ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

გადაწყვეტილება №2510320

ნომერი: AR1377337

თარიღი : 10.02.2016

გაცემის თარიღი : 29.03.2016

გაცნობის თარიღი : 30.03.2016

შედეგი : განუხილველი.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი , ფიზკულტურის და გოთუას ქუჩების გადაკვეთაზე (ნაკვეთის წინა16/23);

დამკვეთი-განმცხადებელი

- მიხეილ ლეჟავა პ/ნ 01024062576
- თბილისი შ.ნუცუბიძის ქ. N 48 კორ. 1 ბ. 10

ნომენკლატურა :

- მაღაზია
- IV კლასი
- ახალი მშენებლობა
- სტადიები:
  - პროექტის შეთანხმება
  - მშენებლობის ნებართვა

.მიწის ნაკვეთის გამოყენების პირობების (გაპი) რეკვიზიტები.:

- .დადგენილი გაპის ბრძანების ნომერი.: № 2285628
- .დადგენილი გაპის ბრძანების თარიღი.: 24.11.2015

.სატიტულო ინფორმაცია.:

- .ფუნქციური დანიშნულების სახეობა.: სავაჭრო ობიექტი
- .მთავარი არქიტექტორის/სპეციალისტი სახელი და გვარი.: მიხეილ ლეჟავა

.დამკვეთის ინფორმაცია.:

- .ორგანიზაცია (არესბობის შემთხვევაში).: შპს"ტორნადო+"
- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 211338382
- .დამკვეთ(ებ)ის სახელი და გვარი.: ალექსანდრე სელიმაშვილი
- .დამკვეთ(ებ)ის პირადი ნომერი.: 01012022604

.ტექნიკურ - ეკონომიკური მაჩვენებლები (მეათედების სიზუსტით).:

- .მიწის ნაკვეთის ფართობი (კვ.მ).: 300.0
- .განაშენიანების ფართობი (კვ.მ).: 45.72
- .საერთო ფართობი (კვ.მ).: 40.43
- .საოფისე ფართობი (კვ.მ).: 40.43
- .სამშენებლო მოცულობა (კუბ.მ).: 265.17
- .0.00 ნიშნულის ზევით (კუბ.მ).: 210.31
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (კუბ.მ).: 54.86
- .შენობა-ნაგებობის კონსტრუქციული სიმაღლე (მ).: 12.6
- .0.00 ნიშნულის ზევით (მ).: 4.6
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (მ).: 8.0
- .კ1 განაშენიანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 209,50/300=0,69
- .კ2 განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 209,50/300=0,69
- .კ3 გამწვანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 30/300=0,10

"საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის" მე-5, 51-ე, 52-ე, 83-ე, 96-ე, მე-100 მუხლების, VI თავის, "მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ" საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის #57 დადგენილების თანახმად

გადაწყვეტილება

№AR137733 განცხადების განუხილველად დატოვების თაობაზე;

კერძოდ გაცნობებთ, რომ ვინაიდან არის წარმოდგენილი კონსტრუქციული დასკვნის შესაბამისად მოწყობილი საძირკვლის ნახაზები, სამსახური მოკლებულია შესაძლებლობას იმსჯელოს არქიტექტურული პროექტის შეთანხმებასა და მშენებლობის ნებართვის გაცემის თაობაზე და თქვენი 10/02/2016 წლის №AR137733 განცხადება რჩება განუხილველი

- დამატებით გაცნობებთ, რომ გაურკვევლობის შემთხვევაში ინფორმაციის მისაღებად შეგიძლიათ დარეკოთ მერიის ცხელ ხაზზე - 2722222, ასევე შეგიძლიათ მობრძანდეთ შარტავას ქ. #7, მერიის შენობა, პირველი სართული, სივრცე#4.

- გადაწყვეტილება შეიძლება გასაჩივრდეს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერთან (მის: ქ. თბილისი, ჟ. შარტავას ქუჩა N7), საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით, მისი ოფიციალური გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში.