ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

ბრძანება №2931514

ნომერი: AR1431824

თარიღი : 15.08.2016

გაცემის თარიღი : 07.11.2016

გაცნობის თარიღი : 07.11.2016

შედეგი : თანხმობა.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი , ქუჩა მარჯანიშვილი , N 5 / ქალაქი თბილისი , ქუჩა დიმიტრი უზნაძე , N 16-18 ;

დამკვეთი-განმცხადებელი

- ვასილი მენთეშაშვილი პ/ნ 01017016550
- ძმ. ზუბალაშვილების ქ.#30/7

ნომენკლატურა :

- სარეაბილიტაციო სამუშაოები (დაზვერვა, გაწმენდა, კონსერვაცია, რეკონსტრუქცია, რესტავრაცია, ადაპტაცია, უძრავი ძეგლის ცვლილება)
- II კლასი
- ძეგლზე ჩასატარებელი სამუშაოები
- მშენებლობის ნებართვა

.დამკვეთის ინფორმაცია.:

- .ორგანიზაცია (არსებობის შემთხვევაში).: სს ბეჭდვითი სიტყვის კომბინატი
- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 202886172
- .დამკვეთ(ებ)ის სახელი და გვარი.: ვასილი მენთეშაშვილი
- .დამკვეთ(ებ)ის პირადი ნომერი.: 01017016550

.კულტურული მემკვიდრეობის ძეგლის არქიტექტურული პროექტი:

- .მთავარი არქიტექტორის/სპეციალისტი სახელი და გვარი.: ბაჩანა ბოჭორიშვილი

• .ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან და საკადატრო გეგმა (რეგისტრაციის N 882016745284, 02/11/2016, საკადასტრო კოდი N 01.16.05.001.002)
• . ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტისა და საქართველოს კულტურისა და ძეგლთა დაცვის სამინისტროს წარმომადგენელთაგან ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიაში შექმნილი კულტურული მემკვიდრეობის დაცვის საბჭოს სხდომის ოქმი N43, 03.11.2016 წ

ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები:
არსებული :
სადარბაზო-კორიდორი 836 მ2
დამხმარე ფართი 53.8

კიბის უჯრედი 175.6 მ
ლიფტი 11.4 მ

აივნის ფართი 7.6

სხვენის ფართი 1078 მ
კომერციული ფართი 3125.7 მ

საპროექტო:
სასტუმროს ნომრების ფართი 1885.6 მ
სადარბაზო-კორიდორი 853.6 მ
დამხმარე ფართი 69.5 მ
კიბის უჯრედი 175.6 მ
ლიფტი 15.2 მ
აივნის ფართი 7.6 მ
კომერციული ფართი 2271.1 მ

"საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის" მე-5, 51-ე, 52-ე, 96-ე, მე-100 მუხლების, VI თავის, "კულტურული მემკვიდრეობის შესახებ" საქართველოს კანონის, "მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ" საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის #57 დადგენილების, "ქალაქ თბილისის ტერიტორიის გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების დამტკიცების შესახებ" ქალაქ თბილისის საკრებულოს 2009 წლის 27 მარტის #4-13 გადაწყვეტილების თანახმად

ვბრძანებ

1. მოწონებულ იქნას ქ. თბილისში (სექტორი – ჩღურეთი), მარჯანიშვილის ქ. N5/დ. უზნაძის ქ. N16-18-ში (უძრავი ძეგლი). სააქციო საზოგადოება "ბეჭვდითი სიტყვის კომბინატი"-ის საკუთრებში არსებულ მიწის ნაკვეთზე მდგარ შენობაზე სარეაბილიტაციო სამუშაოების ჩატარების (დაშენების) არქიტექტურული პროექტი;
2. გაიცეს უძრავ ძეგლზე სამუშაოების ნებართვა და სანებართვო მოწმობა;
3. მშენებლობის ვადა განისაზღვროს 2016 წლის 08 ნოემბრიდან 2017 წლის 08 ოქტომბრის ჩათვლით;
ეტაპები:

1, მოსამზადებელი სამუშაოები
2, ლითონის კონსტრუქციის მონტაჟი;
3, ხის კონსტრუქციის მონტაჟი;
4, არსებული თუნუქის სახურავის ქანობის ცვლილება და განახლება;
5, სამერცხლულების მოწყობა
6, შიდა ტიხრების მოწყობა
7, ვიტრაჟის მოწყობა
8, იატაკის და ჭერის მოწყობა
9, კოსმეტიკური სამუშაოები
10, ტერიტორიის დასუფთავება და ნაგვის გატანა

- სამშენებლო დოკუმენტის სისწორეზე პასუხისმგებლობა ეკისრება დამკვეთს და დოკუმენტის შემსრულებელ პირს. სამსახური პასუხისმგებელია მხოლოდ მის მიერ დამოწმებული დოკუმენტების კანონმდებლობასთან შესაბამისობაზე.

- თუ ნაწარმოები სამშენებლო სამუშაოები არ შეესაბამება სანებართვო დოკუმენტაციას, არქიტექტურულ-სამშენებლო საქმიანობაზე ზედამხედველობის განმახორციელებელი ადმინისტრაციული ორგანო დამრღვევის მიმართ გაატარებს პროდუქტის უსაფრთხოებისა და თავისუფალი მიმოქცევის კოდექსით განსაზღვრულ ღონისძიებას.

- გადაწყვეტილება შეიძლება გასაჩივრდეს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერთან (მის: ქ. თბილისი, ჟ. შარტავას ქუჩა N7), საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით, მისი ოფიციალური გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში.
- დამატებით გაცნობებთ, რომ გაურკვევლობის შემთხვევაში ინფორმაციის მისაღებად შეგიძლიათ დარეკოთ მერიის ცხელ ხაზზე - 2722222, ასევე შეგიძლიათ მობრძანდეთ შარტავას ქ. #7, მერიის შენობა, პირველი სართული, სივრცე#4.