თბილისის არქიტექტურა

ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

ბრძანება №2489270

ნომერი: AR1385021

თარიღი : 09.03.2016

გაცემის თარიღი : 04.04.2016

გაცნობის თარიღი : 04.04.2016

შედეგი : თანხმობა.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი , დიდი დიღომი II და III მ/რ შორის კორპ. N19-ის მოპირდაპირედ.;

დამკვეთი-განმცხადებელი

- ბექა ძაგნიძე პ/ნ 01007015689
- თბილისი აკ.წერეთლის გამზ. N 59 ბ. 19

ნომენკლატურა :

- სამართლებრივი საკითხები
- ტექნიკური ხარვეზის გასწორება ადმინისტრაციულ - სამართლებრივ აქტში

ვბრძანებ

ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ – ქ. თბილისისმუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურის 12.11.2014 წლის №1590516 ბრძანებაში ტექნიკური შეცდომის გასწორების თაობაზე.
ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ – ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურს09.03.2016 წლის AR1385021 განცხადებით მომართამოქალაქე ბექა ძაგნიძემ დამოითხოვა ამავესამსახურის 12.11.2014 წლის№1590516

ბრძანებაში ტექნიკურიშეცდომის გასწორება.
საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის 96–ე მუხლის თანახმად, სამსახურმა შეისწავლასაქმისათვის არსებითიმნიშვნელობის მქონეგარემოებები დადაადგინა, რომქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ – ქ. თბილისისმუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურის 12.11.2014 წლის №1590516 ბრძანებითშეთანხმდა: ქ. თბილისში, სექტორი– საბურთალო, დიდიდიღომი II დაIII მ/რ შორის კორპ. №19-ის მოპირდაპირედ, კერძო საკუთრებაში არსებულ მიწისნაკვეთზე (საკ. კოდი №01.10.06.001.026), მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის"ა" ბლოკის არქიტექტურული პროექტი, გაიცა მშენებლობის ნებართვა დამშენებლობის ვადაგანისაზღვრა 2014 წლის12 ნოემბრიდან 2016 წლის12 სექტემბრის ჩათვლით
განმცხადებლის განმარტების თანახმად, ბრძანებაში არასწორადიქნა დაფიქსირებული საერთო, საცხოვრებელი, საზაფხულო,სარდაფის, სადარბაზოს და სასაწყობე ფართები. ამასთან, შესასწორებელია შეთანხმებულ გეგმებზეექსპლიკაციები.
სამასხურმა განმცხადებლის მიერწარმოდგენილი შეცვლილიტექნიკურ–ეკონომიკური მაჩვენებლები შეადარაშეთანხმებულ არქიტექტურულ ნახაზებს დადაადგინა, რომსაპროექტო დოკუმენტაციაში არასწორად იქნაწარმოდგენილი ტექნიკურ–ეკონომიკური მაჩვენებლები ფართების არასწორიდაჯამების გამო, რაც შემდგომაისახა სამსახურის მიერ გამოცემულბრძანებაში.
საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის 59–ე მუხლის თანახმად, ადმინისტრაციულ–სამართლებრივ აქტში ტექნიკურიშეცდომის გასწორების უფლება აქვსმის გამომცემადმინისტრაციულ ორგანოს.
ამდენად, სამსახურმა მიზანშეწონილად მიიჩნია განმცხადებლის მოთხოვნის დაკმაყოფილება სამსახურის 12.11.2014 წლის №1590516 ბრძანებაში ტექნიკური შეცდომის გასწორების თაობაზე.
ყოველივეზემოაღნიშნულიდან გამომდინარე, საქართველოს ზოგადიადმინისტრაციული კოდექსის59-ე მუხლის თანახმად,
ვბრძანებ:
1. დაკმაყოფილდეს ბექა ძაგნიძის 09.03.2016 წლის AR1385021 განცხადება;
2. გასწორდეს ტექნიკური შეცდომა ქ. თბილისისმუნიციპალიტეტის სსიპ – ქ. თბილისისმუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურის 12.11.2014 წლის №1590516 ბრძანებაში, კერძოდ, საერთო ფართადდაფიქსირდეს – 5506.7 კვ.მ, საცხოვრებელი ფართად– 3636.4 კვ.მ, კომერციულ ფართად – 427.7, საზაფხულო ფართად– 347.6 კვ.მ, კიბის უჯრედისადა სადარბაზოს ფართად– 646.8 კვ.მ; ასევე სასაწყობე ფართის მაჩვენებელი ამოღებულ იქნას ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლებიდან, დანარჩენი მაჩვენებლები დარჩეს უცვლელი.
3. 12.11.2014 წლის №1590516 ბრძანებით შეთანხმებული გეგმები ჩანაცვლდეს 09.03.2016 წლის AR1385021 განცხადებაზე ელექტრონულად ატვირთული გასწორებული გეგმებით;
4. წინამდებარე ბრძანებაგანხილულ იქნასქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ – ქ. თბილისისმუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურის 12.11.2014 წლის №1590516 ბრძანებასთან ერთად;
5. ბრძანება შეიძლებაგასაჩივრდეს ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერთან (მისამართი: ქ. თბილისი, ჟ. შარტავას ქუჩა№7) კანონმდებლობით დადგენილიწესით, მისიოფიციალური წესითგაცნობიდან ერთითვის ვადაში.