ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

# გადაწყვეტილება №2505924

ნომერი: AR1388894

თარიღი : 24.03.2016

გაცემის თარიღი : 28.03.2016

გაცნობის თარიღი : 30.03.2016

შედეგი : შუალედური.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი , ქუჩა დელისის , N 2 / ქალაქი თბილისი , დელისის ქუჩა N2-ის მიმდებარედ;

დამკვეთი-განმცხადებელი

- აკაკი გრძელიშვილი პ/ნ 01013008703
- თბილისი ვარკეთილის მას. IV მ/რ II რიგი კორ. 2 ბ. 3

ორგანიზაცია:

- შ.პ.ს. "ნიუ ჰაუსი" კოდი: 404914287;

ნომენკლატურა :

- საერთო საცხოვრებელი
- IV კლასი
- შეთანხმებული პროექტის ცვლილება
- პროექტის შეთანხმება

.მიწის ნაკვეთის გამოყენების პირობების (გაპი) რეკვიზიტები.:

- .დადგენილი გაპის ბრძანების ნომერი.: 1163, ბრძანება №1150070 04.03.2014 და ბრძანება № 2146035 20.08.2015
- .დადგენილი გაპის ბრძანების თარიღი.: 3.08.2011

.სატიტულო ინფორმაცია.:

- .ფუნქციური დანიშნულების სახეობა.: სტუდენტური საცხოვრებელი კომპლექსი
- .მთავარი არქიტექტორის/სპეციალისტი სახელი და გვარი.: დავით ბაირამაშვილი

- .ორგანიზაცია (არესბობის შემთხვევაში).: შ.პ.ს. "ნიუ ჰაუსი"
- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 404914287

.დამკვეთის ინფორმაცია.:

- .ორგანიზაცია (არესბობის შემთხვევაში).: შ.პ.ს. "ნიუ ჰაუსი"
- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 404914287
- .დამკვეთ(ებ)ის სახელი და გვარი.: ანდრო დოლიძე
- .დამკვეთ(ებ)ის პირადი ნომერი.: 01009012013

.ტექნიკურ - ეკონომიკური მაჩვენებლები (მეათედების სიზუსტით).:

- .მიწის ნაკვეთის ფართობი (კვ.მ).: 1072.0
- .განაშენიანების ფართობი (კვ.მ).: 744.3
- .საერთო ფართობი (კვ.მ).: 43891.4
- .საცხოვრებელი ფართობი (კვ.მ).: 40604.0
- .კომერციული ფართობი (კვ.მ).: 562.6
- .საზაფხულო ფართობი (კვ.მ).: 595.4
- .კიბის უჯრედისა და სადარბაზოს ფართობი (კვ.მ).: 635.9
- .დამხმარე ფართობი (კვ.მ).: 254.1
- .ავტოსადგომის ფართობი (კვ.მ).: 1239.4
- .სამშენებლო მოცულობა (კუბ.მ).: 26841.6
- .0.00 ნიშნულის ზევით (კუბ.მ).: 22000.4
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (კუბ.მ).: 4841.2
- .შენობა-ნაგებობის კონსტრუქციული სიმაღლე (მ).: 53.8
- .0.00 ნიშნულის ზევით (მ).: 47.3
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (მ).: 6.5
- .კ1 განაშენიანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : -
- .კ2 განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : -
- .კ3 გამწვანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : -

.შეთანხმებული პროექტის რეკვიზიტები.:

- .შეთანხმებული პროექტის ბრძანების ნომერი.: ბრძანება №1304298
- .შეთანხმებული პროექტის ბრძანების თარიღი.: 13.05.2014

.არსებობის შემთხვევაში მშენებლობის ნებართვის რეკვიზიტები:

- .მშენებლობის ნებართვის ბრძანების ნომერი. : ბრძანება №1321762
- .მშენებლობის ნებართვის ბრძანების თარიღი. : 16.06.2014

"საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის" მე-5, 51-ე, 52-ე, 83-ე, 96-ე, მე-100 მუხლების, VI თავის, "მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ" საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის #57 დადგენილების, "ქალაქ თბილისის ტერიტორიის გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების დამტკიცების შესახებ" ქალაქ თბილისის საკრებულოს 2009 წლის 27 მარტის #4-13 გადაწყვეტილების თანახმად

## გადაწყვეტილება

თქვენი განცხადების პასუხად გაცნობებთ შემდეგს:
1.შეთანხმებული პროექტის რეკვიზიტები. -> .შეთანხმებული პროექტის ბრძანების თარიღი.: 02.06.2014
2.არსებული სიტუაციის ფოტოსურათები. -> .ფოტოსურათების pdf ფაილი.: წარმოადგინეთ დღევანდელი მდგომარეობის ამსახველი ფოტომასალა ფოტოფიქსაციის თარიღის მითითებით. იმ შემთხვევაში თუ კორექტირებით გამოწვეული ცვლილებები უკვე ნაწარმოებია, საჭიროა წარმოადგინოთ ზედამხედველობის აქტი და ჯარიმის გადახდის ქვითარი.

3.ტექნიკურ - ეკონომიკური მაჩვენებლები (მეათედების სიზუსტით). -> .საცხოვრებელი ფართობი (კვ.მ).: სწორად მიუთითეთ საცხოვრებელი ფართობი.
4. გეგმებზე დაიტანეთ საავტომობილო ლიფტები.

გაითვალისწინეთ, თქვენი მხრიდან კვლავ არასრულყოფილი და ხარვეზების შემცველი დოკუმენტაციის წარმოდგენის შემთხვევაში, აღნიშნული განცხადება დარჩება განუხილველი.

---

• გადაწყვეტილება შეიძლება გასაჩივრდეს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერთან (მის: ქ. თბილისი, ჟ. შარტავას ქუჩა N7), საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით, მისი ოფიციალური გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში.