ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

გადაწყვეტილება №3165553

ნომერი: AR1477559

თარიღი : 10.02.2017

გაცემის თარიღი : 23.03.2017

გაცნობის თარიღი : 24.03.2017

შედეგი : განუხილველი.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი , დასახლება ვაშლიჯვარი , ზონა II / ქალაქი თბილისი , დასახლება ვაშლიჯვარი , ქუჩა მუხრან მაჭავარიანი , მიმდებარედ ;

დამკვეთი-განმცხადებელი

- ნუგზარ კაციტაძე პ/ნ 01024029229
- თბილისი ვაჟა-ფშაველას გამზ. N 30ა ბ. 63

ნომენკლატურა :

- მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
- IV კლასი
- ახალი მშენებლობა
- სტადიები:
  - პროექტის შეთანხმება
  - მშენებლობის ნებართვა

.მიწის ნაკვეთის გამოყენების პირობების (გაპი) რეკვიზიტები.:

- .დადგენილი გაპის ბრძანების ნომერი.: 3016672
- .დადგენილი გაპის ბრძანების თარიღი.: 9.01.2017

.სატიტულო ინფორმაცია.:

- .ფუნქციური დანიშნულების სახეობა.: მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
- .მთავარი არქიტექტორის/სპეციალისტი სახელი და გვარი.: ნუგზარ კაციტაძე

.დამკვეთის ინფორმაცია.:

- .ორგანიზაცია (არსებობის შემთხვევაში).: შ.პ.ს "მმბ"
- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 205047741
- .დამკვეთ(ებ)ის სახელი და გვარი.: ბადრი ჩანჩიბაძე
- .დამკვეთ(ებ)ის პირადი ნომერი.: 01024010811

.ტექნიკურ - ეკონომიკური მაჩვენებლები (მეათედების სიზუსტით).:

- .მიწის ნაკვეთის ფართობი (კვ.მ).: 1099.0
- .განაშენიანების ფართობი (კვ.მ).: 587.9
- .საერთო ფართობი (კვ.მ).: 6252.2
- .საცხოვრებელი ფართობი (კვ.მ).: 3554.8
- .კომერციული ფართობი (კვ.მ).: 1176.6
- .საზაფხულო ფართობი (კვ.მ).: 481.8
- .კიბის უჯრედისა და სადარბაზოს ფართობი (კვ.მ).: 643.8
- .ავტოსადგომის ფართობი (კვ.მ).: 395.2
- .სამშენებლო მოცულობა (კუბ.მ).: 24535.3
- .0.00 ნიშნულის ზევით (კუბ.მ).: 18762.3
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (კუბ.მ).: 5773.0
- .შენობა-ნაგებობის კონსტრუქციული სიმაღლე (მ).: 44.9
- .0.00 ნიშნულის ზევით (მ).: 34.1
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (მ).: 10.8
- .კ1 განაშენიანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : კ1=576.1/1099= 0.5
- .კ2 განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : კ2=4729.6/1099=4.3
- .კ3 გამწვანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : კ3=278/1099=0.3

"საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის" მე-5, 51-ე, 52-ე, 96-ე, მე-100 მუხლების, VI თავის, "სივრცითი მოწყობისა და ქალაქთმშენებლობის საფუძვლების შესახებ" საქართველოს კანონის, „მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ“ საქართველოს მთავრობის 2009 წლის N57 დადგენილების და „ქალაქ თბილისის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების შესახებ“ ქალაქ თბილისის საკრებულოს 2001 წლის 1 აგვისტოს N8-13 გადაწყვეტილების თანახმად.

გადაწყვეტილება

ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ თბილისის არქიტექტურის სამსახური გაცნობებთ, რომ ვინაიდან 2017 წლის 20 მარტის №3157574 გადაწყვეტილებით მოწერილი ხარვეზები სრულყოფილად გამოსწორებული კვლავ არ არის, 2017 წლის 10 თებერვლის #AR1477559 ელექტრონული განაცხადი რჩება განუხილველი.

- დამატებით გაცნობებთ, რომ გაურკვევლობის შემთხვევაში ინფორმაციის მისაღებად შეგიძლიათ დარეკოთ მერიის ცხელ ხაზზე - 2722222, ასევე შეგიძლიათ მობრძანდეთ შარტავას ქ. #7, მერიის შენობა, პირველი სართული, სივრცე#4.

- გადაწყვეტილება შეიძლება გასაჩივრდეს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერთან (მის: ქ. თბილისი, ჟ. შარტავას ქუჩა N7), საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით, მისი ოფიციალური გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში.