ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

ბრძანება №2394180

ნომერი: AR1366852

თარიღი : 28.12.2015

გაცემის თარიღი : 27.01.2016

გაცნობის თარიღი : 27.01.2016

შედეგი : თანხმობა.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი , სოფელი დიღომი, ფარსადანის ქუჩა N9;

დამკვეთი-განმცხადებელი

- რაულ იაკობიძე პ/ნ 54001007073
- თბილისი ლუბლიანას ქ. N 38 ბ. 1ა

ორგანიზაცია:

- პარტნიორი2 კოდი: 405092224

ნომენკლატურა :

- მრავალფუნქციური კომპლექსი/შენობა
- IV კლასი
- ახალი მშენებლობა
- პროექტის შეთანხმება

.მიწის ნაკვეთის გამოყენების პირობების (გაპი) რეკვიზიტები.:

- .დადგენილი გაპის ბრძანების ნომერი.: № 2289386
- .დადგენილი გაპის ბრძანების თარიღი.: 26.11.2015

.სატიტულო ინფორმაცია.:

- .ფუნქციური დანიშნულების სახეობა.: საცხოვრებელი, კომერციული, სასტუმრო
- .მთავარი არქიტექტორის/სპეციალისტი სახელი და გვარი.: ლევან ხუხაშვილი

- .ორგანიზაცია (არესბობის შემთხვევაში).: შპს "პარტნიორი 2"
- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 405092224

.დამკვეთის ინფორმაცია.:

- .ორგანიზაცია (არესბობის შემთხვევაში).: შპს "პარტნიორი 2"
- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 405092224
- .დამკვეთ(ებ)ის სახელი და გვარი.: რაულ იაკობიძე
- .დამკვეთ(ებ)ის პირადი ნომერი.: 54001007073

.ტექნიკურ - ეკონომიკური მაჩვენებლები (მეათედების სიზუსტით).:

- .მიწის ნაკვეთის ფართობი (კვ.მ).: 4147.0
- .განაშენიანების ფართობი (კვ.მ).: 3465.3
- .საერთო ფართობი (კვ.მ).: 27876.5
- .საცხოვრებელი ფართობი (კვ.მ).: 10288.2
- .კომერციული ფართობი (კვ.მ).: 2453.1
- .საზაფხულო ფართობი (კვ.მ).: 2294.3
- .კიბის უჯრედისა და სადარბაზოს ფართობი (კვ.მ).: 2911.6
- .დამხმარე ფართობი (კვ.მ).: 24.0
- .ავტოსადგომის ფართობი (კვ.მ).: 3921.1
- .სამშენებლო მოცულობა (კუბ.მ).: 92169.35
- .0.00 ნიშნულის ზევით (კუბ.მ).: 80048.15
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (კუბ.მ).: 12121.2
- .შენობა-ნაგებობის კონსტრუქციული სიმაღლე (მ).: 57.9
- .0.00 ნიშნულის ზევით (მ).: 55.5
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (მ).: 2.4
- .კ1 განაშენიანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 3030.3 / 0.7
- .კ2 განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 22870.9 / 5.5
- .კ3 გამწვანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 441.1 / 0.1
- .სასტუმროს ნომრების ფართობი (კვ.მ): 5984.2

"საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის" მე-5, 51-ე, 52-ე, 96-ე, მე-100 მუხლების, VI თავის, "მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ" საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის #57 დადგენილების, "ქალაქ თბილისის ტერიტორიის გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების დამტკიცების შესახებ" ქალაქ თბილისის საკრებულოს 2009 წლის 27 მარტის #4-13 გადაწყვეტილების თანახმად

ვბრძანებ

1. შეთანხმდეს: ქ. თბილისში, სოფელი დიღომი, ფარსადანის ქუჩა N9, საკუთრებაში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკ. კოდი №01.72.14.034.683), მრავალფუნქციური კომპლექსის არქიტექტურული პროექტი.

- სამშენებლო სამუშაოები დაწყებული იქნეს მშენებლობის ნებართვის გაცემის შემდეგ.
- სამშენებლო დოკუმენტის სისწორეზე პასუხისმგებლობა ეკისრება დამკვეთს და დოკუმენტის შემსრულებელ პირს. სამსახური პასუხისმგებელია მხოლოდ მის მიერ დამოწმებული დოკუმენტების კანონმდებლობასთან შესაბამისობაზე.
- გადაწყვეტილება შეიძლება გასაჩივრდეს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერთან (მის: ქ. თბილისი, ჟ. შარტავას ქუჩა N7), საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით, მისი ოფიციალური გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში.
- დამატებით გაცნობებთ, რომ გაურკვევლობის შემთხვევაში ინფორმაციის მისაღებად შეგიძლიათ დარეკოთ მერიის ცხელ ხაზზე - 2722222, ასევე შეგიძლიათ მობრძანდეთ შარტავას ქ. #7, მერიის შენობა, პირველი სართული,

თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი
" თბილისის არქიტექტურის სამსახური"
საქართველო, თბილისი 0160 ჭ. შარტავას 7

ტელ. [+995 32] 272 22 22
ფაქს. [+995 32] 237 82 24
info@tas.ge
უფრო მეტი - tas.ge