ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

ბრძანება №2784830

ნომერი: AR1416551

თარიღი : 24.06.2016

გაცემის თარიღი : 18.08.2016

გაცნობის თარიღი : 30.08.2016

შედეგი : თანხმობა.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი , ქუჩა ლვოვი , N 20 ;

დამკვეთი-განმცხადებელი

- გოჩა ლაცაბიძე პ/ნ 01025003196
- თბილისი დიდი დიღომი III მ/რ კორ. 20 ბ. 54

ნომენკლატურა :

- მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
- III კლასი
- ახალი მშენებლობა
- პროექტის შეთანხმება

.მიწის ნაკვეთის გამოყენების პირობების (გაპი) რეკვიზიტები.:

- .დადგენილი გაპის ბრძანების ნომერი.: 2224582
- .დადგენილი გაპის ბრძანების თარიღი.: 15.10.2015

.სატიტულო ინფორმაცია.:

- .ფუნქციური დანიშნულების სახეობა.: დაბალი ინტენსივობის მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
- .მთავარი არქიტექტორის/სპეციალისტი სახელი და გვარი.: ლაშა დანელია

.დამკვეთის ინფორმაცია.:

- .ორგანიზაცია (არსებობის შემთხვევაში).: შ.პ.ს. GBC

- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 416300595
- .დამკვეთ(ებ)ის სახელი და გვარი.: გოჩა ლაცაბიძე
- .დამკვეთ(ებ)ის პირადი ნომერი.: 01025003196

.ტექნიკურ - ეკონომიკური მაჩვენებლები (მეათედების სიზუსტით).:

- .მიწის ნაკვეთის ფართობი (კვ.მ).: 746.0
- .განაშენიანების ფართობი (კვ.მ).: 374.0
- .საერთო ფართობი (კვ.მ).: 1765.8
- .საცხოვრებელი ფართობი (კვ.მ).: 1019.5
- .საზაფხულო ფართობი (კვ.მ).: 323.3
- .კიბის უჯრედისა და სადარბაზოს ფართობი (კვ.მ).: 202.0
- .ავტოსადგომის ფართობი (კვ.მ).: 221.0
- .სამშენებლო მოცულობა (კუბ.მ).: 6000.0
- .0.00 ნიშნულის ზევით (კუბ.მ).: 5500.0
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (კუბ.მ).: 500.0
- .შენობა-ნაგებობის კონსტრუქციული სიმაღლე (მ).: 18.4
- .0.00 ნიშნულის ზევით (მ).: 17.4
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (მ).: 1.0
- .კ1 განაშენიანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 336.3 კვ.მ. კ1=0.45
- .კ2 განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 1374.7 კვ.მ. კ2=1.8
- .კ3 გამწვანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 145.7 კვ.მ. კ3=0.2

"საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის" მე-5, 51-ე, 52-ე, 96-ე, მე-100 მუხლების, VI თავის, "მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ" საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის #57 დადგენილების, "ქალაქ თბილისის ტერიტორიის გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების დამტკიცების შესახებ" ქალაქ თბილისის საკრებულოს 2009 წლის 27 მარტის #4-13 გადაწყვეტილების თანახმად

ვბრძანებ

1. შეთანხმდეს: ქ. თბილისში, სექტორი - საბურთალო, ქუჩა ლვოვი, N20, თანასაკუთრებაში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკ. კოდი №01.10.12.039.007), დაბალი ინტენსივობის მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი.

- სამშენებლო სამუშაოები დაწყებული იქნეს მშენებლობის ნებართვის გაცემის შემდეგ.
- სამშენებლო დოკუმენტის სისწორეზე პასუხისმგებლობა ეკისრება დამკვეთს და დოკუმენტის შემსრულებელ პირს. სამსახური პასუხისმგებელია მხოლოდ მის მიერ დამოწმებული დოკუმენტების კანონმდებლობასთან შესაბამისობაზე.
- გადაწყვეტილება შეიძლება გასაჩივრდეს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერთან (მის: ქ. თბილისი, ჟ. შარტავას ქუჩა N7), საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით, მისი ოფიციალური გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში.
- დამატებით გაცნობებთ, რომ გაურკვევლობის შემთხვევაში ინფორმაციის მისაღებად შეგიძლიათ დარეკოთ მერიის ცხელ ხაზზე - 2722222, ასევე შეგიძლიათ მობრძანდეთ შარტავას ქ. #7, მერიის შენობა, პირველი სართული, სივრცე#4.