ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

გადაწყვეტილება №2476618

ნომერი: AR1384310

თარიღი : 07.03.2016

გაცემის თარიღი : 11.03.2016

გაცნობის თარიღი : 12.03.2016

შედეგი : შუალედური.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი , აკაკი ბელიაშვილის ქუჩა , N 104ბ ;

დამკვეთი-განმცხადებელი

- ხუტა კალანდაძე პ/ნ 01009009795
- ვაჟა-ფშაველას გამზ. 4 კვარტ. კორპ. 25, ბინა N46

ნომენკლატურა :

- I კლასი
- შენობა-ნაგებობის ფასადზე მცირე ზომის არქიტექტურული ელემენტების, კონსტრუქციების და ტექნიკური საშუალებების მოწყობა ან დემონტაჟი

რეკონსტრუქცია

"საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის" მე-5, 51-ე, 52-ე, 83-ე, 96-ე, მე-100 მუხლების, VI თავის, "მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ" საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის #57 დადგენილების, "ქალაქ თბილისის ტერიტორიის გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების დამტკიცების შესახებ" ქალაქ თბილისის საკრებულოს 2009 წლის 27 მარტის #4-13 გადაწყვეტილების თანახმად

გადაწყვეტილება

ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ – ქ. თბილის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურში განხილულ იქნა თქვენ მიერ ელექტრონულად ატვირთული დოკუმენტაცია, რომლის პასუხადაც გაცნობებთ შემდეგს:
წარმოდგენილი დოკუმენტაცია შეუსაბამობაშია ერთმანეთთან. კერძოდ:
მოთხოვნის ტექსტისა და ნომენკლატურის მიხედვით დაგეგმილია არსებული შენობის ფასადის რეკონსტრუქცია, ხოლო საკადასტრო გეგმა ცარიელია. საჭიროა განახლდეს საკადასტრო გეგმა და მასზე აისახოს შენობა. გარდა ამისა:

ვინაიდან თქვენს მიერ წარმოდგენილი არსებული სიტუაციის ამსახველი ფოტო და ფოტომონტაჟის მიხედვით ვერ ხერხდება თქვენს მიერ დაგეგმილი სარეკონსტრუქციო სამუშაოების არსებულ სიტუაციასთან მიმართებაში სრულფასოვანი აღქმა (რის გამოც ვერ ხერხდება ამ სამუშაოების დასაშვებობის შეფასება), იმისათვის რომ სამსახურმა შეძლოს და იმსჯელოს თქვენს მიერ დაგეგმილი განსახორციელებელი სამუშაოების განხორციელების შესაძლებლობაზე საჭიროა გაითვალისწინოთ და წარმოადგინოთ:
1. საჭიროა მოთხოვნის ტექსტში ვრცლად განიმარტოს ჩასატარებელი სამუშაოების შესახებ. გარდა ამისა:
2. საჭიროა შესაბამის ველებში დამატებით ატვირთულ იქნას მეტად შორი მანძილიდან გადაღებული არსებული სიტუაციის ამსახველი ფოტომასალა, სადაც გამოჩნდება მთლიანი შენობის სარეკონსტრუქციო არეალი პირველიდან ბოლო სართულამდე და მის საფუძველზე დამუშავებული ფოტომონტაჟი (გაბარიტული ზომების მითითებით). ასევე წარმოდგენილი უნდა იყოს ესკიზური ნახაზები.

გაითვალისწინეთ: სამსახურის მიერ დადგენილი ხარვეზების გაუთვალისწინებლობის შემთხვევაში წინამდებარე განაცხადი დარჩება განუხილველი.

გაითვალისწინეთ, თქვენი მხრიდან კვლავ არასრულყოფილი და ხარვეზების შემცველი დოკუმენტაციის წარმოდგენის შემთხვევაში, აღნიშნული განცხადება დარჩება განუხილველი.

- დამატებით გაცნობებთ, რომ გაურკვევლობის შემთხვევაში ინფორმაციის მისაღებად შეგიძლიათ დარეკოთ მერიის ცხელ ხაზზე - 2722222, ასევე შეგიძლიათ მობრძანდეთ შარტავას ქ. #7, მერიის შენობა, პირველი სართული, სივრცე#4.

- გადაწყვეტილება შეიძლება გასაჩივრდეს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერთან (მის: ქ. თბილისი, ჟ. შარტავას ქუჩა N7), საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით, მისი ოფიციალური გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში.