ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

გადაწყვეტილება №2841796

ნომერი: AR1440539

თარიღი : 16.09.2016

გაცემის თარიღი : 20.09.2016

გაცნობის თარიღი : 21.09.2016

შედეგი : შუალედური.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი , ქუჩა ბარნოვი , N 76 / ქალაქი თბილისი , ჩიხი ბარნოვი III , N 4 / ქალაქი თბილისი , ჩიხი ბარნოვი III , N 4 , ნაკვეთი 28/015 ;

დამკვეთი-განმცხადებელი
- მიხეილ სულაძე პ/ნ 01024014895
- საირმის გორა #2

ორგანიზაცია:
- არქი გრუპი კოდი: 400113532

ნომენკლატურა :

- მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
- IV კლასი
- ახალი მშენებლობა
- მშენებლობის ნებართვა

.დამკვეთის ინფორმაცია.:

- .ორგანიზაცია (არსებობის შემთხვევაში).: შპს. "არქი გრუპი"
- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 400113532
- .დამკვეთ(ებ)ის სახელი და გვარი.: მიხეილ სულაძე
- .დამკვეთ(ებ)ის პირადი ნომერი.: 01024014895

"საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის" მე-5, 51-ე, 52-ე, 83-ე, 96-ე, მე-100 მუხლების, VI თავის, "კულტურული მემკვიდრეობის შესახებ" საქართველოს კანონის, "მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ" საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის #57 დადგენილების, "ქალაქ თბილისის ტერიტორიის გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების დამტკიცების შესახებ" ქალაქ თბილისის საკრებულოს 2009 წლის 27 მარტის #4-13 გადაწყვეტილების თანახმად

გადაწყვეტილება

გაცნობებთ, რომ თქვენს მიერ წარმოდგენილ დოკუმენტაციაში გამოვლენილი იქნა ხარვეზები, კერძოდ:

- შევსებული უნდა იქნას შეთანხმებული პროექტის რეკვიზიტის ველები.
- წარმოდგენილი უნდა იქნას დაფა-ბანერის ფოტო.
- წარმოდგენილი უნდა იქნას კ2 მოსაკრებლის გადახდის ქვითარი.
- დაზუსტებული უნდა იქნას მოთხოვნა კერძოდ: იმ შემთხვევაში, თუ ხორციელდება №1651296 ბრძანებით შეთანმებული პროექტისა და მშენებლობის ნებართვის ვადის გაგრძელება, განაცხადი ატვირთული უნდა იქნას შესაბამის ნომენკლატურაში. იმ შემთხვევაში, თუ ხორციელდება 13.09.2016 წელს ბრძანება №2805115-ით შეთანხმებული კორექტირებული არქიტექტურული პროექტის მშენებლობის ნებართვის მოთხოვნა, განაცხადი ატვირთული უნდა იქნას შესაბამისი ნომენკლატურით.
- ვინაიდან შეიცვალა მიწის ნაკვეთის ფართობი, კონფიგურაცია და ფუნქციური ზონებს შორის საზღვარი, საჭიროა პირველ ეტაპზე შევიდეს ცვლილება ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერის ბრძანებაში სპეციალური (ზონალური) მოსაკრებელთან დაკავშირებით.

ზემოაღნიშნულიდან გამომდინარე, სამსახური საკითხის განხილვას დაუბრუნდება მითითებული ხარვეზის გამოსწორების შემდგომ. ხარვეზის გამოსწორებისთვის გეძლევათ 15 სამუშაო დღე. მოცემულ ვადაში ხარვეზების შეუსრულებლობის შემთხვევაში განცხადება დარჩება განუხილველი.

გაითვალისწინეთ, თქვენი მხრიდან კვლავ არასრულყოფილი და ხარვეზების შემცველი დოკუმენტაციის წარმოდგენის შემთხვევაში, აღნიშნული განცხადება დარჩება განუხილველი.

• დამატებით გაცნობებთ, რომ გაურკვევლობის შემთხვევაში ინფორმაციის მისაღებად შეგიძლიათ დარეკოთ მერიის ცხელ ხაზზე - 2722222, ასევე შეგიძლიათ მობრძანდეთ შარტავას ქ. #7, მერიის შენობა, პირველი სართული, სივრცე#4.

• გადაწყვეტილება შეიძლება გასაჩივრდეს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერთან (მის: ქ. თბილისი, ჟ. შარტავას ქუჩა N7), საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით, მისი ოფიციალური გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში.