ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

გადაწყვეტილება №2856746

ნომერი: AR1438448

თარიღი : 07.09.2016

გაცემის თარიღი : 26.09.2016

გაცნობის თარიღი : 26.09.2016

შედეგი : თანხმობა.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი , ქუჩა გოძიაშვილი , N 22 / ქალაქი თბილისი , ქუჩა გოძიაშვილი , N 24 / ქალაქი თბილისი , ქუჩა გოძიაშვილი , N 24 , (ნაკვ. 20/52) ;

დამკვეთი-განმცხადებელი

- მიხეილ კვესაძე პ/ნ 01013013815
- ვარკეთილი3. 3ა მ/ნი. 342 კ. 37ბ.

ნომენკლატურა :

- I კლასი
- 60 კვ.მ-მდე ფართობის 5 მ-მდე სიმაღლის და 2 მ-მდე ჩაღრმავების მქონე შენობა კორექტირება

"მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ" საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის #57 დადგენილების 65-ე მუხლის პირველი პუნქტის თანახმად

გადაწყვეტილება

სამსახურის მიერ 05.07.2016წ №2692171 გადაწყვეტილებით შეთანხმებული ტერიტორიაზე პირველი კლასის სასაწყობო და სავაჭრო შენობის მშენებლობის განხორციელების I კლასის სარეკონსტრუქციო სამუშაოების კორექტირებული ფოტომონტაჟის საფუძველზე (დამატებით შეზღუდული შესაძლებლობების მქონე პირთა პანდუსის მოწყობით) ცვლილების შეტანის შესაძლებლობის დადასტურების თაობაზე.

ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურში განხილული იქნა თქვენი საკითხი, რომელიც ეხება ქ. თბილისში, სექტორი- საბურთალო, გოძიაშვილის ქუჩა №22/გოძიაშვილის ქუჩა №24/გოძიაშვილის ქუჩა №24, (ნაკვ. 20/52), შპს "იფქლი პირველი"–ს კუთვნილ მიწის ნაკვეთზე (ნაკვ.N 020/157), სამსახურის მიერ 05.07.2016წ №2692171 გადაწყვეტილებით შეთანხმებული ტერიტორიაზე პირველი კლასის სასაწყობო და სავაჭრო შენობის მშენებლობის განხორციელების I კლასის სარეკონსტრუქციო სამუშაოების კორექტირებული ფოტომონტაჟის საფუძველზე (დამატებით შეზღუდული შესაძლებლობების მქონე პირთა პანდუსის მოწყობით) ცვლილების შეტანის განხორციელების შესაძლებლობას .
პასუხად გაცნობებთ, რომ თქვენს მიერ განსახორციელებელი სამუშაოები თავისი მახასიათებლებით განეკუთვნება I კლასის ობიექტს, რომელსაც არ ესაჭიროება მშენებლობის ნებართვა და რომლის განთავსებაზეც სამსახური გასცემს წერილობით თანხმობას. "მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ" საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის №57 დადგენილების თანახმად სამსახურმა შეამოწმა თქვენს მიერ ელექტრონულად ატვირთული დოკუმენტაციის მიხეილ კვესაძის განცხადება, ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან N 882016561810 , საკადასტრო კოდი N 01.10.10.020.157, კორექტირებული ფოტომონტაჟი) ქალაქთმშენებლობით დოკუმენტებთან შესაბამისობა და ადასტურებს ქ. თბილისში, სექტორი- საბურთალო, გოძიაშვილის ქუჩა №22/გოძიაშვილის ქუჩა №24/გოძიაშვილის ქუჩა №24, (ნაკვ. 20/52), შპს "იფქლი პირველი"–ს კუთვნილ მიწის ნაკვეთზე (ნაკვ.N 020/157,) სამსახურის მიერ 05.07.2016წ №2692171 გადაწყვეტილებით შეთანხმებული ტერიტორიაზე პირველი კლასის სასაწყობო და სავაჭრო შენობის მშენებლობის განხორციელების I კლასის სარეკონსტრუქციო სამუშაოების კორექტირებული ფოტომონტაჟის საფუძველზე (დამატებით შეზღუდული შესაძლებლობების მქონე პირთა პანდუსის მოწყობით) ცვლილების შეტანის განხორციელების შესაძლებლობას მისსავე საკადასტრო საზღვრების ფარგლებში.

- ზემოაღნიშნული სამუშაოების ჩატარებისას, დამკვეთი ვალდებულია დაიცვას კანონმდებლობით, მათ შორის, სამშენებლო რეგლამენტებით გათვალისწინებული მოთხოვნები და ნორმები.
- სამშენებლო დოკუმენტაციის სისწორეზე პასუხისმგებლობა ეკისრება დამკვეთს და დოკუმენტის შემსრულებელ პირს.
- აქვე განგიმარტავთ, რომ ამ წერილით დადასტურებული სამუშაოების დარღვევით წარმოება გამოიწვევს კანონდებლობით დადგენილ პასუხისმგებლობას.
- გადაწყვეტილება შეიძლება გასაჩივრდეს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერთან (მის: ქ. თბილისი, ჟ. შარტავას ქუჩა N7), საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით, მისი ოფიციალური გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში.