ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

გადაწყვეტილება №2717697

ნომერი: AR1409860

თარიღი : 02.06.2016

გაცემის თარიღი : 18.07.2016

გაცნობის თარიღი : 19.07.2016

შედეგი : შუალედური.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი , აკაკი ბელიაშვილის ქუჩა N134 / ქალაქი თბილისი , დიდი დიღომი-გლდანის მაგისტრალსა და ბელიაშვილის ქუჩის გადაკვეთაზე;

დამკვეთი-განმცხადებელი

- გიორგი აბრამიშვილი პ/ნ 10001005066
- თბილისი ალ.ყაზბეგის გამზ. N 32ა ბ. 80

ნომენკლატურა :

- ოფისი
- III კლასი
- შეთანხმებული პროექტის ცვლილება
- სტადიები:
  - პროექტის შეთანხმება
  - მშენებლობის ნებართვა

.მიწის ნაკვეთის გამოყენების პირობების (გაპი) რეკვიზიტები.:

- .დადგენილი გაპის ბრძანების ნომერი.: 2628285 (1613808)
- .დადგენილი გაპის ბრძანების თარიღი.: 1.06.2016

.სატიტულო ინფორმაცია.:

- .ფუნქციური დანიშნულების სახეობა.: საოფისე დანიშნულების ნაგებობა
- .მთავარი არქიტექტორის/სპეციალისტი სახელი და გვარი.: ვიქტორ მარგველაშვილი

- .ორგანიზაცია (არესბობის შემთხვევაში).: შ.პ.ს. “ბუკა-2012“
- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 400056871

.დამკვეთის ინფორმაცია.:

- .ორგანიზაცია (არესბობის შემთხვევაში).: შ.პ.ს “ნიუ-მოტორსი“
- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 425357507
- .დამკვეთ(ებ)ის სახელი და გვარი.: გიორგი აბრამიშვილი
- .დამკვეთ(ებ)ის პირადი ნომერი.: 10001005066

.ტექნიკურ - ეკონომიკური მაჩვენებლები (მეათედების სიზუსტით).:

- .მიწის ნაკვეთის ფართობი (კვ.მ).: 352.0
- .განაშენიანების ფართობი (კვ.მ).: 180.7
- .საერთო ფართობი (კვ.მ).: 429.0
- .საოფისე ფართობი (კვ.მ).: 189.3
- .საზაფხულო ფართობი (კვ.მ).: 100.2
- .კიბის უჯრედისა და სადარბაზოს ფართობი (კვ.მ).: 25.6
- .სასაწყობე ფართობი (კვ.მ).: 43.4
- .დამხმარე ფართობი (კვ.მ).: 70.5
- .სამშენებლო მოცულობა (კუბ.მ).: 1491.3
- .0.00 ნიშნულის ზევით (კუბ.მ).: 1336.0
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (კუბ.მ).: 155.3
- .შენობა-ნაგებობის კონსტრუქციული სიმაღლე (მ).: 10.25
- .0.00 ნიშნულის ზევით (მ).: 9.65
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (მ).: 0.6
- .კ1 განაშენიანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : -
- .კ2 განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : -
- .კ3 გამწვანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : -

.შეთანხმებული პროექტის რეკვიზიტები.:

- .შეთანხმებული პროექტის ბრძანების ნომერი.: 1746813
- .შეთანხმებული პროექტის ბრძანების თარიღი.: 23.02.2015

.არსებობის შემთხვევაში მშენებლობის ნებართვის რეკვიზიტები:

- .მშენებლობის ნებართვის ბრძანების ნომერი. : 2434534 (1746813 23/02/2015)
- .მშენებლობის ნებართვის ბრძანების თარიღი. : 15.02.2016

"საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის" მე-5, 51-ე, 52-ე, 83-ე, 96-ე, მე-100 მუხლების, VI თავის, "მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ" საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის #57 დადგენილების, "ქალაქ თბილისის ტერიტორიის გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების დამტკიცების შესახებ" ქალაქ თბილისის საკრებულოს 2009 წლის 27 მარტის #4-13 გადაწყვეტილების თანახმად

გადაწყვეტილება

ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ – ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურმა განიხილა თქვენ მიერ ელექტრონულად ატვირთული განცხადება და მასზე თანდართული დოკუმენტაცია, რაზედაც გაცნობებთ შემდეგს:

1. "ფაილის მიმაგრება -> "ფაილი მიამაგრეთ სურვილის შემთხვევაში: ვინაიდან ზედამხედველობის საქალაქო სამსახურის მიერ გაცემულ აქტში დაფიქსირებული 120 დღიანი ვადა გასულია, საჭიროა, წარმოადგინოთ ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის ზედამხედველობის სამსახურის ჯარიმის აქტი და მისი გადახდის

დამადასტურებელი ქვითარი. ან/და ახალი აქტი ხარვეზების გამოსწორებასთან დაკავშირებით.

გაითვალისწინეთ, იმ შემთხვევაში თუ თქვენი მხრიდან არ მოხდება სამსახურის მიერ დადგენილი ხარვეზების სრულყოფილად გამოსწორება და მოთხოვნილი დოკუმენტაციის სრულყოფილი სახით წარმოდგენა, აღნიშნული განაცხადი დარჩება განუხილველი.

- დამატებით გაცნობებთ, რომ გაურკვევლობის შემთხვევაში ინფორმაციის მისაღებად შეგიძლიათ დარეკოთ მერიის ცხელ ხაზზე - 2722222, ასევე შეგიძლიათ მობრძანდეთ შარტავას ქ. #7, მერიის შენობა, პირველი სართული, სივრცე#4.
- გადაწყვეტილება შეიძლება გასაჩივრდეს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერთან (მის: ქ. თბილისი, ჟ. შარტავას ქუჩა N7), საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით, მისი ოფიციალური გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში.