ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

ბრძანება №2847300

ნომერი: AR1430018

თარიღი : 12.08.2016

გაცემის თარიღი : 21.09.2016

გაცნობის თარიღი : 21.09.2016

შედეგი : თანხმობა.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი , პეტრე იბერის ქუჩა N24 ;

დამკვეთი-განმცხადებელი

- ბექა ძაგნიძე პ/ნ 01007015689
- თბილისი აკ.წერეთლის გამზ. N 59 ბ. 19

ნომენკლატურა :

- მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
- IV კლასი
- შეთანხმებული პროექტის ცვლილება
- პროექტის შეთანხმება

.სატიტულო ინფორმაცია.:

- .ფუნქციური დანიშნულების სახეობა.: საცხოვრებელი კორპუსი ბლოკი -ა
- .მთავარი არქიტექტორის/სპეციალისტი სახელი და გვარი.: გოჩა ხვიჩია

.დამკვეთის ინფორმაცია.:

- .ორგანიზაცია (არსებობის შემთხვევაში).: შ.პ.ს გარდინერ ინტერნაშიონალ ბილდინგ სერვისიზ
- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 401998772
- .დამკვეთ(ებ)ის სახელი და გვარი.: ბექა ძაგნიძე
- .დამკვეთ(ებ)ის პირადი ნომერი.: 01007015689

.ტექნიკურ - ეკონომიკური მაჩვენებლები (მეათედების სიზუსტით).:

- .მიწის ნაკვეთის ფართობი (კვ.მ).: 3100.0
- .განაშენიანების ფართობი (კვ.მ).: 667.7
- .საერთო ფართობი (კვ.მ).: 6655.2
- .საცხოვრებელი ფართობი (კვ.მ).: 4514.2
- .კომერციული ფართობი (კვ.მ).: 435.7
- .საზაფხულო ფართობი (კვ.მ).: 577.7
- .სარდაფის ფართობი (კვ.მ).: 448.2
- .კიბის უჯრედისა და სადარბაზოს ფართობი (კვ.მ).: 679.4
- .სამშენებლო მოცულობა (კუბ.მ).: 20086.54
- .0.00 ნიშნულის ზევით (კუბ.მ).: 18797.29
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (კუბ.მ).: 1289.25
- .შენობა-ნაგებობის კონსტრუქციული სიმაღლე (მ).: 45.2
- .0.00 ნიშნულის ზევით (მ).: 42.7
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (მ).: 2.5
- .კ1 განაშენიანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 515.7(515.7/3100)=0.16
- .კ2 განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 6132.75(613275/3100)=1.97
- .კ3 გამწვანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 639.4(639.4/3100)=0.20

.შეთანხმებული პროექტის რეკვიზიტები.:

- .შეთანხმებული პროექტის ბრძანების ნომერი.: № 2597247
- .შეთანხმებული პროექტის ბრძანების თარიღი.: 16.05.2016

"საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის" მე-5, 51-ე, 52-ე, 96-ე, მე-100 მუხლების, VI თავის, "მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ" საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის #57 დადგენილების, "ქალაქ თბილისის ტერიტორიის გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების დამტკიცების შესახებ" ქალაქ თბილისის საკრებულოს 2009 წლის 27 მარტის #4-13 გადაწყვეტილების თანახმად

ვბრძანებ

შეთანხმდეს: ქ. თბილისში, სექტორი – საბურთალო, დიდი დიღომი II და III მ/რ შორის კორპ. №19-ის მოპირდაპირედ, კერძო საკუთრებაში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკ. კოდი №01.10.06.001.026), მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის "ა" ბლოკის კორექტირებული არქიტექტურული პროექტი.

- სამშენებლო სამუშაოები დაწყებული იქნეს მშენებლობის ნებართვის გაცემის შემდეგ.
- სამშენებლო დოკუმენტის სისწორეზე პასუხისმგებლობა ეკისრება დამკვეთს და დოკუმენტის შემსრულებელ პირს. სამსახური პასუხისმგებელია მხოლოდ მის მიერ დამოწმებული დოკუმენტების კანონმდებლობასთან შესაბამისობაზე.
- გადაწყვეტილება შეიძლება გასაჩივრდეს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერთან (მის: ქ. თბილისი, ჟ. შარტავას ქუჩა N7), საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით, მისი ოფიციალური გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში.
- დამატებით გაცნობებთ, რომ გაურკვევლობის შემთხვევაში ინფორმაციის მისაღებად შეგიძლიათ დარეკოთ მერიის ცხელ ხაზზე - 2722222, ასევე შეგიძლიათ მობრძანდეთ შარტავას ქ. #7, მერიის შენობა, პირველი სართული, სივრცე#4.