ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

გადაწყვეტილება №2531366

ნომერი: AR1393436

თარიღი : 05.04.2016

გაცემის თარიღი : 08.04.2016

გაცნობის თარიღი : 11.04.2016

შედეგი : შუალედური.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი , გამზირი დ.გურამიშვილი , N 84 ;

დამკვეთი-განმცხადებელი
- ზურაბ მერაბიშვილი პ/ნ 01019022435
- guramiSvilis gamz. #84

ორგანიზაცია:
- ელმავალმშენებელი კოდი: 200002068

ნომენკლატურა :

- ავტოსერვისი
- III კლასი
- დემონტაჟი
- მშენებლობის ნებართვა

.დამკვეთის ინფორმაცია.:

- .ორგანიზაცია (არსებობის შემთხვევაში).: ს.ს. "ელმავალმშენებელი"
- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 200002068
- .დამკვეთ(ებ)ის სახელი და გვარი.: გენადი ბოიარსკიხ
- .დამკვეთ(ებ)ის პირადი ნომერი.: 01097000582

.სადემონტაჟო ობიექტის ტექნიკურ ეკონომიკური მაჩვენებლები.:

- .მიწის ნაკვეთის ფართობი (კვ.მ).: 429774.0
- .საერთო ფართობი (კვ.მ).: 700.0
- .სამშენებლო მოცულობა (კუბ.მ).: 2915.0
- .0.00 ნიშნულის ზევით (კუბ.მ).: 2915.0
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (კუბ.მ).: 0.0
- .შენობა-ნაგებობის კონსტრუქციული სიმაღლე (მ).: 4.7
- .0.00 ნიშნულის ზევით (მ).: 4.7
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (მ).: 0.0

"საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის" მე-5, 51-ე, 52-ე, 83-ე, 96-ე, მე-100 მუხლების, VI თავის, "მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ" საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის #57 დადგენილების, "ქალაქ თბილისის ტერიტორიის გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების დამტკიცების შესახებ" ქალაქ თბილისის საკრებულოს 2009 წლის 27 მარტის #4-13 გადაწყვეტილების თანახმად

გადაწყვეტილება

ქ. თბილისის არქიტექტურის სამსახურმა განიხილა თქვენს მიერ წარმოდგენილი დოკუმენტაცია, რომელშიც დაფიქსირდა ხარვეზები, კერძოდ:

1. "ფაილის მიმაგრება -> "ფაილი მიამაგრეთ სურვილის შემთხვევაში: დემონტაჟის ორგანიზაციის პროექტი წარმოაგდინეთ შესაბამის ველში სრულყოფილი სახით, არ არის წარმოდგენილი გენგეგმა.

2.მოთხოვნის შინაარსი. -> .მოთხოვნის ტექსტი.: ვინაიდან მთელი მიწის ნაკვეთი და მასზე არსებული შენობები დატვირთულია იპოთეკის უფლებით, საჭიროა, წარმოადგინოთ ყველა იპოთეკარის თანხმობა. ასევე, რეესტრის ამონაწერით არ ხდება იდენტიფიცირება, რომ იჯარის/ქირავნობის უფლებით არ არის დატვირთული საპროექტო ობიექტი, ამიტომ უნდა წარმოადგინოთ ყველა მათგანის თანხმობა ან რეესტრში რეგისტრირებული ხელშეკრულებები, რომლითაც შესაძლებლი იქნება დადგინდეს, რომ რაიმე ვალდებულებით არ არის დატვირთული საპროექტო ობიექტი და ეს ვალდებულებები მას არ ეხება.

გაითვალისწინეთ, თქვენი მხრიდან კვლავ არასრულყოფილი და ხარვეზების შემცველი დოკუმენტაციის წარმოდგენის შემთხვევაში, აღნიშნული განცხადება დარჩება განუხილველი.

- დამატებით გაცნობებთ, რომ გაურკვევლობის შემთხვევაში ინფორმაციის მისაღებად შეგიძლიათ დარეკოთ მერიის ცხელ ხაზზე - 2722222, ასევე შეგიძლიათ მობრძანდეთ შარტავას ქ. #7, მერიის შენობა, პირველი სართული, სივრცე#4.
- გადაწყვეტილება შეიძლება გასაჩივრდეს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერთან (მის: ქ. თბილისი, ჟ. შარტავას ქუჩა N7), საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით, მისი ოფიციალური გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში.