ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

ბრძანება №2451898

ნომერი: AR1372614

თარიღი : 23.01.2016

გაცემის თარიღი : 25.02.2016

გაცნობის თარიღი : 25.02.2016

შედეგი : თანხმობა.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი , გმირი კურსანტების ქუჩა N1ა ;

დამკვეთი-განმცხადებელი
- ლაშა ლალიაშვილი პ/ნ 01025005491
- პეტრიწის 8 ბ

ორგანიზაცია:
- შპს მწვანე სახლი კოდი: 404997740

ნომენკლატურა :

- მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
- IV კლასი
- ახალი მშენებლობა
- პროექტის შეთანხმება

.მიწის ნაკვეთის გამოყენების პირობების (გაპი) რეკვიზიტები.:

- .დადგენილი გაპის ბრძანების ნომერი.: 2164507
- .დადგენილი გაპის ბრძანების თარიღი.: 31.08.2015

.სატიტულო ინფორმაცია.:

- .ფუნქციური დანიშნულების სახეობა.: მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
- .მთავარი არქიტექტორის/სპეციალისტი სახელი და გვარი.: თამარ ჩინჩალაძე

- .ორგანიზაცია (არესბობის შემთხვევაში).: შპს „მირა ენტერპრაისი“
- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 206120464

.დამკვეთის ინფორმაცია.:

- .ორგანიზაცია (არესბობის შემთხვევაში).: შპს „მწვანე უბანი“
- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 406137988
- .დამკვეთ(ებ)ის სახელი და გვარი.: რევაზ ცირეკიძე
- .დამკვეთ(ებ)ის პირადი ნომერი.: 01008033625

.ტექნიკურ - ეკონომიკური მაჩვენებლები (მეათედების სიზუსტით).:

- .მიწის ნაკვეთის ფართობი (კვ.მ).: 1432.0
- .განაშენიანების ფართობი (კვ.მ).: 527.7
- .საერთო ფართობი (კვ.მ).: 2993.7
- .საცხოვრებელი ფართობი (კვ.მ).: 2401.6
- .საზაფხულო ფართობი (კვ.მ).: 146.4
- .კიბის უჯრედისა და სადარბაზოს ფართობი (კვ.მ).: 445.7
- .სამშენებლო მოცულობა (კუბ.მ).: 9734.0
- .0.00 ნიშნულის ზევით (კუბ.მ).: 9486.1
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (კუბ.მ).: 247.9
- .შენობა-ნაგებობის კონსტრუქციული სიმაღლე (მ).: 27.9
- .0.00 ნიშნულის ზევით (მ).: 27.4
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (მ).: 0.5
- .კ1 განაშენიანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 527.7/1432=0.4
- .კ2 განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 2911.4/1432=2.0
- .კ3 გამწვანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 293.5/1432=0.2

"საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის" მე-5, 51-ე, 52-ე, 96-ე, მე-100 მუხლების, VI თავის, "მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ" საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის #57 დადგენილების, "ქალაქ თბილისის ტერიტორიის გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების დამტკიცების შესახებ" ქალაქ თბილისის საკრებულოს 2009 წლის 27 მარტის #4-13 გადაწყვეტილების თანახმად

ვბრძანებ

შეთანხმდეს: ქ. თბილისში, სექტორი გლდანი, გმირი კურსანტების ქუჩა #1ა, შპს ,,მწვანე უბანი"–ს კუთვნილ მიწის ნაკვეთზე (საკ.კოდი N 01.11.05.011.162) მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი.

- სამშენებლო სამუშაოები დაწყებული იქნეს მშენებლობის ნებართვის გაცემის შემდეგ.
- სამშენებლო დოკუმენტის სისწორეზე პასუხისმგებლობა ეკისრება დამკვეთს და დოკუმენტის შემსრულებელ პირს. სამსახური პასუხისმგებელია მხოლოდ მის მიერ დამოწმებული დოკუმენტების კანონმდებლობასთან შესაბამისობაზე.
- გადაწყვეტილება შეიძლება გასაჩივრდეს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერთან (მის: ქ. თბილისი, ჟ. შარტავას ქუჩა N7), საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით, მისი ოფიციალური გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში.
- დამატებით გაცნობებთ, რომ გაურკვევლობის შემთხვევაში ინფორმაციის მისაღებად შეგიძლიათ დარეკოთ მერიის ცხელ ხაზზე - 2722222, ასევე შეგიძლიათ მობრძანდეთ შარტავას ქ. #7, მერიის შენობა, პირველი სართული, სივრცე#4.