ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

ბრძანება №164542

ნომერი: AR144508

თარიღი : 30.04.2012

გაცემის თარიღი : 15.05.2012

გაცნობის თარიღი : 18.05.2012

შედეგი : თანხმობა.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი , გზატკეცილი წყნეთი , N 21 ;

დამკვეთი-განმცხადებელი

- ალექსანდრე მეტრეველი პ/ნ 01026004493
- თბილისი მ.კოსტავას ქ. N 75 ბ. 16

ნომენკლატურა :

- მრავალფუნქციური კომპლექსი/შენობა
- IV კლასი
- შეთანხმებული პროექტის ცვლილება
- პროექტის შეთანხმება

.მიწის ნაკვეთის გამოყენების პირობების (გაპი) რეკვიზიტები.:

- .დადგენილი გაპის ბრძანების ნომერი.: 9395
- .დადგენილი გაპის ბრძანების თარიღი.: 8.08.2007

.სატიტულო ინფორმაცია.:

- .ორგანიზაცია (არსებობის შემთხვევაში).: ამხანაგობა"ბაგები21"
- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 205245028
- .მთავარი არქიტექტორის/სპეციალისტი სახელი და გვარი.: მიხეილ ნიკოლაიშვილი
- .ფუნქციური დანიშნულების სახეობა.: მრავალფუნქციური შენობა

.დამკვეთის ინფორმაცია.:

- .ორგანიზაცია (არესბობის შემთხვევაში).: ამხანაგობა"ბაგები21"
- .დამკვეთ(ებ)ის პირადი ნომერი.: 01026004493
- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 205245028
- .დამკვეთ(ებ)ის სახელი და გვარი.: ალექსანდრე მეტრეველი

.ტექნიკურ - ეკონომიკური მაჩვენებლები (მეათედების სიზუსტით).:

- .საცხოვრებელი ფართობი (კვ.მ).: 2527.9
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (მ).: 3.3
- .მიწის ნაკვეთის ფართობი (კვ.მ).: 963.0
- .საზაფხულო ფართობი (კვ.მ).: 548.0
- .კ1 განაშენიანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 595კვ.მ კ1=0.6
- .განაშენიანების ფართობი (კვ.მ).: 595.0
- .ავტოსადგომის ფართობი (კვ.მ).: 518.5
- .საერთო ფართობი (კვ.მ).: 4440.6
- .0.00 ნიშნულის ზევით (კუბ.მ).: 13014.2
- .კომერციული ფართობი (კვ.მ).: 480.8
- .სამშენებლო მოცულობა (კუბ.მ).: 14868.0
- .შენობა-ნაგებობის კონსტრუქციული სიმაღლე (მ).: 35.65
- .კიბის უჯრედისა და სადარბაზოს ფართობი (კვ.მ).: 301.0
- .დამხმარე ფართობი (კვ.მ).: 64.4
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (კუბ.მ).: 1853.8
- .კ2 განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 3295.9კვ.მ კ2=3.4
- .0.00 ნიშნულის ზევით (მ).: 32.35
- .კ3 გამწვანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 100კვ.მ კ3=0.1

.შეთანხმებული პროექტის რეკვიზიტები.:

- .შეთანხმებული პროექტის ბრძანების ნომერი.: 01/3673
- .შეთანხმებული პროექტის ბრძანების თარიღი.: 1.12.2011

.არსებობის შემთხვევაში მშენებლობის ნებართვის რეკვიზიტები:

- .მშენებლობის ნებართვის ბრძანების ნომერი. : 01/3673
- .მშენებლობის ნებართვის ბრძანების თარიღი. : 1.12.2011

"საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის" მე-5, 51-ე, 52-ე, 96-ე, მე-100 მუხლების, VI თავის, "მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ" საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის #57 დადგენილების, "ქალაქ თბილისის ტერიტორიის გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების დამტკიცების შესახებ" ქალაქ თბილისის საკრებულოს 2009 წლის 27 მარტის #4-13 გადაწყვეტილების თანახმად

ვბრძანებ

1.შეთანხმდეს: ქ. თბილისში, სექტორი-ვაკე, წყნეთის გზატკეცილი #21-ში (ნაკვ. #002/012), ამხანაგობა „ბაგები 21“-ის კუთვნილ მიწის ნაკვეთზე (საკ.კოდი #01.14.07.002.012) მრავალფუნქციური შენობის კორექტირებული არქიტექტურული პროექტი.

• სამშენებლო სამუშაოები დაწყებული იქნეს მშენებლობის ნებართვის გაცემის შემდეგ.

• სამშენებლო დოკუმენტის სისწორეზე პასუხისმგებლობა ეკისრება დამკვეთს და დოკუმენტის შემსრულებელ პირს. სამსახური პასუხისმგებელია მხოლოდ მის მიერ დამოწმებული დოკუმენტების კანონმდებლობასთან

შესაბამისობაზე.

• გადაწყვეტილება შეიძლება გასაჩივრდეს ქალაქ თბილისის მერიაში (მისამართი - ქალაქი თბილისი, ჟ. შარტავას ქ. #7), დაინტერესებულ მხარეთათვის ოფიციალური წესით გაცნობიდან ან გამოქვეყნებიდან ერთი თვის ვადაში.