ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

# გადაწყვეტილება №2835818

ნომერი: AR1440336

თარიღი : 14.09.2016

გაცემის თარიღი : 21.09.2016

გაცნობის თარიღი : 21.09.2016

შედეგი : განუხილველი.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი , ქუჩა ნინოშვილი , N 8 ;

დამკვეთი-განმცხადებელი
- ივანე მაჭავარიანი პ/ნ 01008019581
- თბილისი, ნინოშვილის ქ. #8

ორგანიზაცია:
- ნინო კოდი: 202886127

ნომენკლატურა :

- მრავალფუნქციური კომპლექსი/შენობა
- IV კლასი
- რეკონსტრუქციის სხვა სახეობა
- სტადიები:
  - პროექტის შეთანხმება
  - მშენებლობის ნებართვა

.სატიტულო ინფორმაცია.:

- .ფუნქციური დანიშნულების სახეობა.: სასტუმრო და საოფისე ფართები
- .მთავარი არქიტექტორის/სპეციალისტი სახელი და გვარი.: გიორგი საყვარელიძე
- .ორგანიზაცია (არსებობის შემთხვევაში).: მულტივერს არქიტექტურა
- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 405041869

.დამკვეთის ინფორმაცია.:

- .ორგანიზაცია (არსებობის შემთხვევაში).: სს ნინო
- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 202886127
- .დამკვეთ(ებ)ის სახელი და გვარი.: გიორგი მახარაძე
- .დამკვეთ(ებ)ის პირადი ნომერი.: 01017009617

.შეთანხმებული პროექტის რეკვიზიტები.:

- .შეთანხმებული პროექტის ბრძანების ნომერი.: 2657793
- .შეთანხმებული პროექტის ბრძანების თარიღი.: 20.05.2016

.სარეკონსტრუქციო შენობა-ნაგებობის (არსებული) ტექნიკურ - ეკონომიკური მაჩვენებლები (მეათედების სიზუსტით).:

- .მიწის ნაკვეთის ფართობი (კვ.მ).: 3878.0
- .განაშენიანების ფართობი (კვ.მ).: 2459.4
- .საერთო ფართობი (კვ.მ).: 7698.9
- .საოფისე ფართობი (კვ.მ).: 593.0
- .კომერციული ფართობი (კვ.მ).: 1552.6
- .საზაფხულო ფართობი (კვ.მ).: 441.9
- .სარდაფის ფართობი (კვ.მ).: 191.0
- .კიბის უჯრედისა და სადარბაზოს ფართობი (კვ.მ).: 218.6
- .სასაწყობე ფართობი (კვ.მ).: 139.8
- .დამხმარე ფართობი (კვ.მ).: 2835.7
- .სამშენებლო მოცულობა (კუბ.მ).: 40422.8
- .0.00 ნიშნულის ზევით (კუბ.მ).: 34369.0
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (კუბ.მ).: 6053.8
- .შენობა-ნაგებობის კონსტრუქციული სიმაღლე (მ).: 18.6
- .0.00 ნიშნულის ზევით (მ).: 14.9
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (მ).: 3.7
- .კ1 განაშენიანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 2431.1 კ1-0.6
- .კ2 განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 6776.2 კ2-1.7
- .კ3 გამწვანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 1062 კ3-0.2
- .სასტუმროს ნომრების ფართობი (კვ.მ): 1726.3

.პროექტირების შედეგად მიღებული ტექნიკურ - ეკონომიკური მაჩვენებლები (მეათედების სიზუსტით).:

- .მიწის ნაკვეთის ფართობი (კვ.მ).: 3878.0
- .განაშენიანების ფართობი (კვ.მ).: 2459.4
- .საერთო ფართობი (კვ.მ).: 7722.7
- .საოფისე ფართობი (კვ.მ).: 593.0
- .კომერციული ფართობი (კვ.მ).: 1552.6
- .საზაფხულო ფართობი (კვ.მ).: 465.7
- .სარდაფის ფართობი (კვ.მ).: 191.0
- .კიბის უჯრედისა და სადარბაზოს ფართობი (კვ.მ).: 218.6
- .სასაწყობე ფართობი (კვ.მ).: 139.8
- .დამხმარე ფართობი (კვ.მ).: 2835.7
- .სამშენებლო მოცულობა (კუბ.მ).: 94727.0
- .0.00 ნიშნულის ზევით (კუბ.მ).: 34369.0
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (კუბ.მ).: 60358.0
- .შენობა-ნაგებობის კონსტრუქციული სიმაღლე (მ).: 18.6
- .0.00 ნიშნულის ზევით (მ).: 14.9
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (მ).: 3.7
- .კ1 განაშენიანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 2431.1 კ1-0.6
- .კ2 განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 6800.6

კ2-1.7

- .კ3 გამწვანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 1062 კ2-0.2
- .სასტუმროს ნომრების ფართობი (კვ.მ): 1726.3

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურის ვებ-გვერდზე (tas.ge) თქვენი მოთხოვნა დარეგისტრირებულია არასწორი განაცხადის ველში.

## გადაწყვეტილება

ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურში განხილულ იქნა თქვენს მიერ ელექტრონულად ატვირთული განაცხადი, რომელიც ეხება ქ. თბილისში, ნინოშვილის ქ. N8–ში არსებული შენობების რეკონსტრუქციის კორექტირებული არქიტექტურული პროექტის შეთანხმების საკითხს.

გაცნობებთ, რომ სამსახურის 20.06.2016 წლის №2657793 ბრძანებით შეთანხმდა ქ. თბილისში (სექტორი – ჩუღურეთი), ნინოშვილის ქ. N8–ში, ს/ს ,,ნინო''-ს კუთვნილ მიწის ნაკვეთზე, არსებული შენობების რეკონსტრუქციის არქიტექტურული პროექტი და გაიცა მშენებლობის ნებართვა, რომელიც ძალაშია 2016 წლის 22 ივნისიდან 2017 წლის 22 სექტემბრის ჩათვლით.

თქვენს მიერ წარმოდგენილი საპროექტო დოკუმენტაციის მიხედვით ხდება 20.06.2016 წლის №2657793 ბრძანებით შეთანხმებული პროექტის ცვლილება. შესაბამისად, თქვენს მიერ არასწორად მოხდა ნომენკლატურის შერჩევა. განაცხადის რეგისტრაციისას საჭიროა მიუთითოთ შესაბამისი ნომენკლატურა შეთანხმებული პროექტის ცვლილების მოთხოვნით.

ზემოაღნიშნულიდან გამომდინარე, სამსახური ამ ეტაპზე თქვენს მოთხოვნას ვერ დააკმაყოფილებს. განაცხადისა და საპროექტო დოკუმენტაციის შესაბამის ნომენკლატურაში ატვირთვის შემდგომ სამსახურს მიეცემა შესაძლებლობა იმსჯელოს თქვენი მოთხოვნის შესახებ.

---

- დამატებით გაცნობებთ, რომ გაურკვევლობის შემთხვევაში ინფორმაციის მისაღებად შეგიძლიათ დარეკოთ მერიის ცხელ ხაზზე - 2722222, ასევე შეგიძლიათ მობრძანდეთ შარტავას ქ. #7, მერიის შენობა, პირველი სართული, სივრცე#4.

- გადაწყვეტილება შეიძლება გასაჩივრდეს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერთან (მის: ქ. თბილისი, ჟ. შარტავას ქუჩა N7), საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით, მისი ოფიციალური გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში.