ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

ბრძანება №2704542

ნომერი: AR1401356

თარიღი : 03.05.2016

გაცემის თარიღი : 11.07.2016

გაცნობის თარიღი : 12.07.2016

შედეგი : თანხმობა.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი , ლისის ტბის დასახლება , ნაკვ. 09/110 / ქალაქი თბილისი , ფერმწერთა ქუჩა N109 / ქალაქი თბილისი , ქუჩა გმანიერი , მიმდებარედ , ნაკვეთი 09/104 / ქალაქი თბილისი , ფერმწერთა ქ. N111 ;

დამკვეთი-განმცხადებელი

- ვლადიმერ დემეტრაძე პ/ნ 01010006142
- თბილისი შ.ნუცუბიძის ფერდ III მ/რ I კვ. კორ. 15 ბ. 53

ნომენკლატურა :

- სკოლა
- III კლასი
- შეთანხმებული პროექტის ცვლილება
- პროექტის შეთანხმება

.მიწის ნაკვეთის გამოყენების პირობების (გაპი) რეკვიზიტები.:

- .დადგენილი გაპის ბრძანების ნომერი.: 2273343 (ცვლილება № 2473544; 10/03/2016)
- .დადგენილი გაპის ბრძანების თარიღი.: 6.11.2015

.სატიტულო ინფორმაცია.:

- .ფუნქციური დანიშნულების სახეობა.: ზოგადსაგანმანათლებლო სკოლა
- .მთავარი არქიტექტორის/სპეციალისტი სახელი და გვარი.: ვლადიმერ დემეტრაძე
- .ორგანიზაცია (არსებობის შემთხვევაში).: შპს კაპიტელი
- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 204898361

.დამკვეთის ინფორმაცია.:

- .ორგანიზაცია (არსებობის შემთხვევაში).: შპს თბილისის საერთაშორისო განათლების სკოლა
- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 204528699
- .დამკვეთ(ებ)ის სახელი და გვარი.: მაია ლორთქიფანიძე
- .დამკვეთ(ებ)ის პირადი ნომერი.: 01018001778

.ტექნიკურ - ეკონომიკური მაჩვენებლები (მეათედების სიზუსტით).:

- .მიწის ნაკვეთის ფართობი (კვ.მ).: 3095.0
- .განაშენიანების ფართობი (კვ.მ).: 1615.0
- .საერთო ფართობი (კვ.მ).: 4825.6
- .საოფისე ფართობი (კვ.მ).: 97.5
- .საზაფხულო ფართობი (კვ.მ).: 96.3
- .სარდაფის ფართობი (კვ.მ).: 538.9
- .კიბის უჯრედისა და სადარბაზოს ფართობი (კვ.მ).: 177.1
- .დამხმარე ფართობი (კვ.მ).: 2198.6
- .სპორტული მოედნის ფართობი (კვ.მ).: 348.2
- .სამშენებლო მოცულობა (კუბ.მ).: 16572.3
- .0.00 ნიშნულის ზევით (კუბ.მ).: 16572.3
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (კუბ.მ).: 0.0
- .შენობა-ნაგებობის კონსტრუქციული სიმაღლე (მ).: 17.5
- .0.00 ნიშნულის ზევით (მ).: 17.5
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (მ).: 0.0
- .კ1 განაშენიანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 1584.8 კ1=0.5
- .კ2 განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 5004 კ2=1.6
- .კ3 გამწვანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 871.7 კ3=0.28
- .სასწავლო აუდიტორიის ფართობი (კვ.მ): 1369.0

.შეთანხმებული პროექტის რეკვიზიტები.:

- .შეთანხმებული პროექტის ბრძანების ნომერი.: 2322531
- .შეთანხმებული პროექტის ბრძანების თარიღი.: 12.02.2016

.არსებობის შემთხვევაში მშენებლობის ნებართვის რეკვიზიტები:

- .მშენებლობის ნებართვის ბრძანების ნომერი. : 2322531
- .მშენებლობის ნებართვის ბრძანების თარიღი. : 12.02.2016

"საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის" მე-5, 51-ე, 52-ე, 96-ე, მე-100 მუხლების, VI თავის, "მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ" საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის #57 დადგენილების, "ქალაქ თბილისის ტერიტორიის გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების დამტკიცების შესახებ" ქალაქ თბილისის საკრებულოს 2009 წლის 27 მარტის #4-13 გადაწყვეტილების თანახმად

ვბრძანებ

1. შეთანხმდეს ქ. თბილისში, სექტორი ვაკე, ლისის ტბის დასახლება, ნაკვ.N09/110/ ქ. თბილისი, ფერმწერთა ქუჩა N109 / ქ. თბილისი, ქუჩა გმანიერი, მიმდებარედ, ნაკვეთი 09/104 /ქ. თბილისი, ფერმწერთა ქ. N111, კერძო საკუთრებაში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (ნაკვეთის საკადასტრო კოდი N01.14.16.009.173) სკოლის შენობის კორექტირებული არქიტექტურული პროექტი.

- სამშენებლო სამუშაოები დაწყებული იქნეს მშენებლობის ნებართვის გაცემის შემდეგ.

• სამშენებლო დოკუმენტის სისწორეზე პასუხისმგებლობა ეკისრება დამკვეთს და დოკუმენტის შემსრულებელ პირს. სამსახური პასუხისმგებელია მხოლოდ მის მიერ დამოწმებული დოკუმენტების კანონმდებლობასთან შესაბამისობაზე.

• გადაწყვეტილება შეიძლება გასაჩივრდეს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერთან (მის: ქ. თბილისი, ჟ. შარტავას ქუჩა N7), საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით, მისი ოფიციალური გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში.

• დამატებით გაცნობებთ, რომ გაურკვევლობის შემთხვევაში ინფორმაციის მისაღებად შეგიძლიათ დარეკოთ მერიის ცხელ ხაზზე - 2722222, ასევე შეგიძლიათ მობრძანდეთ შარტავას ქ. #7, მერიის შენობა, პირველი სართული, სივრცე#4.