ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

ბრძანება №2829666

ნომერი: AR1427403

თარიღი : 28.07.2016

გაცემის თარიღი : 12.09.2016

გაცნობის თარიღი : 22.09.2016

შედეგი : თანხმობა.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი , ქუჩა შორაპნის , N 34 , (ნაკვ. 26/47) / ქალაქი თბილისი , ქუჩა შორაპნის , N 34 ;

დამკვეთი-განმცხადებელი

- ნინო ხოტენაშვილი პ/ნ 01005023118
- თბილისი გოგოლაურის ქ. კორ. 18 ბ. 39

ნომენკლატურა :

- მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
- IV კლასი
- შეთანხმებული პროექტის ცვლილება
- პროექტის შეთანხმება

.მიწის ნაკვეთის გამოყენების პირობების (გაპი) რეკვიზიტები.:

- .დადგენილი გაპის ბრძანების ნომერი.: #1393177 #1880934
- .დადგენილი გაპის ბრძანების თარიღი.: 24.07.2014

.სატიტულო ინფორმაცია.:

- .ფუნქციური დანიშნულების სახეობა.: დაბალი ინტენსივობის მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
- .მთავარი არქიტექტორის/სპეციალისტი სახელი და გვარი.: ბესიკ გაბათაშვილი
- .ორგანიზაცია (არსებობის შემთხვევაში).: ინდ. მეწარმე ბესო გაბათასვილი
- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 12001058133

.დამკვეთის ინფორმაცია.:

- .ორგანიზაცია (არესბობის შემთხვევაში).: ამხანაგობა ისანი 2015
- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 206354746
- .დამკვეთ(ებ)ის სახელი და გვარი.: რევაზ გუგუნაშვილი
- .დამკვეთ(ებ)ის პირადი ნომერი.: 01005023118

.ტექნიკურ - ეკონომიკური მაჩვენებლები (მეათედების სიზუსტით).:

- .მიწის ნაკვეთის ფართობი (კვ.მ).: 690.0
- .განაშენიანების ფართობი (კვ.მ).: 297.97
- .საერთო ფართობი (კვ.მ).: 1703.0
- .საცხოვრებელი ფართობი (კვ.მ).: 1175.23
- .საზაფხულო ფართობი (კვ.მ).: 145.37
- .სარდაფის ფართობი (კვ.მ).: 203.1
- .კიბის უჯრედისა და სადარბაზოს ფართობი (კვ.მ).: 170.71
- .დამხმარე ფართობი (კვ.მ).: 8.59
- .სამშენებლო მოცულობა (კუბ.მ).: 6601.0
- .0.00 ნიშნულის ზევით (კუბ.მ).: 5634.0
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (კუბ.მ).: 967.0
- .შენობა-ნაგებობის კონსტრუქციული სიმაღლე (მ).: 25.04
- .0.00 ნიშნულის ზევით (მ).: 21.54
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (მ).: 3.5
- .კ1 განაშენიანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 283.309 კ1=0.4
- .კ2 განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 1534.048 კ2=2.2
- .კ3 გამწვანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 112.895 კ3=0.2

.შეთანხმებული პროექტის რეკვიზიტები.:

- .შეთანხმებული პროექტის ბრძანების ნომერი.: 2482245
- .შეთანხმებული პროექტის ბრძანების თარიღი.: 4.04.2016

.არსებობის შემთხვევაში მშენებლობის ნებართვის რეკვიზიტები:

- .მშენებლობის ნებართვის ბრძანების ნომერი. : #2482245
- .მშენებლობის ნებართვის ბრძანების თარიღი. : 4.04.2016

"საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის" მე-5, 51-ე, 52-ე, 96-ე, მე-100 მუხლების, VI თავის, "მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ" საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის #57 დადგენილების, "ქალაქ თბილისის ტერიტორიის გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების დამტკიცების შესახებ" ქალაქ თბილისის საკრებულოს 2009 წლის 27 მარტის #4-13 გადაწყვეტილების თანახმად

ვბრძანებ

1. შეთანხმდეს: ქ. თბილისში, სექტორი ისანი, შორაპნის ქ. №34-ში, (ნაკვ.26/47/ ქ. თბილისში, შორაპნის ქ. №34-ში, კერძო საკუთრებაში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკ. კოდი №01.17.13.026.102), დაბალი ინტენსივობის მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის კორექტირებული არქიტექტურული პროექტი.

- სამშენებლო სამუშაოები დაწყებული იქნეს მშენებლობის ნებართვის გაცემის შემდეგ.
- სამშენებლო დოკუმენტის სისწორეზე პასუხისმგებლობა ეკისრება დამკვეთს და დოკუმენტის შემსრულებელ პირს. სამსახური პასუხისმგებელია მხოლოდ მის მიერ დამოწმებული დოკუმენტების კანონმდებლობასთან შესაბამისობაზე.
- გადაწყვეტილება შეიძლება გასაჩივრდეს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერთან (მის: ქ. თბილისი, ჟ.

შარტავას ქუჩა N7), საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით, მისი ოფიციალური გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში.

- დამატებით გაცნობებთ, რომ გაურკვევლობის შემთხვევაში ინფორმაციის მისაღებად შეგიძლიათ დარეკოთ მერიის ცხელ ხაზზე - 2722222, ასევე შეგიძლიათ მობრძანდეთ შარტავას ქ. #7, მერიის შენობა, პირველი სართული, სივრცე#4.