ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

გადაწყვეტილება №3101919

ნომერი: AR1476799

თარიღი : 07.02.2017

გაცემის თარიღი : 16.02.2017

გაცნობის თარიღი : 16.02.2017

შედეგი : შუალედური.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი , ლუბლიანას ქუჩა N13 / მიხეილ ჭიაურელის ქუჩა N6;

დამკვეთი-განმცხადებელი

- ნაზიბროლა მაღრაძე პ/ნ 01013002603
- თბილისი ვარკეთილი 3 II მ/რ კორ. 28 ბ. 33

ნომენკლატურა :

- საავადმყოფო
- III კლასი
- დაშენება
- სტადიები:
  - პროექტის შეთანხმება
  - მშენებლობის ნებართვა

.სატიტულო ინფორმაცია.:

- .ფუნქციური დანიშნულების სახეობა.: საავადმყოფო
- .მთავარი არქიტექტორის/სპეციალისტი სახელი და გვარი.: ნაზიბროლა მაღრაძე
- .ორგანიზაცია (არსებობის შემთხვევაში).: შ.პ.ს. "ბლოკ ჯორჯია"
- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 211362461

.დამკვეთის ინფორმაცია.:

- .ორგანიზაცია (არსებობის შემთხვევაში).: შ.პ.ს."მ. იაშვილის სახელობის ბავშვთა ცენტრალური საავადმყოფო"

- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 404896644
- .დამკვეთ(ებ)ის სახელი და გვარი.: შოთა ჯოგლიძე
- .დამკვეთ(ებ)ის პირადი ნომერი.: 01017009366

.სარეკონსტრუქციო შენობა-ნაგებობის (არსებული) ტექნიკურ - ეკონომიკური მაჩვენებლები (მეათედების სიზუსტით).:

- .მიწის ნაკვეთის ფართობი (კვ.მ).: 50260.0
- .განაშენიანების ფართობი (კვ.მ).: 1385.0
- .საერთო ფართობი (კვ.მ).: 1874.7
- .კიბის უჯრედისა და სადარბაზოს ფართობი (კვ.მ).: 46.6
- .სამშენებლო მოცულობა (კუბ.მ).: 7625.0
- .0.00 ნიშნულის ზევით (კუბ.მ).: 4877.2
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (კუბ.მ).: 2747.8
- .შენობა-ნაგებობის კონსტრუქციული სიმაღლე (მ).: 5.45
- .0.00 ნიშნულის ზევით (მ).: 3.05
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (მ).: 2.4
- .კ1 განაშენიანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 0
- .კ2 განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 0
- .კ3 გამწვანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 0
- .საორდინატორო და საოპერაციო ფარბი (კვ.მ): 1828.1

.პროექტირების შედეგად მიღებული ტექნიკურ - ეკონომიკური მაჩვენებლები (მეათედების სიზუსტით).:

- .მიწის ნაკვეთის ფართობი (კვ.მ).: 50260.0
- .განაშენიანების ფართობი (კვ.მ).: 1385.0
- .საერთო ფართობი (კვ.მ).: 3624.9
- .კიბის უჯრედისა და სადარბაზოს ფართობი (კვ.მ).: 116.6
- .სამშენებლო მოცულობა (კუბ.მ).: 15115.1
- .0.00 ნიშნულის ზევით (კუბ.მ).: 12367.3
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (კუბ.მ).: 2747.8
- .შენობა-ნაგებობის კონსტრუქციული სიმაღლე (მ).: 12.2
- .0.00 ნიშნულის ზევით (მ).: 9.8
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (მ).: 2.4
- .კ1 განაშენიანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 0
- .კ2 განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 0
- .კ3 გამწვანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 0
- .პალატების ფართობი (კვ.მ): 843.6
- .საორდინატორო და საოპერაციო ფარბი (კვ.მ): 2664.7

"საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის" მე-5, 51-ე, 52-ე, 83-ე, 96-ე, მე-100 მუხლების, VI თავის, "მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ" საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის #57 დადგენილების, "ქალაქ თბილისის ტერიტორიის გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების დამტკიცების შესახებ" ქალაქ თბილისის საკრებულოს 2009 წლის 27 მარტის #4-13 გადაწყვეტილების თანახმად

გადაწყვეტილება

ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ – ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურმა განიხილა თქვენს მიერ ელექტრონულად ატვირთული განცხადება და მასზედ თანდართული დოკუმენტაცია, რაზედაც გაცნობებთ შემდეგს:

1.საჭიროა საპროექტო დოკუმენტაცია სრულყოფილად წარმოადგინოთ,
2. არსებულ ფოტოებზე საჭიროა დაამუშაოთ მონტაჟები.

3.პროექტი დაამუშავეთ უსაფრთხოების ნორმების გათვალისწინებით და საჭიროა წარმოადგინოთ საექსპერტო შეფასება 41-ეს შესაბამისად, რომელსაც გიგზავნით შეტყობინებით

გაითვალისწინეთ, თქვენი მხრიდან კვლავ არასრულყოფილი და ხარვეზების შემცველი დოკუმენტაციის წარმოდგენის შემთხვევაში, აღნიშნული განცხადება დარჩება განუხილველი.

- დამატებით გაცნობებთ, რომ გაურკვევლობის შემთხვევაში ინფორმაციის მისაღებად შეგიძლიათ დარეკოთ მერიის ცხელ ხაზზე - 2722222, ასევე შეგიძლიათ მობრძანდეთ შარტავას ქ. #7, მერიის შენობა, პირველი სართული, სივრცე#4.
- გადაწყვეტილება შეიძლება გასაჩივრდეს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერთან (მის: ქ. თბილისი, ჟ. შარტავას ქუჩა N7), საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით, მისი ოფიციალური გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში.