ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

ბრძანება №2711267

ნომერი: AR1409946

თარიღი : 02.06.2016

გაცემის თარიღი : 13.07.2016

გაცნობის თარიღი : 13.07.2016

შედეგი : თანხმობა.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი , ქუჩა ახალშენი , N 20 ;

დამკვეთი-განმცხადებელი

- შაქრო ტეტუნაშვილი პ/ნ 01026000717
- თბილისი მ. და ა.ბალანჩივაძეების ქ. კორ. 5 ბ. 31

ნომენკლატურა :

- მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
- IV კლასი
- ახალი მშენებლობა
- პროექტის შეთანხმება

.მიწის ნაკვეთის გამოყენების პირობების (გაპი) რეკვიზიტები.:

- .დადგენილი გაპის ბრძანების ნომერი.: 2555421
- .დადგენილი გაპის ბრძანების თარიღი.: 25.04.2016

.სატიტულო ინფორმაცია.:

- .ფუნქციური დანიშნულების სახეობა.: მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
- .მთავარი არქიტექტორის/სპეციალისტი სახელი და გვარი.: გიორგი მირიანაშვილი
- .ორგანიზაცია (არსებობის შემთხვევაში).: შპს ახალშენი2016
- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 405136758

.დამკვეთის ინფორმაცია.:

- .ორგანიზაცია (არესბობის შემთხვევაში).: შპს ახალშენი2016
- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 405136758
- .დამკვეთ(ებ)ის სახელი და გვარი.: შაქრო ტეტუნაშვილი
- .დამკვეთ(ებ)ის პირადი ნომერი.: 01026000717

.ტექნიკურ - ეკონომიკური მაჩვენებლები (მეათედების სიზუსტით).:

- .მიწის ნაკვეთის ფართობი (კვ.მ).: 345.0
- .განაშენიანების ფართობი (კვ.მ).: 274.4
- .საერთო ფართობი (კვ.მ).: 1319.3
- .საცხოვრებელი ფართობი (კვ.მ).: 816.0
- .საზაფხულო ფართობი (კვ.მ).: 190.8
- .კიბის უჯრედისა და სადარბაზოს ფართობი (კვ.მ).: 180.8
- .დამხმარე ფართობი (კვ.მ).: 131.7
- .სამშენებლო მოცულობა (კუბ.მ).: 4472.0
- .0.00 ნიშნულის ზევით (კუბ.მ).: 3354.0
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (კუბ.მ).: 1118.0
- .შენობა-ნაგებობის კონსტრუქციული სიმაღლე (მ).: 27.45
- .0.00 ნიშნულის ზევით (მ).: 23.95
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (მ).: 3.5
- .კ1 განაშენიანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 170.4 0.5
- .კ2 განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 873.5 2.5
- .კ3 გამწვანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 48.1 0.1

"საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის" მე-5, 51-ე, 52-ე, 96-ე, მე-100 მუხლების, VI თავის, "მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ" საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის #57 დადგენილების, "ქალაქ თბილისის ტერიტორიის გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების დამტკიცების შესახებ" ქალაქ თბილისის საკრებულოს 2009 წლის 27 მარტის #4-13 გადაწყვეტილების თანახმად

ვბრძანებ

1. შეთანხმდეს: ქ. თბილისში, ქუჩა ახალშენი , N 20, თანასაკუთრებაში არსებულ მიწის ნაკვეთზე(საკ. კოდი №01.10.17.042.043), მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი.

- სამშენებლო სამუშაოები დაწყებული იქნეს მშენებლობის ნებართვის გაცემის შემდეგ.
- სამშენებლო დოკუმენტის სისწორეზე პასუხისმგებლობა ეკისრება დამკვეთს და დოკუმენტის შემსრულებელ პირს. სამსახური პასუხისმგებელია მხოლოდ მის მიერ დამოწმებული დოკუმენტების კანონმდებლობასთან შესაბამისობაზე.
- გადაწყვეტილება შეიძლება გასაჩივრდეს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერთან (მის: ქ. თბილისი, ჟ. შარტავას ქუჩა N7), საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით, მისი ოფიციალური გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში.
- დამატებით გაცნობებთ, რომ გაურკვევლობის შემთხვევაში ინფორმაციის მისაღებად შეგიძლიათ დარეკოთ მერიის ცხელ ხაზზე - 2722222, ასევე შეგიძლიათ მობრძანდეთ შარტავას ქ. #7, მერიის შენობა, პირველი სართული, სივრცე#4.