ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

გადაწყვეტილება №2651503

ნომერი: AR1410645

თარიღი : 05.06.2016

გაცემის თარიღი : 20.06.2016

გაცნობის თარიღი : 21.06.2016

შედეგი : შუალედური.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი , აგრარული უნივერსიტეტის ტერიტორია;

დამკვეთი-განმცხადებელი

- სერგო მამნიაშვილი პ/ნ 01025003194
- თბილისი დიდი დიღომი III მ/რ კორ. 6 ბ. 86

ნომენკლატურა :

- საწყობი
- III კლასი
- შეთანხმებული პროექტის ცვლილება
- სტადიები:
  - პროექტის შეთანხმება
  - მშენებლობის ნებართვა

.მიწის ნაკვეთის გამოყენების პირობების (გაპი) რეკვიზიტები.:

- .დადგენილი გაპის ბრძანების ნომერი.: 2566659
- .დადგენილი გაპის ბრძანების თარიღი.: 10.05.2016

.სატიტულო ინფორმაცია.:

- .ფუნქციური დანიშნულების სახეობა.: ოფისი, საამქრო და საწყობი
- .მთავარი არქიტექტორის/სპეციალისტი სახელი და გვარი.: მამუკა კაპანაძე
- .ორგანიზაცია (არსებობის შემთხვევაში).: ი/მ მამუკა კაპანაძე

- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 01029014924

.დამკვეთის ინფორმაცია.:

- .ორგანიზაცია (არესბობის შემთხვევაში).: S.p.s. SM BUILDING COMPANI
- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 205270222
- .დამკვეთ(ებ)ის სახელი და გვარი.: სერგო მამნიაშვილი
- .დამკვეთ(ებ)ის პირადი ნომერი.: 01025003194

.ტექნიკურ - ეკონომიკური მაჩვენებლები (მეათედების სიზუსტით).:

- .მიწის ნაკვეთის ფართობი (კვ.მ).: 1000.0
- .განაშენიანების ფართობი (კვ.მ).: 622.9
- .საერთო ფართობი (კვ.მ).: 1014.2
- .საოფისე ფართობი (კვ.მ).: 351.5
- .საზაფხულო ფართობი (კვ.მ).: 163.0
- .სასაწყობე ფართობი (კვ.მ).: 447.9
- .დამხმარე ფართობი (კვ.მ).: 51.8
- .სამშენებლო მოცულობა (კუბ.მ).: 5951.25
- .0.00 ნიშნულის ზევით (კუბ.მ).: 5340.85
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (კუბ.მ).: 610.4
- .შენობა-ნაგებობის კონსტრუქციული სიმაღლე (მ).: 13.9
- .0.00 ნიშნულის ზევით (მ).: 13.0
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (მ).: 0.9
- .კ1 განაშენიანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : -
- .კ2 განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : -
- .კ3 გამწვანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : -

.შეთანხმებული პროექტის რეკვიზიტები.:

- .შეთანხმებული პროექტის ბრძანების ნომერი.: №1381831
- .შეთანხმებული პროექტის ბრძანების თარიღი.: 12.07.2014

.არსებობის შემთხვევაში მშენებლობის ნებართვის რეკვიზიტები:

- .მშენებლობის ნებართვის ბრძანების ნომერი. : №1381831
- .მშენებლობის ნებართვის ბრძანების თარიღი. : 12.07.2014

"საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის" მე-5, 51-ე, 52-ე, 83-ე, 96-ე, მე-100 მუხლების, VI თავის, "მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ" საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის #57 დადგენილების, "ქალაქ თბილისის ტერიტორიის გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების დამტკიცების შესახებ" ქალაქ თბილისის საკრებულოს 2009 წლის 27 მარტის #4-13 გადაწყვეტილების თანახმად

გადაწყვეტილება

თქვენი განცხადების პასუხად გაცნობებტ შემდეგს:

1.მიწის ნაკვეთის გამოყენების პირობების (გაპი) რეკვიზიტები. -> .დადგენილი გაპის ბრძანების ნომერი.: დადგენილი 851026, ცვლილება 2566659

2.მიწის ნაკვეთის გამოყენების პირობების (გაპი) რეკვიზიტები. -> .დადგენილი გაპის ბრძანების თარიღი.: 30.08.2013

3.დამკვეთის ინფორმაცია. -> .ორგანიზაცია (არესბობის შემთხვევაში).: მიუთითეთ ქართული ასოებით: " შპს სმ ბილდინგ კომპანი"

4.წარმოადგინეთ თვითმმართველის თანხმობა მისასვლელით სარგებლობაზე, ღიობების მოწყობაზე და კონსოლით შეჭრაზე.

გაითვალისწინეთ, თქვენი მხრიდან კვლავ არასრულყოფილი და ხარვეზების შემცველი დოკუმენტაციის წარმოდგენის შემთხვევაში, აღნიშნული განცხადება დარჩება განუხილველი.

• გადაწყვეტილება შეიძლება გასაჩივრდეს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერთან (მის: ქ. თბილისი, ჟ. შარტავას ქუჩა N7), საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით, მისი ოფიციალური გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში.