ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

ბრძანება №2430082

ნომერი: AR1374688

თარიღი : 01.02.2016

გაცემის თარიღი : 12.02.2016

გაცნობის თარიღი : 12.02.2016

შედეგი : თანხმობა.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი , ქუჩა ვაზისუბნის , N 38 / ქალაქი თბილისი , ქუჩა ვაზისუბანი , N 36 ;

დამკვეთი-განმცხადებელი
- კახაბერ ვაშაკიძე პ/ნ 01017005488
- თბილისი დ.ჭონქაძის ქ. N 15/12

ორგანიზაცია:
- შპს "ჰესტია" კოდი: 404436482

ნომენკლატურა :

- მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
- IV კლასი
- შეთანხმებული პროექტის ცვლილება
- პროექტის შეთანხმება

.მიწის ნაკვეთის გამოყენების პირობების (გაპი) რეკვიზიტები.:

- .დადგენილი გაპის ბრძანების ნომერი.: №775682
- .დადგენილი გაპის ბრძანების თარიღი.: 5.07.2013

.სატიტულო ინფორმაცია.:

- .ფუნქციური დანიშნულების სახეობა.: დაბალი ინტენსივობის მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი ოფისით
- .მთავარი არქიტექტორის/სპეციალისტი სახელი და გვარი.: ირაკლი კვარაცხელია

- .ორგანიზაცია (არესბობის შემთხვევაში).: შპს "ქალაქპროექტი"
- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 202461816

.დამკვეთის ინფორმაცია.:

- .ორგანიზაცია (არესბობის შემთხვევაში).: შპს "დევკო"
- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 405120989
- .დამკვეთ(ებ)ის სახელი და გვარი.: ხათუნა კასრაძე
- .დამკვეთ(ებ)ის პირადი ნომერი.: 01015012398

.ტექნიკურ - ეკონომიკური მაჩვენებლები (მეათედების სიზუსტით).:

- .მიწის ნაკვეთის ფართობი (კვ.მ).: 1199.0
- .განაშენიანების ფართობი (კვ.მ).: 687.3
- .საერთო ფართობი (კვ.მ).: 4934.1
- .საცხოვრებელი ფართობი (კვ.მ).: 2691.9
- .საოფისე ფართობი (კვ.მ).: 227.7
- .საზაფხულო ფართობი (კვ.მ).: 447.0
- .კიბის უჯრედისა და სადარბაზოს ფართობი (კვ.მ).: 475.5
- .დამხმარე ფართობი (კვ.მ).: 45.3
- .ავტოსადგომის ფართობი (კვ.მ).: 1046.7
- .სამშენებლო მოცულობა (კუბ.მ).: 16459.5
- .0.00 ნიშნულის ზევით (კუბ.მ).: 12605.3
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (კუბ.მ).: 3854.2
- .შენობა-ნაგებობის კონსტრუქციული სიმაღლე (მ).: 36.2
- .0.00 ნიშნულის ზევით (მ).: 29.6
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (მ).: 6.6
- .კ1 განაშენიანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 646.6 / 0.5
- .კ2 განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 3649 / 3.0
- .კ3 გამწვანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 340 / 0.3

.შეთანხმებული პროექტის რეკვიზიტები.:

- .შეთანხმებული პროექტის ბრძანების ნომერი.: № 2209309
- .შეთანხმებული პროექტის ბრძანების თარიღი.: 29.09.2015

.არსებობის შემთხვევაში მშენებლობის ნებართვის რეკვიზიტები:

- .მშენებლობის ნებართვის ბრძანების ნომერი. : № 2226568 (№ 2286886 - 09.11.2015)
- .მშენებლობის ნებართვის ბრძანების თარიღი. : 9.10.2015

"საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის" მე-5, 51-ე, 52-ე, 96-ე, მე-100 მუხლების, VI თავის, "მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ" საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის #57 დადგენილების, "ქალაქ თბილისის ტერიტორიის გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების დამტკიცების შესახებ" ქალაქ თბილისის საკრებულოს 2009 წლის 27 მარტის #4-13 გადაწყვეტილების თანახმად

ვბრძანებ

1. შეთანხმდეს: ქ. თბილისში, ქუჩა ვაზისუბნის , N 38 / ქალაქი თბილისი , ქუჩა ვაზისუბანი , N 36, კერძო საკუთრებაში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკ. კოდი №01.10.12.023.023), მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის კორექტირებული არქიტექტურული პროექტი.

- სამშენებლო სამუშაოები დაწყებული იქნეს მშენებლობის ნებართვის გაცემის შემდეგ.

• სამშენებლო დოკუმენტის სისწორეზე პასუხისმგებლობა ეკისრება დამკვეთს და დოკუმენტის შემსრულებელ პირს. სამსახური პასუხისმგებელია მხოლოდ მის მიერ დამოწმებული დოკუმენტების კანონმდებლობასთან შესაბამისობაზე.

• გადაწყვეტილება შეიძლება გასაჩივრდეს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერთან (მის: ქ. თბილისი, ჟ. შარტავას ქუჩა N7), საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით, მისი ოფიციალური გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში.

• დამატებით გაცნობებთ, რომ გაურკვევლობის შემთხვევაში ინფორმაციის მისაღებად შეგიძლიათ დარეკოთ მერიის ცხელ ხაზზე - 2722222, ასევე შეგიძლიათ მობრძანდეთ შარტავას ქ. #7, მერიის შენობა, პირველი სართული, სივრცე#4.