხისმგებლობა ეკისრება დამკვეთს და დოკუმენტის შემსრულებელ პირს.
- აქვე განგიმარტავთ, რომ ამ წერილით დადასტურებული სამუშაოების დარღვევით წარმოება გამოიწვევს კანონდებლობით დადგენილ პასუხისმგებლობას.
- გადაწყვეტილება შეიძლება გასაჩივრდეს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერთან (მის: ქ. თბილისი, ჟ. შარტავას ქუჩა N7), საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით, მისი ოფიციალური გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში.