ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

ბრძანება №2945863

ნომერი: AR1451550

თარიღი : 27.10.2016

გაცემის თარიღი : 15.11.2016

გაცნობის თარიღი : 15.11.2016

შედეგი : თანხმობა.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი , ქუჩა ქიზიყი , N 12 , (ნაკვეთი N2/21) ;

დამკვეთი-განმცხადებელი

- ზურაბ თამაზაშვილი პ/ნ 13001001960
- ვარკეთილი 3 მე 4მკრ კორპ423 ბ8

ნომენკლატურა :

- საწყობი
- III კლასი
- მიშენება ან მიშენება - დაშენება
- პროექტის შეთანხმება

.მიწის ნაკვეთის გამოყენების პირობების (გაპი) რეკვიზიტები.:

- .დადგენილი გაპის ბრძანების ნომერი.: 2673571
- .დადგენილი გაპის ბრძანების თარიღი.: 27.06.2016

.სატიტულო ინფორმაცია.:

- .ფუნქციური დანიშნულების სახეობა.: საწყობი
- .მთავარი არქიტექტორის/სპეციალისტი სახელი და გვარი.: ბაადურ ჯინჭარაძე
- .ორგანიზაცია (არსებობის შემთხვევაში).: შ.პ.ს. "ზ.თ"
- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 206298941

.დამკვეთის ინფორმაცია.:

- .ორგანიზაცია (არესბობის შემთხვევაში).: შპს "გამომცემლობა პალიტრა L"
- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 205236369
- .დამკვეთ(ებ)ის სახელი და გვარი.: თინათინ ასათიანი
- .დამკვეთ(ებ)ის პირადი ნომერი.: 60002018180

.სარეკონსტრუქციო შენობა-ნაგებობის (არსებული) ტექნიკურ - ეკონომიკური მაჩვენებლები (მეათედების სიზუსტით).:

- .მიწის ნაკვეთის ფართობი (კვ.მ).: 9244.0
- .განაშენიანების ფართობი (კვ.მ).: 3584.3
- .საერთო ფართობი (კვ.მ).: 3561.8
- .საზაფხულო ფართობი (კვ.მ).: 512.2
- .კიბის უჯრედისა და სადარბაზოს ფართობი (კვ.მ).: 70.6
- .სასაწყობე ფართობი (კვ.მ).: 2979.0
- .სამშენებლო მოცულობა (კუბ.მ).: 19754.6
- .0.00 ნიშნულის ზევით (კუბ.მ).: 19498.5
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (კუბ.მ).: 256.1
- .შენობა-ნაგებობის კონსტრუქციული სიმაღლე (მ).: 7.5
- .0.00 ნიშნულის ზევით (მ).: 7.0
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (მ).: 0.5
- .კ1 განაშენიანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : კ1=0.3 - 3001.5 კვ.მ.
- .კ2 განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : კ2=0.3 - 3001.5 კვ.მ.
- .კ3 გამწვანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : კ3=0.1 - 676.2 კვ.მ.

.პროექტირების შედეგად მიღებული ტექნიკურ - ეკონომიკური მაჩვენებლები (მეათედების სიზუსტით).:

- .მიწის ნაკვეთის ფართობი (კვ.მ).: 9244.0
- .განაშენიანების ფართობი (კვ.მ).: 3982.0
- .საერთო ფართობი (კვ.მ).: 4045.9
- .საოფისე ფართობი (კვ.მ).: 82.2
- .კიბის უჯრედისა და სადარბაზოს ფართობი (კვ.მ).: 77.7
- .სასაწყობე ფართობი (კვ.მ).: 3886.0
- .სამშენებლო მოცულობა (კუბ.მ).: 25879.8
- .0.00 ნიშნულის ზევით (კუბ.მ).: 25424.8
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (კუბ.მ).: 455.0
- .შენობა-ნაგებობის კონსტრუქციული სიმაღლე (მ).: 7.5
- .0.00 ნიშნულის ზევით (მ).: 7.0
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (მ).: 0.5
- .კ1 განაშენიანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : კ1=0.4 - 3911.5 კვ.მ.
- .კ2 განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : კ2=0.4 - 3997.0 კვ.მ.
- .კ3 გამწვანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : კ3=0.1 - 467.8 კვ.მ.

"საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის" მე-5, 51-ე, 52-ე, 96-ე, მე-100 მუხლების, VI თავის, "მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ" საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის #57 დადგენილების, „ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების დამტკიცების შესახებ“ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2016 წლის 24 მაისის N14-39 დადგენილების თანახმად

ვბრძანებ

1. შეთანხმდეს: ქ. თბილისში, ქუჩა ქიზიყი , N 1, (ნაკვეთი N2/21), კერძო საკუთრებაში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკ.

- სამშენებლო სამუშაოები დაწყებული იქნეს მშენებლობის ნებართვის გაცემის შემდეგ.
- სამშენებლო დოკუმენტის სისწორეზე პასუხისმგებლობა ეკისრება დამკვეთს და დოკუმენტის შემსრულებელ პირს. სამსახური პასუხისმგებელია მხოლოდ მის მიერ დამოწმებული დოკუმენტების კანონმდებლობასთან შესაბამისობაზე.
- გადაწყვეტილება შეიძლება გასაჩივრდეს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერთან (მის: ქ. თბილისი, ჟ. შარტავას ქუჩა N7), საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით, მისი ოფიციალური გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში.
- დამატებით გაცნობებთ, რომ გაურკვევლობის შემთხვევაში ინფორმაციის მისაღებად შეგიძლიათ დარეკოთ მერიის ცხელ ხაზზე - 2722222, ასევე შეგიძლიათ მობრძანდეთ შარტავას ქ. #7, მერიის შენობა, პირველი სართული, სივრცე#4.