ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

ბრძანება №3077485

ნომერი: AR1469136

თარიღი : 07.01.2017

გაცემის თარიღი : 02.02.2017

გაცნობის თარიღი : 02.02.2017

შედეგი : თანხმობა.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი , მიხეილ თამარაშვილის ქუჩა N136 ;

დამკვეთი-განმცხადებელი
- გიორგი კვერნაძე პ/ნ 01006006543
- თბილისი დიღმის მას. IV კვ. კორ. 12 ბ. 56

ორგანიზაცია:
- შპს დომუსი კოდი: 404908864

ნომენკლატურა :

- მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
- IV კლასი
- ახალი მშენებლობა
- პროექტის შეთანხმება

.მიწის ნაკვეთის გამოყენების პირობების (გაპი) რეკვიზიტები.:

- .დადგენილი გაპის ბრძანების ნომერი.: 703361
- .დადგენილი გაპის ბრძანების თარიღი.: 11.06.2013

.სატიტულო ინფორმაცია.:

- .ფუნქციური დანიშნულების სახეობა.: მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
- .მთავარი არქიტექტორის/სპეციალისტი სახელი და გვარი.: გიორგი ნონიკაშვილი

.დამკვეთის ინფორმაცია.:

- .ორგანიზაცია (არსებობის შემთხვევაში).: შპს LG კაპიტალი
- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 404908873
- .დამკვეთ(ებ)ის სახელი და გვარი.: ალექსანდრე კვარაცხელია
- .დამკვეთ(ებ)ის პირადი ნომერი.: 01025002661

.ტექნიკურ - ეკონომიკური მაჩვენებლები (მეათედების სიზუსტით).:

- .მიწის ნაკვეთის ფართობი (კვ.მ).: 4177.0
- .განაშენიანების ფართობი (კვ.მ).: 1030.0
- .საერთო ფართობი (კვ.მ).: 18680.0
- .საცხოვრებელი ფართობი (კვ.მ).: 11974.0
- .საზაფხულო ფართობი (კვ.მ).: 2918.0
- .კიბის უჯრედისა და სადარბაზოს ფართობი (კვ.მ).: 2400.0
- .ავტოსადგომის ფართობი (კვ.მ).: 1388.0
- .სამშენებლო მოცულობა (კუბ.მ).: 62833.6
- .0.00 ნიშნულის ზევით (კუბ.მ).: 58528.2
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (კუბ.მ).: 4305.4
- .შენობა-ნაგებობის კონსტრუქციული სიმაღლე (მ).: 61.5
- .0.00 ნიშნულის ზევით (მ).: 57.3
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (მ).: 4.2
- .კ1 განაშენიანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 1030/0.25
- .კ2 განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 17562.3/4.2
- .კ3 გამწვანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 1680/0.4

"საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის" მე-5, 51-ე, 52-ე, 96-ე, მე-100 მუხლების, VI თავის, "მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ" საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის #57 დადგენილების, „ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების დამტკიცების შესახებ“ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2016 წლის 24 მაისის N14-39 დადგენილების თანახმად

ვბრძანებ

1. შეთანხმდეს: ქ. თბილისში, სექტორი საბურთალო, მიხეილ თამარაშვილის ქუჩა #136, შპს ,,LG კაპიტალი"-ს საკუთრებაში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკ. კოდი N 01.10.16.004.172) მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი.
2. დაევალოს დამკვეთს: მოიპოვოს და მშენებლობის ნებართვის სტადიაზე წარმოადგინოს ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის ეკოლოგიისა და გამწვანების საქალაქო სამსახურიდან მიღებული შესაბამისი ნებართვა მწვანე ნარგავების ჭრის/გადარგვის შესახებ.

- სამშენებლო სამუშაოები დაწყებული იქნეს მშენებლობის ნებართვის გაცემის შემდეგ.
- სამშენებლო დოკუმენტის სისწორეზე პასუხისმგებლობა ეკისრება დამკვეთს და დოკუმენტის შემსრულებელ პირს. სამსახური პასუხისმგებელია მხოლოდ მის მიერ დამოწმებული დოკუმენტების კანონმდებლობასთან შესაბამისობაზე.
- გადაწყვეტილება შეიძლება გასაჩივრდეს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერთან (მის: ქ. თბილისი, ჟ. შარტავას ქუჩა N7), საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით, მისი ოფიციალური გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში.
- დამატებით გაცნობებთ, რომ გაურკვევლობის შემთხვევაში ინფორმაციის მისაღებად შეგიძლიათ დარეკოთ მერიის ცხელ ხაზზე - 2722222, ასევე შეგიძლიათ მობრძანდეთ შარტავას ქ. #7, მერიის შენობა, პირველი სართული,

თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი
" თბილისის არქიტექტურის სამსახური"
საქართველო, თბილისი 0160 ჭ. შარტავას 7

ტელ. [+995 32] 272 22 22
ფაქს. [+995 32] 237 82 24
info@tas.ge
უფრო მეტი - tas.ge