ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

გადაწყვეტილება №3103287

ნომერი: AR1477056

თარიღი : 08.02.2017

გაცემის თარიღი : 17.02.2017

გაცნობის თარიღი : 19.02.2017

შედეგი : შუალედური.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი , სოფელი დიდი ლილო ;

დამკვეთი-განმცხადებელი

- სანვარ მალ --- პ/ნ 01092002229
- თბილისი ვარკეთილი 3 II მ/რ კორ. 14 ბ. 94

ნომენკლატურა :

- საწყობი
- III კლასი
- ახალი მშენებლობა
- პროექტის შეთანხმება

.მიწის ნაკვეთის გამოყენების პირობების (გაპი) რეკვიზიტები.:

- .დადგენილი გაპის ბრძანების ნომერი.: №2923469
- .დადგენილი გაპის ბრძანების თარიღი.: 14.11.2016

.სატიტულო ინფორმაცია.:

- .ფუნქციური დანიშნულების სახეობა.: საწყობი (სოფლის მეურნეობის პროდუქტების შესანახი)
- .მთავარი არქიტექტორის/სპეციალისტი სახელი და გვარი.: ბესიკ გაბათაშვილი
- .ორგანიზაცია (არესბობის შემთხვევაში).: ინდ. მეწარმე ბესიკ გაბათაშვილი
- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 12001058133

.დამკვეთის ინფორმაცია.:

- .ორგანიზაცია (არესბობის შემთხვევაში).: შ.პ.ს. ,,გეო ინდო სთიილს"
- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 216428747
- .დამკვეთ(ებ)ის სახელი და გვარი.: სანვარ მალ (შ.პ.ს. ,,გეო ინდო სთიილს"-ის დირექტორი)
- .დამკვეთ(ებ)ის პირადი ნომერი.: 01092002229

.ტექნიკურ - ეკონომიკური მაჩვენებლები (მეათედების სიზუსტით).:

- .მიწის ნაკვეთის ფართობი (კვ.მ).: 2000.0
- .განაშენიანების ფართობი (კვ.მ).: 1588.11
- .საერთო ფართობი (კვ.მ).: 1524.26
- .საოფისე ფართობი (კვ.მ).: 25.76
- .კიბის უჯრედისა და სადარბაზოს ფართობი (კვ.მ).: 4.0
- .სასაწყობე ფართობი (კვ.მ).: 1449.26
- .დამხმარე ფართობი (კვ.მ).: 45.24
- .სამშენებლო მოცულობა (კუბ.მ).: 9979.2
- .0.00 ნიშნულის ზევით (კუბ.მ).: 9504.0
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (კუბ.მ).: 475.2
- .შენობა-ნაგებობის კონსტრუქციული სიმაღლე (მ).: 6.99
- .0.00 ნიშნულის ზევით (მ).: 6.69
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (მ).: 0.3
- .კ1 განაშენიანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : -
- .კ2 განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : -
- .კ3 გამწვანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : -

"საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის" მე-5, 51-ე, 52-ე, 83-ე, 96-ე, მე-100 მუხლების, VI თავის, "მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ" საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის #57 დადგენილების, "ქალაქ თბილისის ტერიტორიის გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების დამტკიცების შესახებ" ქალაქ თბილისის საკრებულოს 2009 წლის 27 მარტის #4-13 გადაწყვეტილების თანახმად

გადაწყვეტილება

ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ – ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურმა განიხილა თქვენს მიერ ელექტრონულად ატვირთული განცხადება და მასზედ თანდართული დოკუმენტაცია, რაზედაც გაცნობებთ შემდეგს:

1.მოთხოვნის შინაარსი. -> .მოთხოვნის ტექსტი.: #81.08.16.527 საკადასტრო ეთეული უზრუნველყოფილი უნდა იქნეს მისასვლელი სამანქანო გზით და პროექტის შეთანხმების სტადიაზე წარმოდგენილი იქნეს განახლებული საკადასტრო გეგმა და ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან სადაც #81.08.16.526 საკადასტრო ერთეული დატვირთული იქნება სერვიტუტით გაითვალისწინეთ №2923469 მიწის ნაკვეთის სამშენებლოდ გამოყენების პირობების დადგენის მოთხოვნა.

გაითვალისწინეთ, თქვენი მხრიდან კვლავ არასრულყოფილი და ხარვეზების შემცველი დოკუმენტაციის წარმოდგენის შემთხვევაში, აღნიშნული განცხადება დარჩება განუხილველი.

- დამატებით გაცნობებთ, რომ გაურკვევლობის შემთხვევაში ინფორმაციის მისაღებად შეგიძლიათ დარეკოთ მერიის ცხელ ხაზზე - 2722222, ასევე შეგიძლიათ მობრძანდეთ შარტავას ქ. #7, მერიის შენობა, პირველი სართული,

სივრცე#4.

- გადაწყვეტილება შეიძლება გასაჩივრდეს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერთან (მის: ქ. თბილისი, ჟ. შარტავას ქუჩა N7), საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით, მისი ოფიციალური გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში.