ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

# გადაწყვეტილება №2904320

ნომერი: AR1445124

თარიღი : 29.09.2016

გაცემის თარიღი : 24.10.2016

გაცნობის თარიღი : 25.10.2016

შედეგი : განუხილველი.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი , ქუჩა ასათიანი , N10 , (ნაკვ.14/012) ;

დამკვეთი-განმცხადებელი

- ვლადიმერ აბრამიშვილი პ/ნ 01011025815
- თბილისი ძევერას ქ. N 20

ნომენკლატურა :

- მრავალფუნქციური კომპლექსი/შენობა
- IV კლასი
- ახალი მშენებლობა
- სტადიები:
  - პროექტის შეთანხმება
  - მშენებლობის ნებართვა

.მიწის ნაკვეთის გამოყენების პირობების (გაპი) რეკვიზიტები.:

- .დადგენილი გაპის ბრძანების ნომერი.: 294702
- .დადგენილი გაპის ბრძანების თარიღი.: 3.08.2012

.არსებობის შემთხვევაში სამსახურის მიერ შეთანხმებული განაშენიანების რეგულირების გეგმის (გრგ) რეკვიზიტები.:

- .შეთანხმებული პროექტის ბრძანების ნომერი.: 422927
- .შეთანხმებული პროექტის ბრძანების თარიღი.: 7.11.2012

.სატიტულო ინფორმაცია.:

- .ფუნქციური დანიშნულების სახეობა.: მრავალფუნქციური კომპლექსი-პირველი სექტორი, მრავალფუნქციური შენობა
- .მთავარი არქიტექტორის/სპეციალისტი სახელი და გვარი.: ვლადიმერ აბრამიშვილი
- .ორგანიზაცია (არსებობის შემთხვევაში).: შპს „დემარკ“-ი
- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 205196759

.დამკვეთის ინფორმაცია.:

- .ორგანიზაცია (არსებობის შემთხვევაში).: შპს „BD property"
- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 404390967
- .დამკვეთ(ებ)ის სახელი და გვარი.: ტომას გიჟასი
- .დამკვეთ(ებ)ის პირადი ნომერი.: 37703080261

.ტექნიკურ - ეკონომიკური მაჩვენებლები (მეათედების სიზუსტით).:

- .მიწის ნაკვეთის ფართობი (კვ.მ).: 7897.0
- .განაშენიანების ფართობი (კვ.მ).: 1989.0
- .საერთო ფართობი (კვ.მ).: 36533.5
- .საცხოვრებელი ფართობი (კვ.მ).: 15800.0
- .კომერციული ფართობი (კვ.მ).: 807.1
- .საზაფხულო ფართობი (კვ.მ).: 4619.1
- .კიბის უჯრედისა და სადარბაზოს ფართობი (კვ.მ).: 3843.5
- .სასაწყობე ფართობი (კვ.მ).: 2414.3
- .დამხმარე ფართობი (კვ.მ).: 1864.5
- .ავტოსადგომის ფართობი (კვ.მ).: 6810.0
- .აუზის ფართობი (კვ.მ).: 375.0
- .სამშენებლო მოცულობა (კუბ.მ).: 164740.0
- .0.00 ნიშნულის ზევით (კუბ.მ).: 127472.0
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (კუბ.მ).: 37268.0
- .შენობა-ნაგებობის კონსტრუქციული სიმაღლე (მ).: 115.26
- .0.00 ნიშნულის ზევით (მ).: 108.16
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (მ).: 7.1
- .კ1 განაშენიანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : კ1=0.2 1989კვ.მ
- .კ2 განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : კ2=2.8 26647კვ.მ
- .კ3 გამწვანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : კ3=0.1 1250კვ.მ

"საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის" მე-5, 51-ე, 52-ე, 83-ე, 96-ე, მე-100 მუხლების, VI თავის, "მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ" საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის #57 დადგენილების თანახმად

## გადაწყვეტილება

№AR1445124 ელექტრონულ განცხადებაში, თვენს მიერ შეტყობინების სახით ატვრითული მოთხოვნის შესაბამისად განაცხადი რჩება განუხილველი.

---

- დამატებით გაცნობებთ, რომ გაურკვევლობის შემთხვევაში ინფორმაციის მისაღებად შეგიძლიათ დარეკოთ მერიის ცხელ ხაზზე - 2722222, ასევე შეგიძლიათ მობრძანდეთ  შარტავას ქ. #7, მერიის შენობა, პირველი სართული, სივრცე#4.

- გადაწყვეტილება შეიძლება გასაჩივრდეს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერთან (მის: ქ. თბილისი, ჟ.

შარტავას ქუჩა N7), საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით, მისი ოფიციალური გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში.