ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

გადაწყვეტილება №2787527

ნომერი: AR1432179

თარიღი : 15.08.2016

გაცემის თარიღი : 19.08.2016

გაცნობის თარიღი : 22.08.2016

შედეგი : უარყოფა.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი , ბახტრიონის ქ.N16-სა და წყალსადენის სადგურს შორის/ ქალაქი თბილისი , ქუჩა ბახტრიონი , N16-ის მიმდებარედ ;

დამკვეთი-განმცხადებელი
- ირაკლი გაგნიძე პ/ნ 01017013370
- ლარსის 5

ორგანიზაცია:
- შპს ბიბლუსი კოდი: 205254892

ნომენკლატურა :

- I კლასი
- 4 მ-მდე სიმაღლის მქონე ღობე
  ახალი მშენებლობა

"საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის" მე-5, 51-ე, 52-ე, 96-ე, მე-100 მუხლების, VI თავის, "მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ" საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის #57 დადგენილების, "ქალაქ თბილისის ტერიტორიის გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების დამტკიცების შესახებ" ქალაქ თბილისის საკრებულოს 2009 წლის 27 მარტის #4-13 გადაწყვეტილების

თანახმად

გადაწყვეტილება

ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურში განხილულ იქნა თქვენ მიერ ელექტრონულად ატვირთული დოკუმენტაცია, რასთან დაკავშირებითაც გაცნობებთ შემდეგს:

თქვენ დაინტერესებაში არსბეულ მიწის ნაკვეთზე (ს.კ. 01.10.17.004.115) ვრცელდება საცხოვრებელი ზონა 6. ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2016 წლის 24 მაისის #14–39 დადგენილების მე-16 მუხლის თანახმად, საცხოვრებელი ზონა 6 - ის განსაზღვრული პარამეტრებია: მიწის ნაკვეთის მინიმალური ფართობი 600კვ.მ, მინიმალური სიგანე 15მ., მინიმალური სიღრმე 25მ. ვინაიდან საპროექტო მიწის ნაკვეთის პარამეტრები არ აკმაყოფილებს ზემოაღნიშნულს, შესაბამისად მისი სამშენებლოდ განვითარება არ არის შესაძლებელი. აღნიშნულიდან გამომდინარე სამსახური მოკლებულია თქვენი მოთხოვნის დაკმაყოფილების შესაძლებლობას.

- დამატებით გაცნობებთ, რომ გაურკვევლობის შემთხვევაში ინფორმაციის მისაღებად შეგიძლიათ დარეკოთ მერიის ცხელ ხაზზე - 2722222, ასევე შეგიძლიათ მობრძანდეთ შარტავას ქ. #7, მერიის შენობა, პირველი სართული, სივრცე#4.

- გადაწყვეტილება შეიძლება გასაჩივრდეს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერთან (მის: ქ. თბილისი, ჟ. შარტავას ქუჩა N7), საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით, მისი ოფიციალური გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში.