ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

გადაწყვეტილება №3014621

ნომერი: AR1465366

თარიღი : 20.12.2016

გაცემის თარიღი : 23.12.2016

გაცნობის თარიღი : 26.12.2016

შედეგი : შუალედური.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი , აეროდრომის დასახლების III ქუჩა N17გ.;

დამკვეთი-განმცხადებელი

- ზურაბ კირვალიძე პ/ნ 01009009055
- ჩხიკვაძის ქ.3

ორგანიზაცია:

- შპს მეტრო ჰოლდინგი კოდი: 404512933

ნომენკლატურა :

- ინდივიდუალური ერთბინიანი საცხოვრებელი სახლი
- II კლასი
- დემონტაჟი
- მშენებლობის ნებართვა

.დამკვეთის ინფორმაცია.:

- .ორგანიზაცია (არსებობის შემთხვევაში).: შპს "მეტრო ჰოლდინგი"
- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 404512933
- .დამკვეთ(ებ)ის სახელი და გვარი.: ზურაბ კირვალიძე
- .დამკვეთ(ებ)ის პირადი ნომერი.: 01009009055

.სადემონტაჟო ობიექტის ტექნიკურ ეკონომიკური მაჩვენებლები.:

- .მიწის ნაკვეთის ფართობი (კვ.მ).: 251.0
- .საერთო ფართობი (კვ.მ).: 100.6
- .სამშენებლო მოცულობა (კუბ.მ).: 759.2
- .0.00 ნიშნულის ზევით (კუბ.მ).: 704.2
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (კუბ.მ).: 55.0
- .შენობა-ნაგებობის კონსტრუქციული სიმაღლე (მ).: 8.4
- .0.00 ნიშნულის ზევით (მ).: 8.2
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (მ).: 0.2

"საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის" მე-5, 51-ე, 52-ე, 83-ე, 96-ე, მე-100 მუხლების, VI თავის, "მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ" საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის #57 დადგენილების, "ქალაქ თბილისის ტერიტორიის გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების დამტკიცების შესახებ" ქალაქ თბილისის საკრებულოს 2016 წლის 24 მაისის #14-39 დადგენილების თანახმად

გადაწყვეტილება

ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ – ქ. თბილის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურში განხილულ იქნა თქვენ მიერ ელექტრონულად ატვირთული დოკუმენტაცია, რომლის პასუხადაც გაცნობებთ, იმისათვის, რომ სამსახურმა იმსჯელოს აღნიშნულ საკითხთან დაკავშირებით, საჭიროა პირველ რიგში წარმოადგინოთ სადემონტაჟო შენობის კანონიერების დამადასტურებელი დოკუმენტაცია. აღნიშნული საბუთის არ არსებობს შემთხვევაში გაითვალისწინეთ, რომ სამსახური იქნება შესაძლებლობას დააკმაყოფილოს თქვენი მოთხოვნა შენობის დემონტაჟთან დაკავშირებით.

ზემოაღნიშნული დოკუმენტაციის არსებობის შემთხვევაში დამატებით გაითვალისწინეთ, რომ II კლასს განეკუთვნება: შენობა-ნაგებობა, რომლის მალის, ფერმის ან სხვა კონს ტრუქციული ელემენტის სიგრძე ნაკლები ან ტოლია 7 მ-ისა. იმისათვის, რომ სამსახურმა აღნიშნული საკითხი განიხილოს II კლასის კუთხით, საჭიროა გეგმებზე დაზუსტებით დაიტანოთ მზიდი კონსტრუქციები და იმ შემთხვევაში თუ შენობის მზიდ კონსტრუქციებს შორის მანძილი 7მ -ზე მეტია, ასეთ შემთხვევაში საჭიროა საკითხი დააყენოთ ახალი განცხადებით და კლასის განსაზღვრის კალკულატორში სწორად მიუთითოთ სადემონტაჟო შენობის პარამეტრები.

აქვე გაითვალისწინეთ, რომ სამსახურის მიერ მითითებული ხარვეზების გაუთვალისწინებლობის შემთხვევაში წინამდებარე განცხადება დარჩება განუხილველი. თქვენ გეძლევათ 15 დღიანი ვადა მითითებული ხარვეზების გამოსასწორებლად, თუ დადგენილ ვადაში განმცხადებელი არ წარმოადგენს შესაბამის დოკუმენტაციას აღნიშნული განცხადება დარჩება განუხილველი.

გაითვალისწინეთ, თქვენი მხრიდან კვლავ არასრულყოფილი და ხარვეზების შემცველი დოკუმენტაციის წარმოდგენის შემთხვევაში, აღნიშნული განცხადება დარჩება განუხილველი.

- დამატებით გაცნობებთ, რომ გაურკვევლობის შემთხვევაში ინფორმაციის მისაღებად შეგიძლიათ დარეკოთ მერიის ცხელ ხაზზე - 2722222, ასევე შეგიძლიათ მობრძანდეთ შარტავას ქ. #7, მერიის შენობა, პირველი სართული, სივრცე#4.

- გადაწყვეტილება შეიძლება გასაჩივრდეს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერთან (მის: ქ. თბილისი, ჟ. შარტავას ქუჩა N7), საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით, მისი ოფიციალური გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში.