ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

გადაწყვეტილება №130928

ნომერი: AR141505

თარიღი : 17.04.2012

გაცემის თარიღი : 24.04.2012

გაცნობის თარიღი : 10.05.2012

შედეგი : უარყოფა.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი , მეაბრეშუმეობის ს/კ ინსტიტუტი;

დამკვეთი-განმცხადებელი
- ბადური ჭოტაშვილი პ/ნ 13001007733
- თბილისი დიღმის მას. III კვ. N 20 ბ. 38

ორგანიზაცია:
- შპს "ელ ჯგუფი" კოდი: 404910860

ნომენკლატურა :

- სამრეცხაო-ქიმწმენდა
- III კლასი
- ახალი მშენებლობა
- სტადიები:
  - პროექტის შეთანხმება
  - მშენებლობის ნებართვა

.მიწის ნაკვეთის გამოყენების პირობების (გაპი) რეკვიზიტები.:

- .დადგენილი გაპის ბრძანების ნომერი.: 85
- .დადგენილი გაპის ბრძანების თარიღი.: 27.01.2012

.სატიტულო ინფორმაცია.:

- .ფუნქციური დანიშნულების სახეობა.: საყოფაცხოვრებო ობიექტი
- .მთავარი არქიტექტორის/სპეციალისტი სახელი და გვარი.: ნუგზარ ჩხეტიანი
- .ორგანიზაცია (არესბობის შემთხვევაში).: შპს "პეგა 61"
- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 200217906

.დამკვეთის ინფორმაცია.:

- .დამკვეთ(ებ)ის პირადი ნომერი.: 13001007733
- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 404910860
- .დამკვეთ(ებ)ის სახელი და გვარი.: ბადური ჭოტიშვილი
- .ორგანიზაცია (არესბობის შემთხვევაში).: შპს "ელ ჯგუფი"

.ტექნიკურ - ეკონომიკური მაჩვენებლები (მეათედების სიზუსტით).:

- .მიწის ნაკვეთის ფართობი (კვ.მ).: 1686.0
- .სამშენებლო მოცულობა (კუბ.მ).: 4625.65
- .საერთო ფართობი (კვ.მ).: 1250.57
- .საოფისე ფართობი (კვ.მ).: 310.18
- .კიბის უჯრედისა და სადარბაზოს ფართობი (კვ.მ).: 23.4
- .საწარმოო ფართობი (კვ.მ).: 753.4
- .0.00 ნიშნულის ზევით (მ).: 10.7
- .კ1 განაშენიანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 958.35 კ1=0.6
- .კ2 განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 1313.59 კ2=0.8
- .0.00 ნიშნულის ზევით (კუბ.მ).: 4625.65
- .შენობა-ნაგებობის კონსტრუქციული სიმაღლე (მ).: 12.5
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (მ).: 1.8
- .კ3 გამწვანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 173.6 კ3=0.1
- .დამხმარე ფართობი (კვ.მ).: 163.59

"საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის" მე-5, 51-ე, 52-ე, 96-ე, მე-100 მუხლების, VI თავის, "მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ" საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის #57 დადგენილების, "ქალაქ თბილისის ტერიტორიის გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების დამტკიცების შესახებ" ქალაქ თბილისის საკრებულოს 2009 წლის 27 მარტის #4-13 გადაწყვეტილების თანახმად

გადაწყვეტილება

პასუხი გეცნობათ 18.04.12 წლის AR136639 განცხადებით.

• გადაწყვეტილება შეიძლება გასაჩივრდეს ქალაქ თბილისის მერიაში (მისამართი - ქალაქი თბილისი, ჟ. შარტავას ქ. #7), დაინტერესებულ მხარეთათვის ოფიციალური წესით გაცნობიდან ან გამოქვეყნებიდან ერთი თვის ვადაში.