ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

გადაწყვეტილება №2637540

ნომერი: AR1404403

თარიღი : 31.05.2016

გაცემის თარიღი : 29.06.2016

გაცნობის თარიღი : 30.06.2016

შედეგი : განუხილველი.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი , გამზირი ი.ჭავჭავაძე , N 49ბ ;

დამკვეთი-განმცხადებელი
- ქეთევან კუბლაშვილი პ/ნ 42001000348
- თბილისი აკ.წერეთლის გამზ. N 95 ბ. 45

ნომენკლატურა :

- მრავალფუნქციური კომპლექსი/შენობა
- IV კლასი
- რეკონსტრუქციის სხვა სახეობა
- სტადიები:
  - პროექტის შეთანხმება
  - მშენებლობის ნებართვა

.სატიტულო ინფორმაცია.:

- .ფუნქციური დანიშნულების სახეობა.: მრავალფუნქციური კომპლექსი, რეკონსტრუქცია
- .მთავარი არქიტექტორის/სპეციალისტი სახელი და გვარი.: ზურაბი ჭიღოლაშვილი

.დამკვეთის ინფორმაცია.:

- .ორგანიზაცია (არსებობის შემთხვევაში).: binaTmesakuTreTa amxanagoba "სახლი ორ აუზს შორის"
- .დამკვეთ(ებ)ის სახელი და გვარი.: ქეთევან კუბლაშვილი
- .დამკვეთ(ებ)ის პირადი ნომერი.: 42001000348

.სარეკონსტრუქციო შენობა-ნაგებობის (არსებული) ტექნიკურ - ეკონომიკური მაჩვენებლები (მეათედების სიზუსტით).:

- .მიწის ნაკვეთის ფართობი (კვ.მ).: 3763.0
- .განაშენიანების ფართობი (კვ.მ).: 2784.0
- .საერთო ფართობი (კვ.მ).: 26651.0
- .საცხოვრებელი ფართობი (კვ.მ).: 12346.3
- .საოფისე ფართობი (კვ.მ).: 1669.1
- .კომერციული ფართობი (კვ.მ).: 299.7
- .საზაფხულო ფართობი (კვ.მ).: 2574.9
- .კიბის უჯრედისა და სადარბაზოს ფართობი (კვ.მ).: 1925.5
- .სასაწყობე ფართობი (კვ.მ).: 61.5
- .დამხმარე ფართობი (კვ.მ).: 1934.2
- .ავტოსადგომის ფართობი (კვ.მ).: 2965.6
- .სპორტული მოედნის ფართობი (კვ.მ).: 2874.2
- .სამშენებლო მოცულობა (კუბ.მ).: 80103.5
- .0.00 ნიშნულის ზევით (კუბ.მ).: 65714.1
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (კუბ.მ).: 14389.4
- .შენობა-ნაგებობის კონსტრუქციული სიმაღლე (მ).: 44.7
- .0.00 ნიშნულის ზევით (მ).: 33.0
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (მ).: 11.7
- .კ1 განაშენიანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 2784.0კვ.მ. კ1=0.7
- .კ2 განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 19182.3კვ.მ. კ2=5.1
- .კ3 გამწვანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 420.5კვ.მ. კ3=0.1

.პროექტირების შედეგად მიღებული ტექნიკურ - ეკონომიკური მაჩვენებლები (მეათედების სიზუსტით).:

- .მიწის ნაკვეთის ფართობი (კვ.მ).: 3763.0
- .განაშენიანების ფართობი (კვ.მ).: 2784.0
- .საერთო ფართობი (კვ.მ).: 28158.6
- .საცხოვრებელი ფართობი (კვ.მ).: 12346.3
- .საოფისე ფართობი (კვ.მ).: 1669.1
- .კომერციული ფართობი (კვ.მ).: 299.7
- .საზაფხულო ფართობი (კვ.მ).: 4082.5
- .კიბის უჯრედისა და სადარბაზოს ფართობი (კვ.მ).: 1925.5
- .სასაწყობე ფართობი (კვ.მ).: 61.5
- .დამხმარე ფართობი (კვ.მ).: 1934.2
- .ავტოსადგომის ფართობი (კვ.მ).: 2965.6
- .სპორტული მოედნის ფართობი (კვ.მ).: 2874.2
- .სამშენებლო მოცულობა (კუბ.მ).: 80103.5
- .0.00 ნიშნულის ზევით (კუბ.მ).: 65714.1
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (კუბ.მ).: 14389.4
- .შენობა-ნაგებობის კონსტრუქციული სიმაღლე (მ).: 44.7
- .0.00 ნიშნულის ზევით (მ).: 33.0
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (მ).: 11.7
- .კ1 განაშენიანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 2784.0კვ.მ. კ1=0.7
- .კ2 განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 19182.3კვ.მ. კ2=5.1
- .კ3 გამწვანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 420.5კვ.მ. კ3=0.1

"საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის" მე-5, 51-ე, 52-ე, 83-ე, 96-ე, მე-100 მუხლების, VI თავის, "მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ" საქართველოს მთავრობის 2009 წლის

24 მარტის #57 დადგენილების თანახმად

გადაწყვეტილება

AR1404403 ელექტრონული განცხადების განუხილველად დატოვების თაობაზე.
წარმოდგენილი დოკუმენტაციით ირკვევა, რომ თქვენს მიერ წარმოდგენილი სამშენებლო სამუშაოები თავისი მახასიათებლებით განეკუთვნება პირველ კლასს.
სამსახური მოკლებულია სამართლებრივ საფუძველს დააკმაყოფილოს თქვენი მოთხოვნა. წინამდებარე განცხადება დარჩება განუხილველი და საკითხის შემდგომი განხილვა იწარმოებს სრულყოფილი დოკუმენტაციის ახალი რეგისტრაციით წარმოდგენის შემთხვევაში და შესაბამისი გადაწყვეტილება გეცნობებათ კანონით დადგენილ ვადაში.

• გადაწყვეტილება შეიძლება გასაჩივრდეს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერთან (მის: ქ. თბილისი, ჟ. შარტავას ქუჩა N7), საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით, მისი ოფიციალური გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში.