ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

გადაწყვეტილება №3058799

ნომერი: AR1471751

თარიღი : 18.01.2017

გაცემის თარიღი : 30.01.2017

გაცნობის თარიღი : 06.02.2017

შედეგი : განუხილველი.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი , ალმასიანის N 31, ბერბუკის N10 , (ნაკვეთი N38/13) ;

დამკვეთი-განმცხადებელი

- კონსტანტინე დგებუაძე პ/ნ 01017002402
- ქ. თბილისი, ალ. გრიბოედოვის 17

ნომენკლატურა :

- მრავალფუნქციური კომპლექსი/შენობა
- IV კლასი
- შეთანხმებული პროექტის ცვლილება
- პროექტის შეთანხმება

.მიწის ნაკვეთის გამოყენების პირობების (გაპი) რეკვიზიტები.:

- .დადგენილი გაპის ბრძანების ნომერი.: 624827
- .დადგენილი გაპის ბრძანების თარიღი.: 27.03.2013

.სატიტულო ინფორმაცია.:

- .ფუნქციური დანიშნულების სახეობა.: მრავალფუნქციური კომპლექსი
- .მთავარი არქიტექტორის/სპეციალისტი სახელი და გვარი.: კონსტანტინე დგებუაძე

.დამკვეთის ინფორმაცია.:

- .დამკვეთ(ებ)ის სახელი და გვარი.: მეჰმეთ თალი

- .დამკვეთ(ებ)ის პირადი ნომერი.: 01097001402

.ტექნიკურ - ეკონომიკური მაჩვენებლები (მეათედების სიზუსტით).:

- .მიწის ნაკვეთის ფართობი (კვ.მ).: 1683.0
- .განაშენიანების ფართობი (კვ.მ).: 448.37
- .საერთო ფართობი (კვ.მ).: 5651.16
- .საცხოვრებელი ფართობი (კვ.მ).: 3032.7
- .კომერციული ფართობი (კვ.მ).: 310.34
- .საზაფხულო ფართობი (კვ.მ).: 454.41
- .კიბის უჯრედისა და სადარბაზოს ფართობი (კვ.მ).: 592.21
- .ავტოსადგომის ფართობი (კვ.მ).: 1261.5
- .სამშენებლო მოცულობა (კუბ.მ).: 17726.4
- .0.00 ნიშნულის ზევით (კუბ.მ).: 13728.0
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (კუბ.მ).: 3998.4
- .შენობა-ნაგებობის კონსტრუქციული სიმაღლე (მ).: 43.9
- .0.00 ნიშნულის ზევით (მ).: 38.3
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (მ).: 5.6
- .კ1 განაშენიანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 390/1683=0.23
- .კ2 განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 4170/1683=2,.47
- .კ3 გამწვანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 181/16830=0,1

.შეთანხმებული პროექტის რეკვიზიტები.:

- .შეთანხმებული პროექტის ბრძანების ნომერი.: 1739376
- .შეთანხმებული პროექტის ბრძანების თარიღი.: 17.02.2015

.არსებობის შემთხვევაში მშენებლობის ნებართვის რეკვიზიტები:

- .მშენებლობის ნებართვის ბრძანების ნომერი. : 1739376
- .მშენებლობის ნებართვის ბრძანების თარიღი. : 17.02.2015

ქალაქ თბილისის მერიის სსიპ თბილისის არქიტექტურის სამსახურის ვებ-გვერდზე (tas.ge) თქვენი მოთხოვნა დარეგისტრირებულია არასწორი განაცხადის ველში.

გადაწყვეტილება

AR1471751 განცხადების განუხილველად დატოვების თაობაზე. კერძოდ გაცნობებთ შემდეგს:

ვინაიდან მიწის ნაკვეთის სამშენებლოდ გამოყენების პირობები გაცემულია მრავალბინიან საცხოვრებელ სახლზე და პროექტიც შეთანხმებულია შესაბამისად იმისათვის, რომ სამსახურმა იმსჯელოს, ახალი განცხადების საფუძველზე საპროექტო დოკუმენტაცია უნდა ატვირთოთ შესაბამისი ფუნქციით.
ყოველივე ზემოაღნიშნულიდან, ამ ეტაპზე სამსახური თქვენი მოთხოვნის დაკმაყოფილების შესაძლებლობას მოკლებულია და 18/01/2017 წლის AR1471751 განცხადება რჩება განუხილველი

- დამატებით გაცნობებთ, რომ გაურკვევლობის შემთხვევაში ინფორმაციის მისაღებად შეგიძლიათ დარეკოთ მერიის ცხელ ხაზზე - 2722222, ასევე შეგიძლიათ მობრძანდეთ შარტავას ქ. #7, მერიის შენობა, პირველი სართული, სივრცე#4.

- გადაწყვეტილება შეიძლება გასაჩივრდეს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერთან (მის: ქ. თბილისი, ჟ. შარტავას ქუჩა N7), საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით, მისი ოფიციალური გაცნობიდან ერთი

თვის ვადაში.

თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი
" თბილისის არქიტექტურის სამსახური"
საქართველო, თბილისი 0160 ჟ. შარტავას 7

ტელ. [+995 32] 272 22 22
ფაქს. [+995 32] 237 82 24
Info@tas.ge
უფრო მეტი - tas.ge