ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

გადაწყვეტილება №2554762

ნომერი: AR1395930

თარიღი : 12.04.2016

გაცემის თარიღი : 11.05.2016

გაცნობის თარიღი : 11.05.2016

შედეგი : განუხილველი.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი , შესახვევი აკაკი ბელიაშვილი , N 4 ;

დამკვეთი-განმცხადებელი

- მიხეილ თავაძე პ/ნ 61003002313
- ბათუმი თამარ მეფის დას. N 2 ბ. 18

ნომენკლატურა :

- მრავალფუნქციური კომპლექსი/შენობა
- III კლასი
- შეთანხმებული პროექტის ცვლილება
- სტადიები:
  - პროექტის შეთანხმება
  - მშენებლობის ნებართვა

.არსებობის შემთხვევაში სამსახურის მიერ შეთანხმებული განაშენიანების რეგულირების გეგმის (გრგ) რეკვიზიტები.:

- .შეთანხმებული პროექტის ბრძანების ნომერი.: 2171014
- .შეთანხმებული პროექტის ბრძანების თარიღი.: 3.09.2015

.სატიტულო ინფორმაცია.:

- .ფუნქციური დანიშნულების სახეობა.: მრავალფუნქციური კომპექსი/შენობა
- .მთავარი არქიტექტორის/სპეციალისტი სახელი და გვარი.: ალექსანდრე ღოლოძე

- .ორგანიზაცია (არესბობის შემთხვევაში).: შპს ,,არქდიზაინ ჯგუფი,,
- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 205009756

.დამკვეთის ინფორმაცია.:

- .ორგანიზაცია (არესბობის შემთხვევაში).: სს ,,ქებული კლიმატი,,
- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 204283242
- .დამკვეთ(ებ)ის სახელი და გვარი.: მიხეილ თავაძე
- .დამკვეთ(ებ)ის პირადი ნომერი.: 61003002313

.ტექნიკურ - ეკონომიკური მაჩვენებლები (მეათედების სიზუსტით).:

- .მიწის ნაკვეთის ფართობი (კვ.მ).: 2814.0
- .განაშენიანების ფართობი (კვ.მ).: 1630.57
- .საერთო ფართობი (კვ.მ).: 3358.5
- .საოფისე ფართობი (კვ.მ).: 618.7
- .სასაწყობე ფართობი (კვ.მ).: 2134.0
- .დამხმარე ფართობი (კვ.მ).: 605.8
- .სამშენებლო მოცულობა (კუბ.მ).: 8371.4
- .0.00 ნიშნულის ზევით (კუბ.მ).: 5454.0
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (კუბ.მ).: 2917.4
- .შენობა-ნაგებობის კონსტრუქციული სიმაღლე (მ).: 15.3
- .0.00 ნიშნულის ზევით (მ).: 9.5
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (მ).: 5.8
- .კ1 განაშენიანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : -
- .კ2 განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : -
- .კ3 გამწვანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : -

.შეთანხმებული პროექტის რეკვიზიტები.:

- .შეთანხმებული პროექტის ბრძანების ნომერი.: 2171014
- .შეთანხმებული პროექტის ბრძანების თარიღი.: 3.09.2015

.არსებობის შემთხვევაში მშენებლობის ნებართვის რეკვიზიტები:

- .მშენებლობის ნებართვის ბრძანების ნომერი. : 2171014
- .მშენებლობის ნებართვის ბრძანების თარიღი. : 3.09.2015

ქალაქ თბილისის მერიის სსიპ თბილისის არქიტექტურის სამსახურის ვებ-გვერდზე (tas.ge) თქვენი მოთხოვნა დარეგისტრირებულია არასწორი განაცხადის ველში.

გადაწყვეტილება

AR1395930 განცხადების განუხილველად დატოვების თაობაზე.

კერძოდ გაცნობებთ შემდეგს: საპროექტო დოკუმენტაციის განხილვის შედეგად ირკვევა, რომ საპროექტო გადაწყვეტით გათვალისწინებულია მიშენება, რისთვისაც პირვლ რიგში საჭიროა საკითხი დააყენოთ მიწის ნაკვეთის გამოყენების პირობების დადგენის თაობაზე და მხოლოდ აღნიშნულზე დადებითი გადაწყვეტილების შემდეგ შესაძლებელი იქნება მოითხოვოთ პროექტის შეთანხმება და მშენებლობის ნებართვის გაცემა.

ყოველივე ზემოაღნიშნულიდან გამომდინარე სამსახური მოკლებულია სამართლებრივ საფუძველს დააკმაყოფილოს განმცხადებლის მოთხოვნა და 12/04/2016 წლის AR1395930 განცხადება რჩება განუხილველი.

- დამატებით გაცნობებთ, რომ გაურკვევლობის შემთხვევაში ინფორმაციის მისაღებად შეგიძლიათ დარეკოთ მერიის ცხელ ხაზზე - 2722222, ასევე შეგიძლიათ მობრძანდეთ შარტავას ქ. #7, მერიის შენობა, პირველი სართული,

სივრცე#4.

- გადაწყვეტილება შეიძლება გასაჩივრდეს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერთან (მის: ქ. თბილისი, ჟ. შარტავას ქუჩა N7), საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით, მისი ოფიციალური გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში.