ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

გადაწყვეტილება №2720330

ნომერი: AR1418942

თარიღი : 08.07.2016

გაცემის თარიღი : 18.07.2016

გაცნობის თარიღი : 19.07.2016

შედეგი : განუხილველი.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი , ხეივანი დავით აღმაშენებელი , N2-ის მიმდებარედ (ნაკვეთი 34/538)/ ქალაქი თბილისი , ხეივანი დავით აღმაშენებელი , N 2 ;

დამკვეთი-განმცხადებელი

- ალექსი კარიჭაშვილი პ/ნ 59001026281
- გორი ს. ხიდისთავი III ქ. N 2

ნომენკლატურა :

- დამცავი ღობე
- II კლასი
- ახალი მშენებლობა
- სტადიები:
  - პროექტის შეთანხმება
  - მშენებლობის ნებართვა

.მიწის ნაკვეთის გამოყენების პირობების (გაპი) რეკვიზიტები.:

- .დადგენილი გაპის ბრძანების ნომერი.: 2556998
- .დადგენილი გაპის ბრძანების თარიღი.: 6.05.2016

.სატიტულო ინფორმაცია.:

- .ფუნქციური დანიშნულების სახეობა.: დამცავი ღობე
- .მთავარი არქიტექტორის/სპეციალისტი სახელი და გვარი.: ზაზა სამხარაძე

- .ორგანიზაცია (არესბობის შემთხვევაში).: შპს გლობუსი
- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 400029269

.დამკვეთის ინფორმაცია.:

- .ორგანიზაცია (არესბობის შემთხვევაში).: შპს მარმარილო
- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 236069231
- .დამკვეთ(ებ)ის სახელი და გვარი.: ალექსი კარიჭაშვილი
- .დამკვეთ(ებ)ის პირადი ნომერი.: 59001026281

.ტექნიკურ - ეკონომიკური მაჩვენებლები (მეათედების სიზუსტით).:

- .მიწის ნაკვეთის ფართობი (კვ.მ).: 906.0
- .განაშენიანების ფართობი (კვ.მ).: 87.64
- .საერთო ფართობი (კვ.მ).: 0.0
- .საცხოვრებელი ფართობი (კვ.მ).: 0.0
- .სამშენებლო მოცულობა (კუბ.მ).: 122.32
- .0.00 ნიშნულის ზევით (კუბ.მ).: 88.14
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (კუბ.მ).: 34.18
- .შენობა-ნაგებობის კონსტრუქციული სიმაღლე (მ).: 6.4
- .0.00 ნიშნულის ზევით (მ).: 6.0
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (მ).: 0.4
- .კ1 განაშენიანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 87.64 (კედელი)+154.5 (შენობა#1)+132.4 (შენობა #2)=374.54 კვ.მ; კ1 = 374.54/906 = 0.4
- .კ2 განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 87.64 (კედელი)+154.5 (შენობა#1)+132.4 (შენობა #2)=374.54 კვ.მ; კ2 = 374.54/906 = 0.4
- .კ3 გამწვანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 90 კვ.მ; კ3 - 0.1

ქალაქ თბილისის მერიის სსიპ თბილისის არქიტექტურის სამსახურის ვებ-გვერდზე (tas.ge) თქვენი მოთხოვნა დარეგისტრირებულია არასწორი განაცხადის ველში.

გადაწყვეტილება

ქ. თბილისის მერიის სსიპ თბილისის არქიტექტურის სამსახურში განხილული იქნა თქვენს მიერ ელექტრონულად ატვირთული დოკუმენტაცია, რასთან დაკავშირებითაც გაცნობებთ, რომ ვინაიდან საპროექტო ნაგებობა წარმოადგენს საყრდენ კედელს, განაცხადის რეგისტრაციისას სწორად უნდა განგეხორციელებინათ ნომენკლატურის შერჩევა. კერძოდ, საკითხი უნდა დააყენოთ მშენებლობის ნებართვა > სამეურნეო და საწარმოო ობიექტები > დამხმარე - ტექნიკური ნაგებობა და კლასის განსაზღვრის კალკულატორში მიუთითოთ საპროექტო ობიექტის პარამეტრები.

- დამატებით გაცნობებთ, რომ გაურკვევლობის შემთხვევაში ინფორმაციის მისაღებად შეგიძლიათ დარეკოთ მერიის ცხელ ხაზზე - 2722222, ასევე შეგიძლიათ მობრძანდეთ შარტავას ქ. #7, მერიის შენობა, პირველი სართული, სივრცე#4.

- გადაწყვეტილება შეიძლება გასაჩივრდეს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერთან (მის: ქ. თბილისი, ჟ. შარტავას ქუჩა N7), საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით, მისი ოფიციალური გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში.