ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

გადაწყვეტილება №3082894

ნომერი: AR1467258

თარიღი : 05.01.2017

გაცემის თარიღი : 06.02.2017

გაცნობის თარიღი : 07.02.2017

შედეგი : შუალედური.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი , დასახლება ვაზისუბანი , მიკრო/რაიონი V , 90-ე საშ. სკოლის და 23 კორპუსს შორის, (ნაკვეთი 01/031) / ქალაქი თბილისი , დასახლება ვაზისუბანი , ქუჩა კვაჭანტირაძე , მიმდებარედ , ნაკვეთი 01/077 ;

დამკვეთი-განმცხადებელი

- ზაქარია სოზაშვილი პ/ნ 20001000949
- თელავის რაიონი, ს. ვარდისუბანი

ნომენკლატურა :

- მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
- IV კლასი
- შეთანხმებული პროექტის ცვლილება
- სტადიები:
  - პროექტის შეთანხმება
  - მშენებლობის ნებართვა

.მიწის ნაკვეთის გამოყენების პირობების (გაპი) რეკვიზიტები.:

- .დადგენილი გაპის ბრძანების ნომერი.: 1312002
- .დადგენილი გაპის ბრძანების თარიღი.: 9.06.2013

.სატიტულო ინფორმაცია.:

- .ფუნქციური დანიშნულების სახეობა.: მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
- .მთავარი არქიტექტორის/სპეციალისტი სახელი და გვარი.: ბაგრატ პაკელიანი

.დამკვეთის ინფორმაცია.:

- .ორგანიზაცია (არსებობის შემთხვევაში).: ,,შპს დეველოპმენტ ჯორჯია“
- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 405044198
- .დამკვეთ(ებ)ის სახელი და გვარი.: ზაქარია სოზაშვილი
- .დამკვეთ(ებ)ის პირადი ნომერი.: 20001000949

.ტექნიკურ - ეკონომიკური მაჩვენებლები (მეათედების სიზუსტით).:

- .მიწის ნაკვეთის ფართობი (კვ.მ).: 3309.0
- .განაშენიანების ფართობი (კვ.მ).: 959.78
- .საერთო ფართობი (კვ.მ).: 16864.59
- .საცხოვრებელი ფართობი (კვ.მ).: 9173.87
- .საზაფხულო ფართობი (კვ.მ).: 1545.06
- .კიბის უჯრედისა და სადარბაზოს ფართობი (კვ.მ).: 1775.48
- .დამხმარე ფართობი (კვ.მ).: 2756.18
- .ავტოსადგომის ფართობი (კვ.მ).: 1614.0
- .სამშენებლო მოცულობა (კუბ.მ).: 63300.0
- .0.00 ნიშნულის ზევით (კუბ.მ).: 58000.0
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (კუბ.მ).: 5300.0
- .შენობა-ნაგებობის კონსტრუქციული სიმაღლე (მ).: 64.7
- .0.00 ნიშნულის ზევით (მ).: 58.4
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (მ).: 6.3
- .კ1 განაშენიანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 922.99 / 3309 = 0.28 კ1=0.3
- .კ2 განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 14557.1 / 3309 = 4.39 კ2=4.4
- .კ3 გამწვანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 334.53 / 3309 = 0.1 კ1=0.1

.შეთანხმებული პროექტის რეკვიზიტები.:

- .შეთანხმებული პროექტის ბრძანების ნომერი.: 2326984
- .შეთანხმებული პროექტის ბრძანების თარიღი.: 15.12.2015

"საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის" მე-5, 51-ე, 52-ე, 83-ე, 96-ე, მე-100 მუხლების, VI თავის, "მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ" საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის #57 დადგენილების, "ქალაქ თბილისის ტერიტორიის გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების დამტკიცების შესახებ" ქალაქ თბილისის საკრებულოს 2009 წლის 27 მარტის #4-13 გადაწყვეტილების თანახმად

გადაწყვეტილება

ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ თბილისის არქიტექტურის სამსახურმა განიხილა თქვენს მიერ ატვირთული დ ოკუმენტაცია, რაზეც გაცნობებთ შემდეგს:

1. წარმოდგენილ გადახდის ქვითარში დაფიქსირებული ანგარიშის ნომერი არ შეესაბამება კ2 კოეფიციენტის

- დამატებით გაცნობებთ, რომ გაურკვევლობის შემთხვევაში ინფორმაციის მისაღებად შეგიძლიათ დარეკოთ მერიის ცხელ ხაზზე - 2722222, ასევე შეგიძლიათ მობრძანდეთ შარტავას ქ. #7, მერიის შენობა, პირველი სართული, სივრცე#4.
- გადაწყვეტილება შეიძლება გასაჩივრდეს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერთან (მის: ქ. თბილისი, ჟ.

შარტავას ქუჩა N7), საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით, მისი ოფიციალური გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში.