თბილისის არქიტექტურა

ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

გადაწყვეტილება №2482475

ნომერი: AR1383813

თარიღი : 04.03.2016

გაცემის თარიღი : 15.03.2016

გაცნობის თარიღი : 15.03.2016

შედეგი : თანხმობა.

ობიექტის მისამართი :

ქ თბილისი პეკინის 33ა;

დამკვეთი-განმცხადებელი

- გურამ კანდელაკი პ/ნ 01026011514
- თბილისი, ნეკერჩხლის ქუჩა N1, ბ.12

ორგანიზაცია:

- შპს მიკროსაფინანსო ორგანიზაცია კრედიტსერვისი+ კოდი: 202950226

ნომენკლატურა :

- I კლასი
- ანტრესოლის, კიბის, ვიტრინის, კარის, ფანჯრის და სხვა ღიობის მოწყობა ან დემონტაჟი რეკონსტრუქცია

"მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ" საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის #57 დადგენილების 65-ე მუხლის პირველი პუნქტის თანახმად

გადაწყვეტილება

ინტერიერში I კლასის სარეკონსტრუქციო სამუშაოების განხორციელების - ორ ფართს შორის კარის ღიობის მოწყობის შესაძლებლობის დადასტურების თაობაზე

ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურმა განიხილა თქვენს მიერ ელექტრონულად ატვირთული დოკუმენტაცია, რომლითაც ითხოვთ ქ. თბილისში, სექტორი - საბურთალო, გამზირი პეკინი N33ა, შპს "მიკროსაფინანსო ორგანიზაცია კრედიტსერვისი+"–ის საკუთრებაში არსებულ ფართებს შორის კარის ღიობის მოწყობის შესაძლებლობას.
პასუხად გაცნობებთ, რომ ,,მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ” საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის #57 დადგენილების 65-ე მუხლის პირველი პუნქტის შესაბამისად თქვენს მიერ განსახორციელებელი სამუშაოები _ თავისი მახასიათებლებით განეკუთვნება I კლასის ობიექტს, რომლის მონტაჟი არ საჭიროებს მშენებლობის ნებართვას, თუმცა სამუშაოების განხორციელების შესაძლებლობას ადასტურებს ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახური”. ,, მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ” საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის #57 დადგენილების თანახმად სამსახურმა შეამოწმა ატვირთული დოკუმენტაციის (ამონაწერები საჯარო რეესტიდან N 882016014855 13/01/2016 წ. საკადასტრო კოდი N 01.10.13.013.003.01.035, N 882015747199 28/12/2015 წ. საკადასტრო კოდი N 01.10.13.013.003.01.036,ასევე წარმოდგენილი საპროექტო ფოტომონტაჟი და ბინათმესაკუთრეთა ამხანაგობა "ოცნება"–ს კრების ოქმი #10) ქალაქმშენებლობით დოკუმენტებთან შესაბამისობა და ადასტურებს ქ. თბილისში, სექტორი - საბურთალო, გამზირი პეკინი N33ა, შპს "მიკროსაფინანსო ორგანიზაცია კრედიტსერვისი+"–ის საკუთრებაში არსებულ ფართებს შორის კარის ღიობის მოწყობის შესაძლებლობას.
სარეკონსტრუქციო სამუშაოები განხორციელდეს წარმოდგენილი "შენობა–ნაგებობათა უსაფრთხოების ცენტრის " დასკვნაში მითითებული რეკომენდაციების გათვალისწინებით.

- ზემოაღნიშნული სამუშაოების ჩატარებისას, დამკვეთი ვალდებულია დაიცვას კანონმდებლობით, მათ შორის, სამშენებლო რეგლამენტებით გათვალისწინებული მოთხოვნები და ნორმები.
- სამშენებლო დოკუმენტაციის სისწორეზე პასუხისმგებლობა ეკისრება დამკვეთს და დოკუმენტის შემსრულებელ პირს.
- აქვე განგიმარტავთ, რომ ამ წერილით დადასტურებული სამუშაოების დარღვევით წარმოება გამოიწვევს კანონდებლობით დადგენილ პასუხისმგებლობას.
- გადაწყვეტილება შეიძლება გასაჩივრდეს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერთან (მის: ქ. თბილისი, ჟ. შარტავას ქუჩა N7), საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით, მისი ოფიციალური გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში.