ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

გადაწყვეტილება №2765188

ნომერი: AR1428130

თარიღი : 01.08.2016

გაცემის თარიღი : 10.08.2016

გაცნობის თარიღი : 18.08.2016

შედეგი : განუხილველი.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი , ნუცუბიძის ქუჩისა და ინტენსიფიკაციის გზას შორის., ნაკვეთი 01/295 ;

დამკვეთი-განმცხადებელი
- ვასილი ჯალაღონია პ/ნ 62001000952
- სოხუმი, ორჯონიკიძის ქ. 73 ბ.4

ორგანიზაცია:
- შპს ეპიკ ნუცუბიძე კოდი: 401997327

ნომენკლატურა :

- მრავალფუნქციური კომპლექსი/შენობა
- IV კლასი
- ახალი მშენებლობა
- პროექტის შეთანხმება

.არსებობის შემთხვევაში სამსახურის მიერ შეთანხმებული განაშენიანების რეგულირების გეგმის (გრგ) რეკვიზიტები.:

- .შეთანხმებული პროექტის ბრძანების ნომერი.: 88 (158 10/06/2016)
- .შეთანხმებული პროექტის ბრძანების თარიღი.: 27.03.2015

.სატიტულო ინფორმაცია.:

- .ფუნქციური დანიშნულების სახეობა.: მრავალფუნქციური შენობა

- .მთავარი არქიტექტორის/სპეციალისტი სახელი და გვარი.: ალექსანდრე ჯობავა
- .ორგანიზაცია (არესბობის შემთხვევაში).: შპს "ეპიკ დიზაინი"
- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 404466289

.დამკვეთის ინფორმაცია.:

- .ორგანიზაცია (არესბობის შემთხვევაში).: შ.პ.ს. "ეპიკ ნუცუბიძე"
- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 401997327
- .დამკვეთ(ებ)ის სახელი და გვარი.: ვასილ ჯალაღონია
- .დამკვეთ(ებ)ის პირადი ნომერი.: 62001000952

.ტექნიკურ - ეკონომიკური მაჩვენებლები (მეათედების სიზუსტით).:

- .მიწის ნაკვეთის ფართობი (კვ.მ).: 3632.0
- .განაშენიანების ფართობი (კვ.მ).: 263.1
- .საერთო ფართობი (კვ.მ).: 2466.5
- .საცხოვრებელი ფართობი (კვ.მ).: 1280.0
- .საოფისე ფართობი (კვ.მ).: 294.8
- .კომერციული ფართობი (კვ.მ).: 163.7
- .საზაფხულო ფართობი (კვ.მ).: 225.1
- .კიბის უჯრედისა და სადარბაზოს ფართობი (კვ.მ).: 283.7
- .დამხმარე ფართობი (კვ.მ).: 101.4
- .ავტოსადგომის ფართობი (კვ.მ).: 117.8
- .სამშენებლო მოცულობა (კუბ.მ).: 8613.4
- .0.00 ნიშნულის ზევით (კუბ.მ).: 7192.1
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (კუბ.მ).: 1421.3
- .შენობა-ნაგებობის კონსტრუქციული სიმაღლე (მ).: 40.1
- .0.00 ნიშნულის ზევით (მ).: 32.9
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (მ).: 7.2
- .კ1 განაშენიანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 925.3 მ2; კ1=0.3
- .კ2 განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 12460.7 მ2; კ2=3.4
- .კ3 გამწვანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 711.9 მ2; კ3=0.2

ქალაქ თბილისის მერიის სსიპ თბილისის არქიტექტურის სამსახურის ვებ-გვერდზე (tas.ge) თქვენი მოთხოვნა დარეგისტრირებულია არასწორი განაცხადის ველში.

გადაწყვეტილება

ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ თბილისის არქიტექტურის სამსახური გაცნობებთ, რომ ვინაიდან საპროექტო ტერიტორიაზე შეთანხმებულია მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსის განაშენიანების რეგულირების გეგმა, ამ ეტაპზე თქვენს მიერ არჩეული ნომენკლატურა - მრავალფუნქციური კომპლექსი - არასწორია, შესაბამისად იმისთვის, რომ სამსახურმა განიხილოს ატვირთული დოკუმენტაცია და გაცნობოთ ყველა შესაძლო ხარვეზი, საჭიროა დაარეგისტრიროთ ახალი განაცხადი ნომენკლატურით - მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი.

- დამატებით გაცნობებთ, რომ გაურკვევლობის შემთხვევაში ინფორმაციის მისაღებად შეგიძლიათ დარეკოთ მერიის ცხელ ხაზზე - 2722222, ასევე შეგიძლიათ მობრძანდეთ შარტავას ქ. #7, მერიის შენობა, პირველი სართული, სივრცე#4.

- გადაწყვეტილება შეიძლება გასაჩივრდეს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერთან (მის: ქ. თბილისი, ჟ. შარტავას ქუჩა N7), საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით, მისი ოფიციალური გაცნობიდან ერთი

თვის ვადაში.

თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი
" თბილისის არქიტექტურის სამსახური"
საქართველო, თბილისი 0160 ჟ. შარტავას 7

ტელ. [+995 32] 272 22 22
ფაქს. [+995 32] 237 82 24
Info@tas.ge
უფრო მეტი - tas.ge