ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

ბრძანება №2472404

ნომერი: AR1369119

თარიღი : 10.01.2016

გაცემის თარიღი : 10.03.2016

გაცნობის თარიღი : 10.03.2016

შედეგი : თანხმობა.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი , დ.აღმაშენებლის ხეივანი მე-12 კმ / ქალაქი თბილისი , დავით აღმაშენებლის მე-12 კმ ;

დამკვეთი-განმცხადებელი

- ჭიაბერი ხოსიაური პ/ნ 01013012159
- თბილისი ვარკეთილი 3 II მ/რ კორ. 2"ბ" ბ. 46

ნომენკლატურა :

- ავტოსერვისი
- IV კლასი
- ახალი მშენებლობა
- პროექტის შეთანხმება

.მიწის ნაკვეთის გამოყენების პირობების (გაპი) რეკვიზიტები.:

- .დადგენილი გაპის ბრძანების ნომერი.: 2257878
- .დადგენილი გაპის ბრძანების თარიღი.: 29.10.2015

.სატიტულო ინფორმაცია.:

- .ფუნქციური დანიშნულების სახეობა.: ავტოსალონი და ავტოსერვისი
- .მთავარი არქიტექტორის/სპეციალისტი სახელი და გვარი.: ჭიაბერი ხოსიაური
- .ორგანიზაცია (არსებობის შემთხვევაში).: შ.პ.ს. "პროექტი"
- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 202338504

.დამკვეთის ინფორმაცია.:

- .ორგანიზაცია (არესბობის შემთხვევაში).: შ.პ.ს. სენა მოტორსი
- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 205222926
- .დამკვეთ(ებ)ის სახელი და გვარი.: გულნაზი კაპანაძე
- .დამკვეთ(ებ)ის პირადი ნომერი.: 35001002970

.ტექნიკურ - ეკონომიკური მაჩვენებლები (მეათედების სიზუსტით).:

- .მიწის ნაკვეთის ფართობი (კვ.მ).: 1647.0
- .განაშენიანების ფართობი (კვ.მ).: 836.5
- .საერთო ფართობი (კვ.მ).: 888.8
- .საოფისე ფართობი (კვ.მ).: 114.1
- .კომერციული ფართობი (კვ.მ).: 699.2
- .სასაწყობე ფართობი (კვ.მ).: 50.0
- .დამხმარე ფართობი (კვ.მ).: 25.5
- .სამშენებლო მოცულობა (კუბ.მ).: 6208.6
- .0.00 ნიშნულის ზევით (კუბ.მ).: 5944.6
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (კუბ.მ).: 264.0
- .შენობა-ნაგებობის კონსტრუქციული სიმაღლე (მ).: 9.2
- .0.00 ნიშნულის ზევით (მ).: 8.9
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (მ).: 0.3
- .კ1 განაშენიანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 825.4 /0.5
- .კ2 განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 939.6 /0.6
- .კ3 გამწვანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 110/0.1

"საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის" მე-5, 51-ე, 52-ე, 96-ე, მე-100 მუხლების, VI თავის, "მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ" საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის #57 დადგენილების, "ქალაქ თბილისის ტერიტორიის გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების დამტკიცების შესახებ" ქალაქ თბილისის საკრებულოს 2009 წლის 27 მარტის #4-13 გადაწყვეტილების თანახმად

ვბრძანებ

1. შეთანხმდეს ქ. თბილისში, დ. აღმაშენებლის ხეივანი მე-12 კმ / ქალაქი თბილისი, დავით აღმაშენებლის მე-12 კმ., შპს "სენა მოტორსი"-ს კუთვნილ მიწის ნაკვეთზე (ნაკვეთის საკადასტრო კოდი №01.72.14.014.721), ავტოსერვისის არქიტექტურული პროექტი.

- სამშენებლო სამუშაოები დაწყებული იქნეს მშენებლობის ნებართვის გაცემის შემდეგ.
- სამშენებლო დოკუმენტის სისწორეზე პასუხისმგებლობა ეკისრება დამკვეთს და დოკუმენტის შემსრულებელ პირს. სამსახური პასუხისმგებელია მხოლოდ მის მიერ დამოწმებული დოკუმენტების კანონმდებლობასთან შესაბამისობაზე.
- გადაწყვეტილება შეიძლება გასაჩივრდეს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერთან (მის: ქ. თბილისი, ჟ. შარტავას ქუჩა N7), საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით, მისი ოფიციალური გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში.
- დამატებით გაცნობებთ, რომ გაურკვევლობის შემთხვევაში ინფორმაციის მისაღებად შეგიძლიათ დარეკოთ მერიის ცხელ ხაზზე - 2722222, ასევე შეგიძლიათ მობრძანდეთ შარტავას ქ. #7, მერიის შენობა, პირველი სართული, სივრცე#4.