ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

გადაწყვეტილება №2598296

ნომერი: AR1389619

თარიღი : 25.03.2016

გაცემის თარიღი : 17.05.2016

გაცნობის თარიღი : 18.05.2016

შედეგი : შუალედური.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი , მიხეილ ჭიაურელის ქუჩა N7 ;

დამკვეთი-განმცხადებელი

- მალხაზ თავართქილაძე პ/ნ 01015004708
- თბილისი ვერცხლის ქ. N 20

ნომენკლატურა :

- საავადმყოფო
- III კლასი
- შეთანხმებული პროექტის ცვლილება
- სტადიები:
  - პროექტის შეთანხმება
  - მშენებლობის ნებართვა

.მიწის ნაკვეთის გამოყენების პირობების (გაპი) რეკვიზიტები.:

- .დადგენილი გაპის ბრძანების ნომერი.: 220
- .დადგენილი გაპის ბრძანების თარიღი.: 12.02.2010

.სატიტულო ინფორმაცია.:

- .ფუნქციური დანიშნულების სახეობა.: სამკურნალო-დიაგნოსტიკური და საოფისე ბლოკი N7
- .მთავარი არქიტექტორის/სპეციალისტი სახელი და გვარი.: მალხაზ თავართქილაძე
- .ორგანიზაცია (არსებობის შემთხვევაში).: შ.პ.ს ,,თამარინა პროექტი"

- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 204403038

.დამკვეთის ინფორმაცია.:

- .ორგანიზაცია (არესბობის შემთხვევაში).: შ.პ.ს ,,ოფთალმიჯი
- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 211357663
- .დამკვეთ(ებ)ის სახელი და გვარი.: გიორგი ჯავრიშვილი
- .დამკვეთ(ებ)ის პირადი ნომერი.: 01019001182

.ტექნიკურ - ეკონომიკური მაჩვენებლები (მეათედების სიზუსტით).:

- .მიწის ნაკვეთის ფართობი (კვ.მ).: 5841.0
- .განაშენიანების ფართობი (კვ.მ).: 536.0
- .საერთო ფართობი (კვ.მ).: 2249.5
- .საოფისე ფართობი (კვ.მ).: 194.1
- .საზაფხულო ფართობი (კვ.მ).: 279.4
- .კიბის უჯრედისა და სადარბაზოს ფართობი (კვ.მ).: 596.1
- .დამხმარე ფართობი (კვ.მ).: 167.1
- .სამშენებლო მოცულობა (კუბ.მ).: 8611.6
- .0.00 ნიშნულის ზევით (კუბ.მ).: 8293.6
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (კუბ.მ).: 318.0
- .შენობა-ნაგებობის კონსტრუქციული სიმაღლე (მ).: 19.8
- .0.00 ნიშნულის ზევით (მ).: 19.2
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (მ).: 0.6
- .კ1 განაშენიანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : "-"
- .კ2 განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : "-"
- .კ3 გამწვანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : "-"
- .პალატების ფართობი (კვ.მ): 873.0
- .საორდინატორო და საოპერაციო ფარბი (კვ.მ): 139.8

.შეთანხმებული პროექტის რეკვიზიტები.:

- .შეთანხმებული პროექტის ბრძანების ნომერი.: 1800600
- .შეთანხმებული პროექტის ბრძანების თარიღი.: 26.04.2016

.არსებობის შემთხვევაში მშენებლობის ნებართვის რეკვიზიტები:

- .მშენებლობის ნებართვის ბრძანების ნომერი. : 1800600
- .მშენებლობის ნებართვის ბრძანების თარიღი. : 26.03.2015

"საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის" მე-5, 51-ე, 52-ე, 83-ე, 96-ე, მე-100 მუხლების, VI თავის, "მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ" საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის #57 დადგენილების, "ქალაქ თბილისის ტერიტორიის გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების დამტკიცების შესახებ" ქალაქ თბილისის საკრებულოს 2009 წლის 27 მარტის #4-13 გადაწყვეტილების თანახმად

გადაწყვეტილება

ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ – ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურმა განიხილა თქვენ მიერ ელექტრონულად ატვირთული განცხადება და მასზე თანდართული დოკუმენტაცია, რაზედაც გაცნობებთ შემდეგს:

1. საჭიროების შემთხვევაში მომიჯნავე მიწის ნაკვეთ(ებ)ის მესაკუთრეთა თანხმობა. -> .მესაკუთრეთა თანხმობის pdf ფაილი. : თანხმობ(ებ)ში დაფიქსირებული უნდა იყოს მიჯნის ზონაში +13,65 ნიშნულზე საპროექტო ტერასის განთავსებასთან დაკავშირებითაც;

2. "ფაილის მიმაგრება -> "ფაილი მიამაგრეთ სურვილის შემთხვევაში: დოკუმენტი არ იხსნება და წარმოადგინეთ ხელახლა;

- დამატებით გაცნობებთ, რომ გაურკვევლობის შემთხვევაში ინფორმაციის მისაღებად შეგიძლიათ დარეკოთ მერიის ცხელ ხაზზე - 2722222, ასევე შეგიძლიათ მობრძანდეთ შარტავას ქ. #7, მერიის შენობა, პირველი სართული, სივრცე#4.
- გადაწყვეტილება შეიძლება გასაჩივრდეს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერთან (მის: ქ. თბილისი, ჟ. შარტავას ქუჩა N7), საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით, მისი ოფიციალური გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში.