ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

გადაწყვეტილება №3138285

ნომერი: AR1473044

თარიღი : 22.02.2017

გაცემის თარიღი : 22.05.2017

გაცნობის თარიღი : 22.05.2017

შედეგი : შუალედური.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი , გზატკეცილი წყნეთი , N 37ა ;

დამკვეთი-განმცხადებელი
- მალხაზ ჩემია პ/ნ 01008007466
- თბილისი ალ.ყაზბეგის გამზ. N 24 ბ. 15

ორგანიზაცია:
- კაზა ბაგები კოდი: 205229670

ნომენკლატურა :

- მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
- IV კლასი
- ახალი მშენებლობა
- მშენებლობის ნებართვა

.დამკვეთის ინფორმაცია.:

- .ორგანიზაცია (არესბობის შემთხვევაში).: ი/ბ ამხანაგობა „კაზა-ბაგები“
- .დამკვეთ(ებ)ის სახელი და გვარი.: მალხაზ ჩემია
- .დამკვეთ(ებ)ის პირადი ნომერი.: 01008007466

.შეთანხმებული პროექტის რეკვიზიტები.:

- .შეთანხმებული პროექტის ბრძანების ნომერი.: 01/1184

- .შეთანხმებული პროექტის ბრძანების თარიღი.: 29.08.2008

"საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის" მე-5, 51-ე, 52-ე, 96-ე, მე-100 მუხლების, VI თავის, "სივრცითი მოწყობისა და ქალაქთმშენებლობის საფუძვლების შესახებ" საქართველოს კანონის, „მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ“ საქართველოს მთავრობის 2009 წლის N57 დადგენილების და „ქალაქ თბილისის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების შესახებ“ ქალაქ თბილისის საკრებულოს 2001 წლის 1 აგვისტოს N8-13 გადაწყვეტილების თანახმად.

გადაწყვეტილება

ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ – ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურმა განიხილა თქვენ მიერ ელექტრონულად ატვირთული განცხადება და მასზე თანდართული დოკუმენტაცია, რომლის პასუხად გაცნობებთ შემდეგს:

1. ვინაიდან მიწის ნაკვეთი დატვირთულია იპოთეკით, საჭიროა წარმოდგენილ იქნეს იპოთეკის ხელშეკრულება და საჭიროების შემთხვევაში იპოთეკარის თანხმობა. თუ ხდება იპოთეკადადებული ობიექტის დემონტაჟი, მაშინ საჭიროა იპოთეკარის თანხმობა. საჭიროა წარმოდგენილ იქნეს თბილისის საქალაქო სასამართლოს საგამოძიებო და წინასასამართლო სხდომის კოლეგიის 2017 წლის 18 თებერვლის განჩინება, თბილისის სააღსრულებო ბიუროს 2016 წლის 29 იანვრის მომართვა, თბილისის საქალაქო სასამართლოს სამოქალაქო საქმეთა კოლეგიის 2009 წლის 06 აგვისტოს ბრძანება და 2009 წლის 30 მარტის სააღსრულებო ფურცელი და საჭიროების შემთხვევაში შესაბამისი თანხმობები.
2. არსებობის შემთხვევაში კ2 კოეფიციენტის მოსაკრებლის ანგარიშის განმარტებითი ბარათი. - წარმოსადგენია კ2 კოეფიციენტის გადამეტების მიზნით გაცემული სპეციალური (ზონალური) შეთანხმების მოსაკრებლის ქვითარი ან გადახდის გრაფიკი არაუმეტეს ერთი წლის გაანგარიშებით.

3. მშენებლობის ორგანიზების კალენდარული გრაფიკი. -> .მშენებლობის ორგანიზების კალენდარული გრაფიკის pdf ფაილი.: პირველ ეტაპად ასახული უნდა იყოს არსებული შენობების დემონტაჟი.
გაითვალისწინეთ, იმ შემთხვევაში თუ თქვენი მხრიდან არ მოხდება სამსახურის მიერ დადგენილი ხარვეზების სრულყოფილად გამოსწორება და მოთხოვნილი დოკუმენტაციის სრულყოფილი სახით წარმოდგენა, აღნიშნული განაცხადი დარჩება განუხილველი.

- დამატებით გაცნობებთ, რომ გაურკვევლობის შემთხვევაში ინფორმაციის მისაღებად შეგიძლიათ დარეკოთ მერიის ცხელ ხაზზე - 2722222, ასევე შეგიძლიათ მობრძანდეთ შარტავას ქ. #7, მერიის შენობა, პირველი სართული, სივრცე#4.
- გადაწყვეტილება შეიძლება გასაჩივრდეს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერთან (მის: ქ. თბილისი, ჟ. შარტავას ქუჩა N7), საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით, მისი ოფიციალური გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში.