ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

გადაწყვეტილება №3080856

ნომერი: AR1473374

თარიღი : 31.01.2017

გაცემის თარიღი : 07.02.2017

გაცნობის თარიღი : 07.02.2017

შედეგი : განუხილველი.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი , თბილისის ზღვაზე , დიდ ყურესა და ზღვას შორის არსებული ნახევარკუნძული, (ნაკვ.1/59) ;
ქალაქი თბილისი , თბილისის ზღვაზე , დიდ ყურესა და ზღვას შორის არსებული ნახევარკუნძული, (ნაკვ.1/59) ;

დამკვეთი-განმცხადებელი
- ხოსროვ ქუჩე-ბიდი პ/ნ 01291003609
- ქ. თბილისი ბურძგლას ქ. 74-74ა-74ბ

ორგანიზაცია:
- შ=გრინ გარდენ კოდი: 405041985

ნომენკლატურა :

- დამხმარე - ტექნიკური შენობები
- II კლასი
- ახალი მშენებლობა
- პროექტის შეთანხმება

.არსებობის შემთხვევაში სამსახურის მიერ შეთანხმებული განაშენიანების რეგულირების გეგმის (გრგ) რეკვიზიტები.:

- .შეთანხმებული პროექტის ბრძანების ნომერი.: 2451004
- .შეთანხმებული პროექტის ბრძანების თარიღი.: 24.02.2016

.სატიტულო ინფორმაცია.:

- .ფუნქციური დანიშნულების სახეობა.: შესასვლელი, დაცვის სამსახური და მიმდებარე დეკორატიული ღობე
- .მთავარი არქიტექტორის/სპეციალისტი სახელი და გვარი.: გიორგი კვიწინაშვილი
- .ორგანიზაცია (არესბობის შემთხვევაში).: შპს "გოდაკო2"
- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 405095846

.დამკვეთის ინფორმაცია.:

- .ორგანიზაცია (არესბობის შემთხვევაში).: შპს "გრინ გარდენ"
- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 405041985
- .დამკვეთ(ებ)ის სახელი და გვარი.: ხოსროვ ქუჩე-ბიდი
- .დამკვეთ(ებ)ის პირადი ნომერი.: 01291003609

.ტექნიკურ - ეკონომიკური მაჩვენებლები (მეათედების სიზუსტით).:

- .მიწის ნაკვეთის ფართობი (კვ.მ).: 13612.0
- .განაშენიანების ფართობი (კვ.მ).: 34.2
- .საერთო ფართობი (კვ.მ).: 52.5
- .საოფისე ფართობი (კვ.მ).: 32.7
- .საზაფხულო ფართობი (კვ.მ).: 5.8
- .სასაწყობე ფართობი (კვ.მ).: 1.6
- .დამხმარე ფართობი (კვ.მ).: 12.4
- .სამშენებლო მოცულობა (კუბ.მ).: 174.0
- .0.00 ნიშნულის ზევით (კუბ.მ).: 173.9
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (კუბ.მ).: 0.1
- .შენობა-ნაგებობის კონსტრუქციული სიმაღლე (მ).: 6.5
- .0.00 ნიშნულის ზევით (მ).: 6.4
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (მ).: 0.1
- .კ1 განაშენიანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 34.2 კ1= 0.1
- .კ2 განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 64.5 კ2= 0.1
- .კ3 გამწვანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 12577.8 კ3=0.9

ქალაქ თბილისის მერიის სსიპ თბილისის არქიტექტურის სამსახურის ვებ-გვერდზე (tas.ge) თქვენი მოთხოვნა დარეგისტრირებულია არასწორი განაცხადის ველში.

გადაწყვეტილება

ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ – ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურმა განიხილა თქვენს მიერ ელექტრონულად ატვირთული დოკუმენტაცია და გაცნობებთ, რომ მიწის ნაკვეთები (ს/კ #01.12.21.001.221; #01.12.21.001.220), რომელიც წარმოადგენს თქვენი ინტერესის საგანს, ყვება თბილისის ზღვის შემოგარენის განვითარების ტექნიკურ–ეკონომიკური კვლევის არეალში. დღეის მდგომარეობით, ზემოაღნიშნული კვლევა დასრულებულია, თუმცა, მიმდინარეობს კვლევის შედეგების განხილვა და შეჯამება. მხოლოდ აღნიშნული პროცესის დასრულების შემდგომ მიეცემა სამსახურს შესაძლებლობა იმსჯელოს ტერიტორიის სამშენებლოდ განვითარებასთან დაკავშირებით.

ზემოაღნიშნულიდან გამომდინარე, სამსახური ამ ეტაპზე მოკლებულია შესაძლებლობას დააკმაყოფილოს თქვენი მოთხოვნა.

- დამატებით გაცნობებთ, რომ გაურკვევლობის შემთხვევაში ინფორმაციის მისაღებად შეგიძლიათ დარეკოთ

მერიის ცხელ ხაზზე - 2722222, ასევე შეგიძლიათ მობრძანდეთ შარტავას ქ. #7, მერიის შენობა, პირველი სართული, სივრცე#4.

- გადაწყვეტილება შეიძლება გასაჩივრდეს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერთან (მის: ქ. თბილისი, ჟ. შარტავას ქუჩა N7), საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით, მისი ოფიციალური გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში.