ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

გადაწყვეტილება №2373667

ნომერი: AR1366626

თარიღი : 24.12.2015

გაცემის თარიღი : 15.01.2016

გაცნობის თარიღი : 15.01.2016

შედეგი : განუხილველი.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი , ლუბლიანას ქუჩა N13 / მიხეილ ჭიაურელის ქუჩა N6;

დამკვეთი-განმცხადებელი

- ნაზიბროლა მაღრაძე პ/ნ 01013002603
- თბილისი ვარკეთილი 3 II მ/რ კორ. 28 ბ. 33

ნომენკლატურა :

- საავადმყოფო
- IV კლასი
- დაშენება
- სტადიები:
  - პროექტის შეთანხმება
  - მშენებლობის ნებართვა

.სატიტულო ინფორმაცია.:

- .ფუნქციური დანიშნულების სახეობა.: საავადმყოფო
- .მთავარი არქიტექტორის/სპეციალისტი სახელი და გვარი.: ნაზიბროლა მაღრაძე
- .ორგანიზაცია (არსებობის შემთხვევაში).: შ.პ.ს. "ბლოკ ჯორჯია"
- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 211362461

.დამკვეთის ინფორმაცია.:

- .ორგანიზაცია (არსებობის შემთხვევაში).: შ.პ.ს."მ. იაშვილის სახელობის ბავშვთა ცენტრალური საავადმყოფო"

- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 404896644
- .დამკვეთ(ებ)ის სახელი და გვარი.: შოთა ჯოგლაძე
- .დამკვეთ(ებ)ის პირადი ნომერი.: 01017009366

.სარეკონსტრუქციო შენობა-ნაგებობის (არსებული) ტექნიკურ - ეკონომიკური მაჩვენებლები (მეათედების სიზუსტით).:

- .მიწის ნაკვეთის ფართობი (კვ.მ).: 50260.0
- .განაშენიანების ფართობი (კვ.მ).: 1379.0
- .საერთო ფართობი (კვ.მ).: 909.1
- .კიბის უჯრედისა და სადარბაზოს ფართობი (კვ.მ).: 40.85
- .სამშენებლო მოცულობა (კუბ.მ).: 5928.1
- .0.00 ნიშნულის ზევით (კუბ.მ).: 3206.5
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (კუბ.მ).: 2721.6
- .შენობა-ნაგებობის კონსტრუქციული სიმაღლე (მ).: 5.45
- .0.00 ნიშნულის ზევით (მ).: 3.05
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (მ).: 2.4
- .კ1 განაშენიანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 10908.9/50260=0.2
- .კ2 განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 36052.1/50260=0.7
- .კ3 გამწვანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 11560.2/50260=0.2
- .საორდინატორო და საოპერაციო ფარბი (კვ.მ): 868.25

.პროექტირების შედეგად მიღებული ტექნიკურ - ეკონომიკური მაჩვენებლები (მეათედების სიზუსტით).:

- .მიწის ნაკვეთის ფართობი (კვ.მ).: 50260.0
- .განაშენიანების ფართობი (კვ.მ).: 1387.0
- .საერთო ფართობი (კვ.მ).: 3799.8
- .კიბის უჯრედისა და სადარბაზოს ფართობი (კვ.მ).: 84.2
- .სამშენებლო მოცულობა (კუბ.მ).: 12284.4
- .0.00 ნიშნულის ზევით (კუბ.მ).: 9562.8
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (კუბ.მ).: 2721.6
- .შენობა-ნაგებობის კონსტრუქციული სიმაღლე (მ).: 12.2
- .0.00 ნიშნულის ზევით (მ).: 9.8
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (მ).: 2.4
- .კ1 განაშენიანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 10908.9/50260=0.2
- .კ2 განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 38054.1/50260=0.8
- .კ3 გამწვანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 11560.2/50260=0.2
- .პალატების ფართობი (კვ.მ): 167.5
- .საორდინატორო და საოპერაციო ფარბი (კვ.მ): 3548.1

"საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის" მე-5, 51-ე, 52-ე, 83-ე, 96-ე, მე-100 მუხლების, VI თავის, "მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ" საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის #57 დადგენილების თანახმად

გადაწყვეტილება

თქვენი განცხადების პასუხად გაცნობებთ შემდეგს:

თქვენს მიერ არასწორად არის არჩეული ნომენკლატურა. გამომდინარე აქედან სამსახური მოკლებულია სამართლებრივ საფუძველს დააკმაყოფილოს თქვენი მოთხოვნა.
საჭიროა დაარეგისტრიროთ ახალი განაცხადი და ნომენკლატურაში აირჩიოთ მიშენება–დაშენება.

წინამდებარე განცხადება დარჩება განუხილველი და საკითხის შემდგომი განხილვა იწარმოებს სრულყოფილი დოკუმენტაციის ახალი
რეგისტრაციითწარმოდგენისშემთხვევაშიდაშესაბამისიგადაწყვეტილებაგეცნობებათკანონითდადგენილვადაში. აქვე გაცნობებთ, რომ საჭირო იქნება ყველა თანამესაკუთრის თანხმობის წარმოდგენა.

• გადაწყვეტილება შეიძლება გასაჩივრდეს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერთან (მის: ქ. თბილისი, ჟ. შარტავას ქუჩა N7), საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით, მისი ოფიციალური გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში.