ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

გადაწყვეტილება №2781440

ნომერი: AR1412497

თარიღი : 14.06.2016

გაცემის თარიღი : 16.08.2016

გაცნობის თარიღი : 22.08.2016

შედეგი : განუხილველი.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი , დიღომი , ჩალიპირები ;

დამკვეთი-განმცხადებელი

- თამარ ჩიქავა პ/ნ 01008008786
- თბილისი ს.ჩიქოვანის ქ. N 24 ბ. 11

ნომენკლატურა :

- საწყობი
- II კლასი
- ახალი მშენებლობა
- სტადიები:
  - პროექტის შეთანხმება
  - მშენებლობის ნებართვა

.მიწის ნაკვეთის გამოყენების პირობების (გაპი) რეკვიზიტები.:

- .დადგენილი გაპის ბრძანების ნომერი.: 2620406
- .დადგენილი გაპის ბრძანების თარიღი.: 9.06.2016

.სატიტულო ინფორმაცია.:

- .ფუნქციური დანიშნულების სახეობა.: საწყობი
- .მთავარი არქიტექტორის/სპეციალისტი სახელი და გვარი.: ნინო ხავთასი
- .ორგანიზაცია (არსებობის შემთხვევაში).: შ.პ.ს. A სტუდიო

- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 404983540

.დამკვეთის ინფორმაცია.:

- .ორგანიზაცია (არსებობის შემთხვევაში).: შ.პ.ს. ’ჯიჯგო”
- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 205111485
- .დამკვეთ(ებ)ის სახელი და გვარი.: თამარ ჩიქავა
- .დამკვეთ(ებ)ის პირადი ნომერი.: 01008008786

.ტექნიკურ - ეკონომიკური მაჩვენებლები (მეათედების სიზუსტით).:

- .მიწის ნაკვეთის ფართობი (კვ.მ).: 2900.0
- .განაშენიანების ფართობი (კვ.მ).: 130.5
- .საერთო ფართობი (კვ.მ).: 125.4
- .დამხმარე ფართობი (კვ.მ).: 125.4
- .სამშენებლო მოცულობა (კუბ.მ).: 794.46
- .0.00 ნიშნულის ზევით (კუბ.მ).: 781.41
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (კუბ.მ).: 13.05
- .შენობა-ნაგებობის კონსტრუქციული სიმაღლე (მ).: 5.81
- .0.00 ნიშნულის ზევით (მ).: 5.71
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (მ).: 0.1
- .კ1 განაშენიანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : (არს.შენობა)1108.8 + (საპ.შენობა)130.5 =1239.3 1239.3/2900 =0.4
- .კ2 განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : (არს.შენობა)1625.5 + (საპ.შენობა)130.5 =1756. 1756/2900 =0.6
- .კ3 გამწვანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 539.1 0.2

"საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის" მე-5, 51-ე, 52-ე, 83-ე, 96-ე, მე-100 მუხლების, VI თავის, "მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ" საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის #57 დადგენილების თანახმად

გადაწყვეტილება

ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურმა განიხილა თქვენ მიერ ელექტრონულად ატვირთული დოკუმენტაცია, რასთან დაკავშირებითაც გაცნობებთ შემდეგს:

წარმოდგენილი დოკუმენტაციიდან ირკვევა, რომ სამსახურის მიერ №2703121 და №2748783 გადაწყვეტილებებში მითითებული ხარვეზები თქვენ მიერ არ იქნა გათვალისწინებული. აქედან გამომდინარე, როგორც №2748783 გადაწყვეტილებით ინფორმირებული იყავით, წინამდებარე განცხადება დარჩება განუხილველი.

გაითვალისწინე, რომ ახალი განცხადების რეგისტრაციისას უნდა იხელმძღვანელოთ №2748783 გადაწყვეტილებით.

- დამატებით გაცნობებთ, რომ გაურკვევლობის შემთხვევაში ინფორმაციის მისაღებად შეგიძლიათ დარეკოთ მერიის ცხელ ხაზზე - 2722222, ასევე შეგიძლიათ მობრძანდეთ შარტავას ქ. #7, მერიის შენობა, პირველი სართული, სივრცე#4.

- გადაწყვეტილება შეიძლება გასაჩივრდეს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერთან (მის: ქ. თბილისი, ჟ. შარტავას ქუჩა N7), საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით, მისი ოფიციალური გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში.