ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

გადაწყვეტილება №3206655

ნომერი: AR1473516

თარიღი : 26.01.2017

გაცემის თარიღი : 12.04.2017

გაცნობის თარიღი : 12.04.2017

შედეგი : განუხილველი.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი , სოფ. დიღომი , დიდი დიღომი ;

დამკვეთი-განმცხადებელი

- ირაკლი მაზიაშვილი პ/ნ 01024037393
- თბილისი ვაჟა-ფშაველას გამზ. N 15 ბ. 16

ნომენკლატურა :

- მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
- IV კლასი
- შეთანხმებული პროექტის ცვლილება
- სტადიები:
  - პროექტის შეთანხმება
  - მშენებლობის ნებართვა

.მიწის ნაკვეთის გამოყენების პირობების (გაპი) რეკვიზიტები.:

- .დადგენილი გაპის ბრძანების ნომერი.: 2807029 (ცვლილება ბრძანება № 2847625) (ცვლილება ბრძანება № 3026245)
- .დადგენილი გაპის ბრძანების თარიღი.: 2.09.2016

.სატიტულო ინფორმაცია.:

- .ფუნქციური დანიშნულების სახეობა.: მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
- .მთავარი არქიტექტორის/სპეციალისტი სახელი და გვარი.: ირაკლი მაზიაშვილი
- .ორგანიზაცია (არსებობის შემთხვევაში).: შ.პ.ს ფლექს არქიტექტურა

- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 404920216

.დამკვეთის ინფორმაცია.:

- .ორგანიზაცია (არესბობის შემთხვევაში).: შ.პ.ს სანთომი
- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 405127303
- .დამკვეთ(ებ)ის სახელი და გვარი.: აკაკი ჩივაძე
- .დამკვეთ(ებ)ის პირადი ნომერი.: 31001048069

.ტექნიკურ - ეკონომიკური მაჩვენებლები (მეათედების სიზუსტით).:

- .მიწის ნაკვეთის ფართობი (კვ.მ).: 1242.0
- .განაშენიანების ფართობი (კვ.მ).: 481.74
- .საერთო ფართობი (კვ.მ).: 4252.55
- .საცხოვრებელი ფართობი (კვ.მ).: 3083.36
- .კომერციული ფართობი (კვ.მ).: 256.59
- .საზაფხულო ფართობი (კვ.მ).: 280.25
- .კიბის უჯრედისა და სადარბაზოს ფართობი (კვ.მ).: 347.77
- .ავტოსადგომის ფართობი (კვ.მ).: 284.58
- .სამშენებლო მოცულობა (კუბ.მ).: 23742.0
- .0.00 ნიშნულის ზევით (კუბ.მ).: 13689.0
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (კუბ.მ).: 10053.0
- .შენობა-ნაგებობის კონსტრუქციული სიმაღლე (მ).: 45.2
- .0.00 ნიშნულის ზევით (მ).: 42.2
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (მ).: 3.0
- .კ1 განაშენიანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 399.51 მ2 კ1=0.3
- .კ2 განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 4340.78 მ2 კ2=3.5
- .კ3 გამწვანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 249.98 მ2 კ3=0.2

.შეთანხმებული პროექტის რეკვიზიტები.:

- .შეთანხმებული პროექტის ბრძანების ნომერი.: 2916664
- .შეთანხმებული პროექტის ბრძანების თარიღი.: 28.10.2016

.არსებობის შემთხვევაში მშენებლობის ნებართვის რეკვიზიტები:

- .მშენებლობის ნებართვის ბრძანების ნომერი. : 2916664
- .მშენებლობის ნებართვის ბრძანების თარიღი. : 28.10.2016

"საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის" მე-5, 51-ე, 52-ე, 83-ე, 96-ე, მე-100 მუხლების, VI თავის, "მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ" საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის #57 დადგენილების თანახმად

გადაწყვეტილება

ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ – ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურის 2016 წლის 26 იანვრის #AR1473516 ელექტრონული განაცხადის განუხილველად დატოვების თაობაზე:

ვინაიდან ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ – ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურის მიერ არაერთხელ იქნა დადგენილი ხარვეზები, ხოლო ამ ეტაპზე შეტყობინებით ითხოვთ ძირითადი ველების გახსნას, სამსახური ზემოაღნიშნულ განაცხადს ტოვებს განუხილველად, შესაბამისად სრულყოფილი დოკუმენტაცია საჭიროა ატვირტოთ ახალი ელექტრონული განაცხადის დარეგისტრირების შემთხვევაში.

- დამატებით გაცნობებთ, რომ გაურკვევლობის შემთხვევაში ინფორმაციის მისაღებად შეგიძლიათ დარეკოთ

მერიის ცხელ ხაზზე - 2722222, ასევე შეგიძლიათ მობრძანდეთ შარტავას ქ. #7, მერიის შენობა, პირველი სართული, სივრცე#4.

- გადაწყვეტილება შეიძლება გასაჩივრდეს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერთან (მის: ქ. თბილისი, ჟ. შარტავას ქუჩა N7), საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით, მისი ოფიციალური გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში.