ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

ბრძანება №2409691

ნომერი: AR1367483

თარიღი : 29.12.2015

გაცემის თარიღი : 10.02.2016

გაცნობის თარიღი : 11.02.2016

შედეგი : თანხმობა.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი , გიორგი (ჯორჯ) პაპაშვილის ქუჩა N17 ;

დამკვეთი-განმცხადებელი

- დავით კახიანი პ/ნ 01006007920
- გიოგი პაპაშვილის 19

ორგანიზაცია:

- მონტაჟ ჯორჯია კოდი: 205258335

ნომენკლატურა :

- ოფისი
- III კლასი
- ახალი მშენებლობა
- პროექტის შეთანხმება

.მიწის ნაკვეთის გამოყენების პირობების (გაპი) რეკვიზიტები.:

- .დადგენილი გაპის ბრძანების ნომერი.: 2178536
- .დადგენილი გაპის ბრძანების თარიღი.: 15.09.2015

.სატიტულო ინფორმაცია.:

- .ფუნქციური დანიშნულების სახეობა.: ოფისი
- .მთავარი არქიტექტორის/სპეციალისტი სახელი და გვარი.: ირაკლი ჩიტორელიძე

- .ორგანიზაცია (არესბობის შემთხვევაში).: შპს. პროჯექტ სითი
- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 406114529

.დამკვეთის ინფორმაცია.:

- .ორგანიზაცია (არესბობის შემთხვევაში).: შპს. მონტაჟ ჯორჯია
- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 205258335
- .დამკვეთ(ებ)ის სახელი და გვარი.: დავით კახიანი
- .დამკვეთ(ებ)ის პირადი ნომერი.: 01006007920

.ტექნიკურ - ეკონომიკური მაჩვენებლები (მეათედების სიზუსტით).:

- .მიწის ნაკვეთის ფართობი (კვ.მ).: 697.0
- .განაშენიანების ფართობი (კვ.მ).: 368.4
- .საერთო ფართობი (კვ.მ).: 654.4
- .საოფისე ფართობი (კვ.მ).: 416.9
- .კიბის უჯრედისა და სადარბაზოს ფართობი (კვ.მ).: 45.1
- .დამხმარე ფართობი (კვ.მ).: 109.5
- .ავტოსადგომის ფართობი (კვ.მ).: 82.9
- .სამშენებლო მოცულობა (კუბ.მ).: 3341.3
- .0.00 ნიშნულის ზევით (კუბ.მ).: 2936.1
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (კუბ.მ).: 405.2
- .შენობა-ნაგებობის კონსტრუქციული სიმაღლე (მ).: 9.07
- .0.00 ნიშნულის ზევით (მ).: 7.97
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (მ).: 1.1
- .კ1 განაშენიანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 368.4 მ2; კ-1=0.5
- .კ2 განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 649.1 მ2; კ-2=0.9
- .კ3 გამწვანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 69.7მ2; კ-3=0.1

"საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის" მე-5, 51-ე, 52-ე, 96-ე, მე-100 მუხლების, VI თავის, "მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ" საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის #57 დადგენილების, "ქალაქ თბილისის ტერიტორიის გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების დამტკიცების შესახებ" ქალაქ თბილისის საკრებულოს 2009 წლის 27 მარტის #4-13 გადაწყვეტილების თანახმად

ვბრძანებ

1. შეთანხმდეს ქ. თბილისში, გიორგი (ჯორჯ) პაპაშვილის ქ. N17-ში, კერძო საკუთრებაში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (ნაკვეთის საკადასტრო კოდი N01.72.14.013.058) საოფისე შენობის არქიტექტურული პროექტი.

- სამშენებლო სამუშაოები დაწყებული იქნეს მშენებლობის ნებართვის გაცემის შემდეგ.
- სამშენებლო დოკუმენტის სისწორეზე პასუხისმგებლობა ეკისრება დამკვეთს და დოკუმენტის შემსრულებელ პირს. სამსახური პასუხისმგებელია მხოლოდ მის მიერ დამოწმებული დოკუმენტების კანონმდებლობასთან შესაბამისობაზე.
- გადაწყვეტილება შეიძლება გასაჩივრდეს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერთან (მის: ქ. თბილისი, ჟ. შარტავას ქუჩა N7), საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით, მისი ოფიციალური გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში.
- დამატებით გაცნობებთ, რომ გაურკვევლობის შემთხვევაში ინფორმაციის მისაღებად შეგიძლიათ დარეკოთ მერიის ცხელ ხაზზე - 2722222, ასევე შეგიძლიათ მობრძანდეთ შარტავას ქ. #7, მერიის შენობა, პირველი სართული, სივრცე#4.